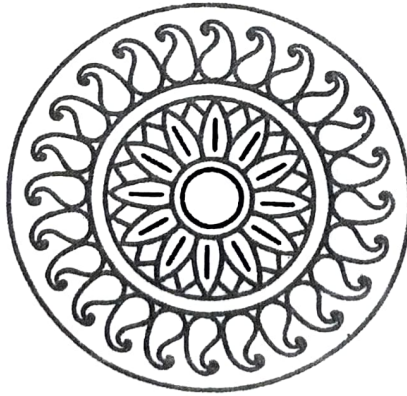


**ರಾಯಚೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ.**  
**ರಾಯಚೂರು-584 101**

**ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ**  
**2022-2023**



**ರಾಯಚೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2022-23ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ**

**(ದಿನಾಂಕ: 01-04-2022 ರಿಂದ 31-01-2023 ರ ವರೆಗೆ)**

**1] ವಾರ್ಷಿಕ ಅನುದಾನ ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕನುಗುಣವಾಗಿ ಮಾಡಲಾದ ವೆಚ್ಚ:**

ರಾಯಚೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಯಾವುದೇ ಅನುದಾನ ಬರುವುದಿಲ್ಲ. ಇದು ಸ್ವಯಂ ಅವಲಂಬಿತ ಸಂಸ್ಥೆಯಾಗಿದೆ. ಬೆಟರಮೆಂಟ್ ಲೇವಿ, ಸಿ.ಎ.ನಿವೇಶನ ಶುಲ್ಕ ಹಾಗೂ ಸೂಪರ್‌ವೈಜಿಂಗ್ ಶುಲ್ಕ, ಇತ್ಯಾದಿ ಜಮಾದ ಮೇಲೆ ಕಾರ್ಯಾಲಯದ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆಯುತ್ತಿದೆ. ದಿನಾಂಕ: 01-04-2022 ರಿಂದ ದಿನಾಂಕ: 31-01-2023 (2022-23) ರ ವರೆಗೆ ಜಮಾವಾದ ಆದಾಯ ಹಾಗೂ ಖರ್ಚಿನ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು	ವರ್ಷ ದಿನಾಂಕ 01-04-2022 ರಿಂದ 31-01-2023 ರವರೆಗೆ (2022-23)	ಆದಾಯ	ಖರ್ಚು	ಕೊನೆಯ ಶಿಲ್ಕು
ರೂ.1,38,05,674/-		ರೂ.8,38,76,283/-	ರೂ.9,04,53,374/-	ರೂ.72,28,582/-

**2] ಬೇಡಿಕೆ, ವಸೂಲಿ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಪಟ್ಟಿ (ಡಿ.ಸಿ.ಬಿ.):**

**ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2022-23ನೇ ಸಾಲಿನ ಬೇಡಿಕೆ, ವಸೂಲಿ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಪಟ್ಟಿ ವಿವರ:**

ಬೇಡಿಕೆ	ವಸೂಲಿ	ಬಾಕಿ
ರೂ.25,00,000/-	ರೂ.20,55,523/-	ರೂ.4,44,477/-

**3] ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳ ಆರ್ಥಿಕ/ ಭೌತಿಕ ಪ್ರಗತಿ:**

- 1) ರಾಯಚೂರು ನಗರದ ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ 3ಕಿ.ಮೀ ಪ್ರದೇಶದ ಅಂತರದಲ್ಲಿರುವ ಮೂರು ವಸತಿ ನಿಲಯಗಳಿಗೆ ಇಂಟರ್‌ನೆಟ್ (WIFI HUB) ಒದಗಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- 2) ರಾಯಚೂರು ನಗರದ ಸೌಂಧರ್ಯೀಕರಣಕ್ಕಾಗಿ ನಗರದ ಪ್ರಮುಖ ರಸ್ತೆಗಳ ಮಧ್ಯದಲ್ಲಿನ ಡಿವೈಡರ್ ವಿದ್ಯುತ್ ಕಂಬಗಳಿಗೆ, ಪ್ರಮುಖ ವೃತ್ತಗಳಿಗೆ ಹಾಗೂ ಹೈಮಾಸ್ಟ್ ಪೋಲ್‌ಗಳಿಗೆ ಎಲ್.ಇ.ಡಿ. ಸ್ಟ್ರಿಪ್‌ಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ನಿರ್ವಹಣೆ ಕಾರ್ಯ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.
- 3) ರಾಯಚೂರು ನಗರದ ಆಯ್ದ ಪ್ರಮುಖ ಆರು ಉದ್ಯಾನವನಗಳಲ್ಲಿ ನಾಲ್ಕು ಉದ್ಯಾನವನಗಳನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಉಳಿದಂತೆ ಎರಡು ಉದ್ಯಾನವನಗಳನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತವೆ.
- 4) ಕಚೇರಿಯ ಸ್ವಂತ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಐ.ಡಿ.ಎಸ್.ಎಮ್.ಟಿ. ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿನ ಸಿ.ಎ.ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ: 18-01-2023 ರಂದು ನೂತನ ಕಛೇರಿ ಕಟ್ಟಡದ ಉದ್ಘಾಟನಾ ಸಮಾರಂಭ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮವನ್ನು ಹಮ್ಮಿಕೊಳ್ಳಲಾಯಿತು. ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ: 19-01-2023 ರಂದು ಕಛೇರಿಯನ್ನು ನೂತನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸ್ಥಳಾಂತರಿಸಲಾಯಿತು.

4] ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾದ ಹೊಸ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಗಳು:

- 1) ರಾಯಚೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, ಮತ್ತು 1122 ರಲ್ಲಿನ ಒಟ್ಟು 51 ಎಕರೆ 21 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪೈಕಿ ಸರ್ವೆ ನಂ 1122 ರ 29 ಎಕರೆ 23 ಗುಂಟೆ ಸರಕಾರಿ ಗುಡ್ಡದ ಜಾಗವನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಉಳಿದ 21 ಎಕರೆ 38 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಸಿದ್ಧಾಂತಪೂರು ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯ ಪರಿಷ್ಕೃತ ವಿನ್ಯಾಸದ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆಯು ಮಾನ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆಯ ಹಂತದಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
- 2) ರಾಯಚೂರು ತಾಲೂಕು ರಾಯಚೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ: 1091/\*/\* ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 10 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಎರಡನೇ ಹಂತದ ಸಿದ್ಧಾಂತಪೂರು ರಸ್ತೆ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಕೈಬಿಡಲು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- 3) ರಾಯಚೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನಗರದಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಭೆಯು ನಿರ್ಣಯಿಸಿದಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ರಾಯಚೂರು ರವರ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಮಂಜೂರಾತಿ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ವಿವಿಧ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗಾಗಿ ಅನುದಾನ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಿವಿಧ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವಿವರ:

ಕ್ರ. ಸಂ	ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ವಿವರ:	ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಒಟ್ಟು ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ
1	ಸ್ವಾಗತ ಕಮಾನು (ARCH) ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳು:	37	1,87,43,000.00
2	ಉದ್ಯಾನವನ (Garden) ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳು:	30	3,43,31,000.00
3	ವಿದ್ಯುತ್ ಸ್ತಂಭ (Hi-Mast) ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳು:	23	1,65,00,000.00
4	ಇತರೆ ವಿವಿಧ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು	12	3,24,48,000.00
	ಒಟ್ಟು	102	10,20,22,000.00

5] ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ/ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡಗಳ/ಮಹಿಳೆಯರು/ಅಲ್ಪಸಂಖ್ಯಾತರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳ ಆರ್ಥಿಕ/ ಭೌತಿಕ ಪ್ರಗತಿ: ಯಾವುದೇ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಹಮ್ಮಿಕೊಂಡಿಲ್ಲ.

6] ವಿಶೇಷ ಘಟಕ ಯೋಜನೆ/ ಗಿರಿಜನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಳ ವಿವರಗಳು:

ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

7] ಕೇಂದ್ರ ಪರಿಷ್ಕೃತ/ ವಿದೇಶಿ ನೆರವಿನ ಯೋಜನೆಯ ವಿವರಗಳು:

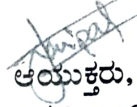
ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

8] ಇತರ ಯೋಜನೆಗಳ ವಿವರ:

- 1) ರಾಯಚೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮಹಾಯೋಜನೆ-2021 ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿ 5 ವರ್ಷ ಮುಗಿದಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ನಗರವು "ಅಮೃತ ಯೋಜನೆ" ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆಯ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದ ಪ್ರಕಾರ ರಾಯಚೂರು ನಗರದ ಮಹಾಯೋಜನೆ ಪರಿಷ್ಕೃತ-2 ಅಮೃತ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಜಿಐಎಸ್ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನದಲ್ಲಿ ತಯಾರಿಸುವ ಕಾರ್ಯ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
- 2) ರಾಯಚೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವತಿಯಿಂದ ನಗರದಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಭೆಯು ನಿರ್ಣಯಿಸಿದಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ರಾಯಚೂರು ರವರ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಮಂಜೂರಾತಿಗಾಗಿ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ವಿವಿಧ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

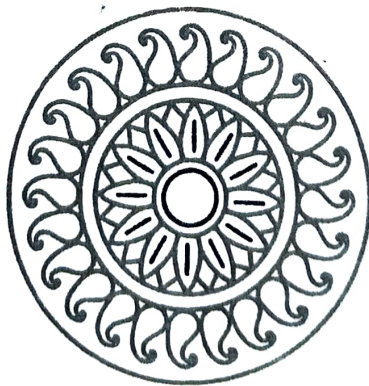
ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಿವಿಧ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವಿವರ:

ಕ್ರ. ಸಂ	ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ವಿವರ:	ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ
1	ಸ್ವಾಗತ ಕಮಾನು (ARCH) ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳು:	05
2	ಉದ್ಯಾನವನ (Garden) ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳು:	07
3	ವಿದ್ಯುತ್ ಸ್ತಂಭ (Hi-Mast) ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳು:	20
4	ಇತರೆ ವಿವಿಧ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು	06
	<b>ಒಟ್ಟು</b>	<b>38</b>

  
 ಆಯುಕ್ತರು,  
 ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,  
 ರಾಯಚೂರು.

**RAICHUR URBAN DEVELOPMENT  
AUTHORITY, RAICHUR**

**ANNUAL REPORT  
2022-2023**





**ANNUAL REPORT OF URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY,  
RAICHUR.**

**FROM: 01-04-2022 TO 31-01-2023.**

**1] ANNUAL GRANT AND EXPENDITURE:**

Raichur Urban Development is functioning without external funding from any agencies. It is dependent on its own resources and the office functioning depends upon the Betterment levy, C.A.Site Fee and Supervision charges of private layouts. The Annual Income and Expenditure of the Authority from 01-04-2022 to 31-01-2023 as follows. (2022-23).

<b>Opening Balance</b>	<b>Year</b>	<b>Income</b>	<b>Expenditure</b>	<b>Closing Balance</b>
Rs.1,38,05,674/-	01-04-2022 To 31-01-2023 (2022-23)	Rs.8,38,76,283/-	Rs.9,04,53,374/-	Rs.72,28,582/-

**2] Demand, Collection and Balance (DCB):**

**For the year 2022-23 Demand, Collection and Balance report as follows:**

<b>Demand</b>	<b>Collection</b>	<b>Balance</b>
Rs.25,00,000/-	Rs.20,55,523/-	Rs.4,44,477/-

**3] Development works (Physically and financially):**

- 1) The Internet WiFi Hub is provided for three hostels located 3 km apart in Raichur city.
- 2) LED Strip Lights for dividers power poles, main circles and high mast poles in the city's main roads Strips are fitted.
- 3) Work on developing six selected major parks in Raichur city in which 4 Parks are developed and remaining 2 are in progress.
- 4) The own office building was constructed at the CA site in IDSMT Layout and the inauguration ceremony of the new office building was held on Date: 18-01-2023. And on date: 19-01-2023 the office was shifted to the new building.

**4] The New Schemes if any is to be proposed:**

- 1) Survey No. 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, and 1122 of the Raichur Village Survey No. 1122, Survey No. 1122's 29 Acre 23 Gunta excluding the land area of the Siddrampur Housing Scheme except for the 21 acre 38 bore land area. Administrative approval of the design is subject to valid government approval.
- 2) A proposal has been submitted to the Government to abandon the second phase of Sidrampur road housing project in an area of 10 acres of land in Survey No: 1091/\*/\* of Raichur village, Raichur taluk.
- 3) As decided by the meeting to undertake various development works in the city by the Raichur Urban Development Authority with the administrative sanction of the Hon'ble District Collector, Raichur, a proposal is prepared for the release of grants for the various development works described below.

**Brief details of various development works of the Authority:**

Sl. No	Details of Works	No. of Works	Total Estimated Amount in Rs
1	ARCHs	37	1,87,43,000.00
2	Gardens	30	3,43,31,000.00
3	Hi-Masts	23	1,65,00,000.00
4	Other works	12	3,24,48,000.00
	<b>Total</b>	<b>102</b>	<b>10,20,22,000.00</b>

**5] SC/ST/Women/Minorities/Development works (Physically & Financially):**

Authority has not taken any development programs.

**6] Special component program /ST development schemes:**

- Not Applicable -

**7] The details of central scheme/Foreign Aids schemes):**

- Not Applicable -

**8] Any other schemes if any:**

- 1) The Master plan-2021 of Raichur city has been approved 5 years long back by the Government, This city as under "AMRUT" schemes as per the preparation of Revised Master plan of Raichur City is taken up as per instructions of the Director of Town and Country planning Bangalore is under progress. It will be submitted to the Govt. for Approval through the Director of Town and Country Planning Bangalore in due course.
- 2) On behalf of the Raichur Urban Development Authority, a proposal is being prepared for undertaking the various development works described below for the administrative sanction of the Hon'ble District Collector, Raichur as decided by the meeting.

**Brief details of various development works of the Authority:**

Sl. No	Details of Works	No. of Works
1	ARCHs	05
2	Gardens	07
3	Hi-Masts	20
4	Other works	06
<b>Total</b>		<b>102</b>

  
**Commissioner,  
Urban Development Authority,  
Raichur.**





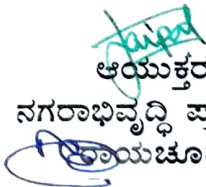
**ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನದ ಮಂಡಲದ ಸಭೆಯ ಮುಂದಿಡಲಾದ ಕಾಗದ ಪತ್ರಗಳ ಸಮಿತಿ  
ಮಾದರಿ ನಮೂನೆ**

ಇಲಾಖೆ : ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ರಾಯಚೂರು.

ನಿಗಮ/ಮಂಡಳಿ/ನಿಯಮಿತ/ಕಂಪನಿ/ಪ್ರಾಧಿಕಾರ/ಸಂಸ್ಥೆ/ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತ್/ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯ

ಹೆಸರು : ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ರಾಯಚೂರು.

1	ವರ್ಷ	2022-2023
2	ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	08-02-2023
3	ವರದಿಗಳನ್ನು ಅಚ್ಚಿಗಾಗಿ ನೀಡಿದ ಮತ್ತು ಅಚ್ಚು ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	11-02-2023 13-02-2023
4	ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲು ಸಚಿವಾಲಯಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ	ಇಲ್ಲ
5	ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲು ಉಂಟಾದ ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಕಾರಣಗಳು ಹಾಗೂ ಇದಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಪರಿಹಾರ ಕ್ರಮವೇನು?	ಯಾವುದೂ ಇಲ್ಲ
6	ಇಲಾಖೆಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಅವ್ಯವಹಾರ : ಇತರ ತನಿಖೆಗಳ ಪೂರ್ಣಮಾಹಿತಿಗಳ ವಿವರ	ಯಾವುದೂ ಇಲ್ಲ
7	ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಪಾರದರ್ಶಕ ಕಾನೂನು ಅನ್ವಯ ಇಲಾಖೆಯು ಕೈಗೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳು	ಯಾವುದೂ ಇಲ್ಲ
8	ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಬಿಡುಗಡೆಯಾದ ಅನಿದಾನ ಯೋಜನೆ ಕ್ಲುಪ್ತ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದೆಯೇ ಕಾಮಗಾರಿ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಾಗ ಬಳಕೆ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ (Utilization Certificate) ನೀಡಲಾಗಿದೆಯೇ?	ಯಾವುದೂ ಇಲ್ಲ

  
ಆಯುಕ್ತರು,  
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,  
ರಾಯಚೂರು.