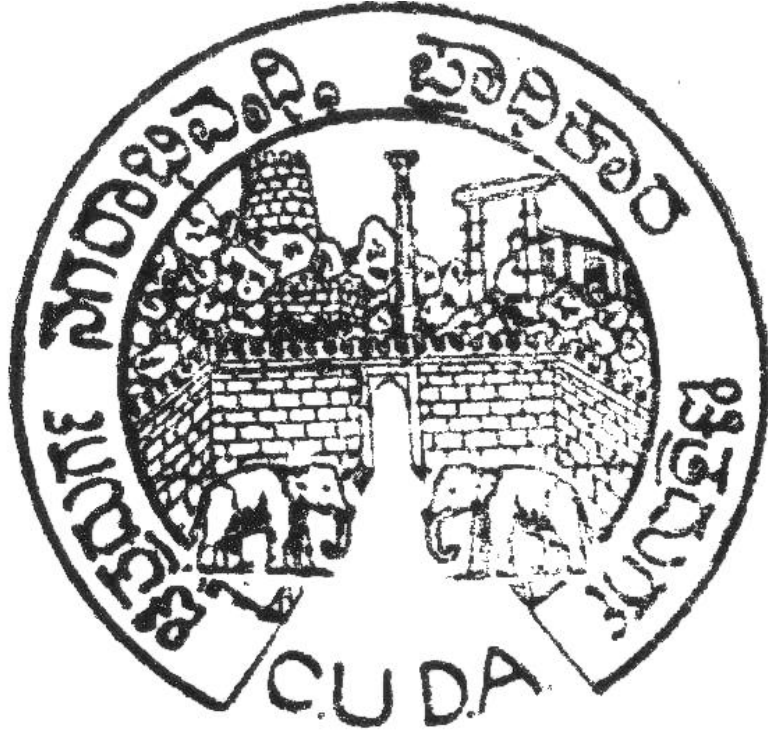


ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಚಿತ್ರದುರ್ಗ



2022-2023ನೇ ಸಾಲಿನ
ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ

ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

2022-2023 ನೇ ಸಾಲಿನ

ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ

1.ಪೀಠಿಕೆ :

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1987ರ ಪ್ರಕಾರ ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಕಛೇರಿಯು ದಿನಾಂಕ: 01-05-1988 ರಿಂದ ಆಸ್ತಿತ್ವಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಮಹಾ ಯೋಜನೆ ಪರಿಷ್ಕೃತ-1 ರ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು 2011 ರಿಂದ 2021ರವರೆಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/105/ಬೆಂರೂಪ್ರಾ/2009, ದಿನಾಂಕ: 19-06-2009ರಲ್ಲಿ ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅಮೃತ ಯೋಜನೆ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಜಿಐಎಸ್ ಆಧಾರಿತ ಮಹಾ ಯೋಜನೆ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ - 2 ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.

ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ 22 ಗ್ರಾಮಗಳು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತವೆ. ಒಟ್ಟು ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿ 131.23 ಚ.ಕಿಮೀ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಇದರಲ್ಲಿ ನಗರೀಕರಣದ ಎಲ್ಲೆಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2964.26 ಹೆಕ್ಟರ್ ಇರುತ್ತದೆ.

ಮಹಾ ಯೋಜನೆ ಪರಿಷ್ಕೃತ-1ರ ಪ್ರಕಾರ ಉದ್ದೇಶಿತ ಭೂ ಉಪಯೋಗದ ವಿವರಗಳು :-

ವಾಸೋಪಯೋಗ	1163.037 ಹೆಕ್ಟರ್	43.35%
ವಾಣಿಜ್ಯ	119.719 ಹೆಕ್ಟರ್	4.46%
ಕೈಗಾರಿಕೆ	318.907 ಹೆಕ್ಟರ್	11.89%
ಸಾರ್ವಜನಿಕ/ಅರೆಸಾರ್ವಜನಿಕ	226.311 ಹೆಕ್ಟರ್	8.43%
ಉದ್ಯಾನವನ/ಆಟದ ಬಯಲು	312.101 ಹೆಕ್ಟರ್	11.63%
ಸಾರಿಗೆ ಸೌಕರ್ಯ	473.799 ಹೆಕ್ಟರ್	17.66%
ಪಬ್ಲಿಕ್‌ಯುಟಿಲಿಟಿ	37.034 ಹೆಕ್ಟರ್	1.38%
ವಾಟರ್ ಶೀಟ್	32.260 ಹೆಕ್ಟರ್	1.20%
ಒಟ್ಟು	2683.16 ಹೆಕ್ಟರ್	100.00%
ಸಂರಕ್ಷಿತ ಪ್ರದೇಶ/ಪ್ರಾಚೀನಕೋಟೆ	213.000 ಹೆಕ್ಟರ್	
ಚೋಳಗುಡ್ಡ ಪ್ರದೇಶ	68.10 ಹೆಕ್ಟರ್	
ಒಟ್ಟು	2964.26 ಹೆಕ್ಟರ್	

2. ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ರಚನೆ :

ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯಿದೆ 1987 ರ ಕಲಂ 3(3) ರಂತೆ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಹಾಗೂ ಸದಸ್ಯರನ್ನು ಒಳಗೊಂಡು ರಚಿತವಾಗಿದ್ದು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಯ ಅಧೀನದಲ್ಲಿ ಮಂಡಳಿಯ ನಿರ್ಣಯಗಳ ಮೂಲಕ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತದೆ.

ಹಾಲಿ ಮಂಡಳಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

1	ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು
2	ಮಾನ್ಯ ಶಾಸಕರು, ವಿಧಾನ ಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಸದಸ್ಯರು
3	ಮಾನ್ಯ ಶಾಸಕರು, ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ ಸದಸ್ಯರು ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಸದಸ್ಯರು
4	ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ,	ಸದಸ್ಯರು
5	ಮಾನ್ಯ ಜಿಲ್ಲಾ ಪೊಲೀಸ್ ಅಧೀಕ್ಷಕರು, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ	ಸದಸ್ಯರು
6	ಆಯುಕ್ತರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು
7	ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಹಾಗೂ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಸದಸ್ಯರು
8	ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಬಂದರು ಮತ್ತು ಒಳನಾಡು ಜಲ ಸಾರಿಗೆ ಇಲಾಖೆ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಸದಸ್ಯರು
9	ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಬೆಸ್ಕಾಂ ವಿಭಾಗ, ಕಾರ್ಯ ಮತ್ತು ಪಾಲನಾ ವಿಭಾಗ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಸದಸ್ಯರು
10	ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಒಳಚರಂಡಿ ಮಂಡಳಿ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಸದಸ್ಯರು
11	ಜಿಲ್ಲಾ ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ	ಸದಸ್ಯರು
12	ಪೌರಾಯುಕ್ತರು, ನಗರಸಭೆ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	ಸದಸ್ಯರು
13	ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ನೇಮಕವಾದ 5ಸಂಖ್ಯೆ ನಾಮ ನಿರ್ದೇಶಿತ ಸದಸ್ಯರು	ಸದಸ್ಯರು

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ UD/23/Aprse/2001, Bangalore, Dated : 4th October, 2004 ರಲ್ಲಿ ವೃಂದ ಮತ್ತು ನೇಮಕಾತಿಯಂತೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಮಂಜೂರಾದ ಹುದ್ದೆಗಳು ಹಾಗೂ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಅಧಿಕಾರಿ/ನೌಕರರ ವಿವರ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹುದ್ದೆಯ ಹೆಸರು	ಹುದ್ದೆ ಮಂಜೂರಾಗಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ	ಹುದ್ದೆಯ ವೇತನ ಶ್ರೇಣಿ	ಮಂಜೂರಾದ ಹುದ್ದೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹಾಲಿ ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವವರು	ಖಾಲಿ ಇರುವ ಹುದ್ದೆಗಳು
1	ಆಯುಕ್ತರು	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಯುಡಿಡಿ/99/ಇಎಂಸಿ/99, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:08-08-2001	74400-109600	1	1	-
2	ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/111/ಬೆಂರೂಪ್ರಾ/2004, ದಿನಾಂಕ:7-8-2004	52650-97100	1	1	-
3	ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/5/ಅಪ್ರಾಸೇ/2004, ದಿನಾಂಕ:17-2-2004	52650-97100	1	1	-
4	ಸಹಾಯಕ ಅಭಿಯಂತರರು	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/5/ಅಪ್ರಾಸೇ/2004, ದಿ:17-2-2004	43100-83900	1	-	1
5	ನಗರ ಯೋಜಕರು	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/28/ಬೆಂಯೋಪ್ರಾ/2008, ದಿನಾಂಕ:29-12-2008	43100-83900	1	1	-
6	ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪರಿವೀಕ್ಷಕರು	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/23/ಬೆಂರೂಪ್ರಾ/2004, ದಿನಾಂಕ:17-2-2004	33450-62600	1	-	1
7	ಕಛೇರಿ ಅಧೀಕ್ಷಕರು	Gazette No.UD/23/Aprse/2001, Bangalore, 4 th October, 2004	27650-52650	1	-	1
8	ಶೀಘ್ರಲಿಪಿಗಾರರು	Gazette No.UD/23/Aprse/2001, Bangalore, 4 th October, 2004	27650-52650	1	-	1
9	ಪ್ರಥಮ ದರ್ಜೆ ಸಹಾಯಕರು	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ವನಇ/70/ಎಂಐಬಿ/94, ದಿ:27-7-1996	27650-52650	1	-	1
10	ದ್ವಿತೀಯ ದರ್ಜೆ ಸಹಾಯಕ	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ 280/ಟಿಟಿಪಿ/81, ದಿನಾಂಕ:25-7-1986	23500-47650	1	1	-
11	ಅನುರೇಖಕರು	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ವನಇ/533/ಎಂಐಬಿ, ದಿನಾಂಕ:16-8-1991 ಹಾಗೂ 18-06-1992 ಮತ್ತು ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ 842/ಎಂಐಬಿ/93, ದಿನಾಂಕ:28-10-1993	23500-47650	1	-	1
12	ಟೈಪಿಸ್ಟ್	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ 280/ಟಿಟಿಪಿ/81, ದಿನಾಂಕ:25-7-1986	23500-47650	1	1	-
13	ನೀಲಿ ನಕ್ಷೆ ತಯಾರಕ	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/27/ಬೈಯೋಪ್ರಾ/2008, ದಿ:29-12-2008	23500-47650	1	1	-
14	ವಾಹನ ಚಾಲಕ (ಜೀಪ್)	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ವನಇ/731/ಎಂಐಬಿ/90, ದಿ:18-7-1992	23500-47650	1	-	1
	ವಾಹನ ಚಾಲಕ (ಕಾರ್)	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ವನಇ/1027/ಎಂಐಬಿ/93, ದಿ:28-6-1994	23500-47650	1	1	-
15	'ಡಿ' ದರ್ಜೆ ನೌಕರರು, (ಜವಾನ, ರಾತ್ರಿ ಕಾವಲುಗಾರ)	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ 280/ಟಿಟಿಪಿ/81, ದಿನಾಂಕ:25-7-1986	18600-32600	1	-	1
			ಒಟ್ಟು	16	8	8

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಂಘಟನೆ :

ಸರ್ಕಾರ (ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ)



ಪ್ರಾಧಿಕಾರ



ಆಯುಕ್ತರು



ಸಾಮಾನ್ಯ ಆಡಳಿತ, ಯೋಜನಾ ಶಾಖೆ, ತಾಂತ್ರಿಕ ಶಾಖೆ, ಲೆಕ್ಕಶಾಖೆ

ಯೋಜನೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯಿದೆ 1961 ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯಿದೆ 1987ರ ಪ್ರಕಾರ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತವೆ.

- ಮಹಾ ಯೋಜನೆಯ ಅನ್ವಯ ಸುಸ್ಥಿರವಾದ ನಗರದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ವನ್ನು ಹಾಗೂ ಇತರೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಬೆಳವಣಿಗೆಯನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸುವುದು.
- ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸಗಳನ್ನು, ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯ, ಉದ್ಯಾನವನ ಹಾಗೂ ಕೆರೆಗಳನ್ನು ಪುನರುಜ್ಜೀವನಗೊಳಿಸುವ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಹಮ್ಮಿಕೊಳ್ಳುವುದು.
- ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರಕ್ಕೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಕ್ಷೆ ಹಾಗೂ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆ ತಯಾರಿಸುವುದು.
- ವಸತಿಗಾಗಿ ಹಾಗೂ ಬಡಾವಣೆಗಳಿಗಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದಿಸುವುದು.
- ಕಟ್ಟಡ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದಿಸುವುದು. ಖಾಸಗಿ ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿನ ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆ, ಉದ್ಯಾನವನಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಕೆರೆಗಳ ಸಂರಕ್ಷಣೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ.

3. ಈವರೆಗಿನ ಪ್ರಮುಖ ಪ್ರಗತಿಯ ಹೆಗ್ಗುರುತುಗಳು :

ನಗರದ ವಿವಿಧ ಉದ್ಯಾನವನಗಳಲ್ಲಿ ಲಘು ಜಿಮ್ ಉಪಕರಣಗಳ ಅಳವಡಿಕೆ



ಮದೇಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ರಿ.ಸ.ನಂ.68 (ರಾಮತೀರ್ಥಾಶ್ರಮದ ಎದುರಿನ) ಅಭಿನಂದನ್ ಉದ್ಯಾನವನ
ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿ.



ನಗರದ ಜೋಗಿಮಟ್ಟ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿರುವ ದಾರುಕ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿನ ಉದ್ಯಾನವನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ
ಕಾಮಗಾರಿ



ನಗರದ ಮೆದೇಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ರಿ.ಸ.ನಂ.77/2 ರಲ್ಲಿನ (ಜಿ.ಎಂ.ಐ.ಟಿ. ಬಳಿಯಲ್ಲಿನ ಎಸ್.ಬಿ. ಬಡಾವಣೆ) ಉದ್ಯಾನವನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಾಗೂ ಉದ್ಯಾನವನದಲ್ಲಿ ಲಘು ಜಿಮ್ ಉಪಕರಣಗಳ ಅಳವಡಿಕೆ



ಸಾಧಿಕ್ ನಗರ (ಕೆ.ಹೆಚ್.ಬಿ. ಕಾಲೋನಿ) ಉದ್ಯಾನವನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಜಿಮ್ ಉಪಕರಣಗಳ ಅಳವಡಿಕೆ



ನಗರದ ಸರೋಜ ಬಾಯಿ ಕಲ್ಯಾಣ ಮಂಟಪದ ಬಳಿಯಲ್ಲಿನ (ರಿ.ಸ.ನಂ.71) ರಲ್ಲಿನ
ಉದ್ಯಾನವನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ



ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಐತಿಹಾಸಿಕ ತಿಮ್ಮಣ್ಣ ನಾಯಕನ ಕೆರೆ ಏರಿ ಮೇಲೆ ಪಾದಚಾರಿ ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಹಾಗೂ ಅಲಂಕಾರಿಕ ವಿದ್ಯುದ್ದೀಪ ಅಳವಡಿಕೆ ಕಾಮಗಾರಿ



ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಮೆದೇಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ರಿ.ಸ.ನಂ.10/2ಸಿ ಮತ್ತು ವಿದ್ಯಾನಗರದಲ್ಲಿನ ಉದ್ಯಾನವನಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಾಗೂ ಉದ್ಯಾನವನದಲ್ಲಿ ಜಿಮ್ ಅಳವಡಿಕೆ ಕಾಮಗಾರಿ



ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಕವಾಡಿಗರ ಹಟ್ಟಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿನ ಉದ್ಯಾನವನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿ



ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಹೊಳಲ್ಕೆರೆ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಬಸ್ ತಂಗುದಾಣ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿ



ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ ಕೆಂಚನಕಟ್ಟೆ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿ



4. 2022-2023 ನೇ ಸಾಲಿನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳು :

ಅ.ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಪ್ರಗತಿ ವಿವರ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಕಾಮಗಾರಿ ವಿವರಗಳು	ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚ (ರೂ.ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)	ಭೌತಿಕ ಪ್ರಗತಿ
1	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರದ ಮಠದ ಕುರುಬರ ಹೆಚ್ಚಿನ ಅರಸನ ಕೆರೆ ಪುನರುಜ್ಜೀವನಗೊಳಿಸುವ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕದಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ.	478.00	ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಕೆರೆಯಲ್ಲಿ ನೀರು ಭರ್ತಿ ಯಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಕಾಮಗಾರಿ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
2	ನಗರದ ಉದ್ಯಾನವನಗಳಲ್ಲಿ ವಾಯುವಿಹಾರಿಗಳ ಅನುಕೂಲಕ್ಕಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರಿ ಇಲಾಖೆಗಳಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಅನುಕೂಲಕ್ಕಾಗಿ ಪ್ರಿಕ್ಯಾಸ್ಡ್ ಬೆಂಚುಗಳ ಅಳವಡಿಕೆ ಹಾಗೂ ಬೀದಿ ವಿದ್ಯುದ್ದೀಪಗಳ ಅಳವಡಿಕೆ ಕಾಮಗಾರಿ	25.00	ಕಾಮಗಾರಿ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.
3	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಗಳಲ್ಲಿ ಮುಂದುವರೆದ ರಸ್ತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಾಗೂ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳ ಅನುಷ್ಠಾನ	70.00	ಕಾಮಗಾರಿ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.
4	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಉದ್ಯಾನವನಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ	104.27	ಕಾಮಗಾರಿ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ
5	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಜೋಗಿಮಟ್ಟ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿರುವ ದಾರುಕ ಬಡಾವಣೆ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಉದ್ಯಾನವನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ.	25.00	ಕಾಮಗಾರಿ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ
6	ಉದ್ಯಾನವನಗಳಲ್ಲಿ ವಾಯುವಿಹಾರಿಗಳ ಅನುಕೂಲಕ್ಕಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರಿ ಇಲಾಖೆಗಳಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಅನುಕೂಲಕ್ಕಾಗಿ ಪ್ರಿಕ್ಯಾಸ್ಡ್ ಬೆಂಚುಗಳ ಅಳವಡಿಕೆ ಹಾಗೂ ಹೈಮಾಸ್ಡ್ ವಿದ್ಯುದ್ದೀಪಗಳ ಅಳವಡಿಕೆ ಕಾಮಗಾರಿ	25.00	ಕಾಮಗಾರಿ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ
7	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ತುರುವನೂರು ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿರುವ ವಿಷ್ಣುವರ್ಧನ ಉದ್ಯಾನವನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ	40.00	ಕಾಮಗಾರಿ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದೆ
8	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಪಕ್ಕದಲ್ಲಿರುವ ಸರೋಜಾಬಾಯಿ ಕಲ್ಯಾಣ ಮಂಟಪದ ಹಿಂಭಾಗದಲ್ಲಿರುವ ಉದ್ಯಾನವನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ	55.00	ಕಾಮಗಾರಿ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದೆ
9	ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರದ ಜೆಎಂಐಟಿ ಸರ್ಕಲ್ ಬಳಿ ಮಠದ ಕುರುಬರ ಹೆಚ್ಚಿನ ಗ್ರಾಮದ ರಿ.ಸ.ನಂ.17 & 115 ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ 48ಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಿರುವ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿನ ಉದ್ಯಾನವನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ	43.00	ಕಾಮಗಾರಿ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದೆ
10	ನಗರದ ತಿಮ್ಮಣ್ಣ ನಾಯಕನ ಕೆರೆ ಬಂಡ್ ಮೇಲೆ ಪಾದಚಾರಿ ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿ ಹಾಗೂ ವಿದ್ಯುದ್ದೀಪ ಅಳವಡಿಕೆ ಕಾಮಗಾರಿ (1ನೇ ಹಂತ)	99.90	ಕಾಮಗಾರಿ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದೆ
11	ನಗರದ ತಿಮ್ಮಣ್ಣ ನಾಯಕನ ಕೆರೆ ಬಂಡ್ ಮೇಲೆ ಪಾದಚಾರಿ ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿ ಹಾಗೂ ವಿದ್ಯುದ್ದೀಪ ಅಳವಡಿಕೆ ಕಾಮಗಾರಿ (2ನೇ ಹಂತ)	24.90	ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದೆ

ಆ. ಕಛೇರಿ ಕೆಲಸ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಗಣಕೀಕರಣಗೊಳಿಸುವುದು :

- 1) ಕಛೇರಿಯ ಆಡಳಿತ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಕಛೇರಿಯ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಕ್ರೋಢೀಕರಿಸಿ ಸಂರಕ್ಷಿಸುವುದು ಹಾಗೂ ಆಡಳಿತ ನಿರ್ವಹಣೆಗಾಗಿ ಕಛೇರಿ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಕಂಪ್ಯೂಟರೀಕರಣ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನ್ಸಿಪಲ್ ಡಾಟಾ ಸೊಸೈಟಿ(ರಿ), ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಂದ ಮಾಡಿರುವ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ <http://www.chitradurga.uda.gov.in>ಅನ್ನು ಅಪ್‌ಡೇಟ್ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- 2) ನಗರ ಸಭೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನಿರ್ಮಾಣ-2 ಪೋರ್ಟಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿರುತ್ತದೆ.
- 3) ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಗೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಭೂಮಿ ಪೋರ್ಟಲ್‌ನಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿರುತ್ತದೆ.
- 4) ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ನಗದು ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ನಿಲ್ಲಿಸಿ, ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿ **Multi Utility Payment** ಮೂಲಕ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿ ಕೊಳ್ಳಲು ಕ್ರಮವಹಿಸಲಾಗಿದೆ.
- 5) ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಶೀಘ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಇ-ಆಫೀಸ್ ತಂತ್ರಾಂಶ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

ಇ. ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆ :

2022-2023ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ 6 ಸಂಖ್ಯೆ ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರಿ ಇಲಾಖೆ/ಸಂಘ-ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

5. ಸಂಪನ್ಮೂಲಗಳ ಕ್ರೋಢೀಕರಣ :

ಬೇಡಿಕೆ-ವಸೂಲಾತಿ ಬಾಕಿ ಪಟ್ಟಿ : (ಡಿಬಿಬಿ)

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಬೇಡಿಕೆ ಬಾಬುಗಳ ವಿವರ	ಹಿಂದಿನ ಬಾಕಿ	2022-2023 ನೇ ಸಾಲಿನ ಬೇಡಿಕೆ	ಒಟ್ಟು ಬೇಡಿಕೆ	ಒಟ್ಟು ವಸೂಲಾತಿ	ಬಾಕಿ
1	ಕೊಠಡಿ ಬಾಡಿಗೆ	9,000	36,000	45,000	42,000	3,000
2	ಸ್ವಯಂ ಘೋಷಿತ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ (ಕೆಂಚನಕಟ್ಟೆ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ಹಂತ 1 & 2)	2,30,593	26,50,538	28,81,131	26,18,439	2,62,692

6. ಆಯ-ವ್ಯಯ : 2022-2023ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾಸ್ತವಿಕ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಆಯ-ವ್ಯಯ ಪತ್ರದ ಪ್ರಕಾರ		ವಾಸ್ತವಿಕ
1	ಒಟ್ಟು ಜಮಾ	37,91,07,131	10,03,56,437
2	ಒಟ್ಟು ಖರ್ಚು	33,86,59,000	11,22,23,364

7. ಕಲ್ಯಾಣ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳು :

ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಹಮ್ಮಿಕೊಂಡಿರುವ ನಿವೇಶನ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ/ಪರಿಶಿಷ್ಟ ವರ್ಗದವರಿಗೆ ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ದುರ್ಬಲ ವರ್ಗದವರಿಗೆ ಮೀಸಲಿಡುವ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನದ ಬೆಲೆ ಶೇ.25.00ರಷ್ಟು ಹಣವನ್ನು ಪಡೆದು ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆಮಾಡಲು ಅವಕಾಶ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹೆಚ್ಚಿನ ಅಳತೆಯ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡ ಬೇಕಾಗಿರುವ ಶೇ.10.00 ರಷ್ಟು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಠೇವಣಿ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ/ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡ ಮತ್ತು ಮಾಜಿ ಸೈನಿಕರಿಗೆ ರಿಯಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ಶೇ.3.00 ರಷ್ಟು ಹಣವನ್ನು ಮಾತ್ರ ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಮೂಲಕ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ (ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆಗಳ) ಹಂಚಿಕೆ ನಿಯಮಗಳು 1991 ಅನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

8. ಇತರೆ ಮಾಹಿತಿ :

1) ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ವಿವರಗಳು :

ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನದ 4 ಪ್ರಕರಣಗಳು ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಇರುತ್ತವೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಹೆಸರು	ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ
1	ಸ್ಥಳೀಯ ನ್ಯಾಯಾಲಯ	-
2	ಕರ್ನಾಟಕ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯ	04
3	ಭಾರತದ ಸರ್ವೋಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯ	ಇಲ್ಲ
4	ಗ್ರಾಹಕರ ವೇದಿಕೆ	ಇಲ್ಲ
	ಒಟ್ಟು	04

2) ಮಾಹಿತಿ ಹಕ್ಕು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿದ ಬಗ್ಗೆ :-

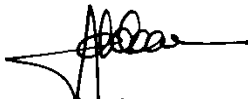
2022-2023ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಮಾಹಿತಿ ಹಕ್ಕು ಕಾಯಿದೆ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ 35 ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ವಿಲೇವಾರಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ರೂ.2,350-00ಗಳ ಶುಲ್ಕ ಸಂದಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

3) ಕೊಳಚೆ ನಿರ್ಮೂಲನ ಮಂಡಳಿ ಶುಲ್ಕ :-

ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರಸಕ್ತ 2022-2023ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಮೂಲಗಳಿಂದ ರೂ.9,03,225ಗಳ ಕೊಳಚೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರ ಸ್ವೀಕೃತಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.

9. 2023-2024 ನೇ ಸಾಲಿನ ಗುರಿ :

- 1) ಮಹಾಯೋಜನೆ ಪರಿಷ್ಕೃತ-1 ಅನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡಿ 10ವರ್ಷಗಳಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮಹಾಯೋಜನೆ ಪರಿಷ್ಕೃತ-2 ಅಮೃತ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಜಿಐಎಸ್ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನದಲ್ಲಿ ತಯಾರಿಸುವ ಕಾರ್ಯಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
- 2) ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕದಲ್ಲಿ ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರದ ಮಠದ ಕುರುಬರ ಹಟ್ಟಿಯ ಅರಸನಕೆರೆಯ ಪುನರುಜ್ಜೀವನಕ್ಕಾಗಿ ವಿಸ್ತೃತ ಯೋಜನಾ ವರದಿಯನ್ನು ರೂ.478.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಕಾಮಗಾರಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಉಳಿದ ಸಮಗ್ರ ಪುನರುಜ್ಜೀವನ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಸೌಂದರ್ಯಕರಣದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ರೂ.500.00ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ 2ನೇ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.
- 3) ಸುಮಾರು 15ಎಕರೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಭೂ ಮಾಲೀಕರೊಂದಿಗೆ ಸಹಭಾಗಿತ್ವದಲ್ಲಿ (50:50) ಮತ್ತು ಜಮೀನನ್ನು ನೇರ ಖರೀದಿಮಾಡಿ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ರಚಿಸಲು ರೈತರ ಮನವೊಲಿಸಲು ಪ್ರಯತ್ನಿಸುವುದು.
- 4) ಉದ್ಯಾನವನ ವಿನಾಯಿತಿ ಶುಲ್ಕದಿಂದ ಕ್ರೋಢೀಕೃತವಾದ ಮೊತ್ತದಿಂದ ಮಹಾ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಉದ್ಯಾನವನ ಜಾಗವನ್ನು ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿ ಕೊಳ್ಳುವುದು.
- 5) ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ ಕೆಂಚನಕಟ್ಟೆ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಅಗತ್ಯ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ ಹಾಗೂ ಉದ್ಯಾನವನಗಳ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವುದು.
- 6) ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಕ್ರೋಢೀಕೃತವಾಗುವ ಸಂಪನ್ಮೂಲದನ್ವಯ ಉದ್ಯಾನವನ ಹಾಗೂ ಇನ್ನಿತರೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸುವುದು.
- 7) ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕೆಂಚನಕಟ್ಟೆ ಬಡಾವಣೆ (ಧವಳಗಿರಿ) ವಸತಿ ಯೋಜನೆ ಹಂತ - 2 ರಲ್ಲಿನ ವಾಣಿಜ್ಯ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣ/ಸಮುದಾಯ ಭವನ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ವಿಸ್ತೃತ ಯೋಜನೆ ತಯಾರಿಸಲು ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- 8) ನಗರದ ತಿಮ್ಮಣ್ಣ ನಾಯಕನ ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಂತ-2ನೇ ಹಂತದ ಕಾಮಗಾರಿ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು.
- 9) ನಗರದ ವಿವಿಧ ಕಡೆಗಳಲ್ಲಿ ಅಲಂಕಾರಿಕ ದೀಪಗಳ ಅಳವಡಿಕೆ, ಹೈಮಾಸ್ಟ್ ದೀಪಗಳ ಅಳವಡಿಕೆ.
- 10) ನಗರದ ವಿವಿಧ ಕಡೆಗಳಲ್ಲಿ ಬಸ್ ಶೆಲ್ಟರ್ ಹಾಗೂ ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ಬೆಂಚುಗಳ ಅಳವಡಿಕೆ.

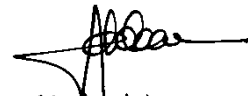

ಆಯುಕ್ತರು
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಚಿತ್ರದುರ್ಗ

ಕರ್ನಾಟಕ ಬಿಧಾನ ಮಂಡಲದ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಇಡಲಾದ ಕಾಗದ ಪತ್ರಗಳ ಸಮಿತಿ

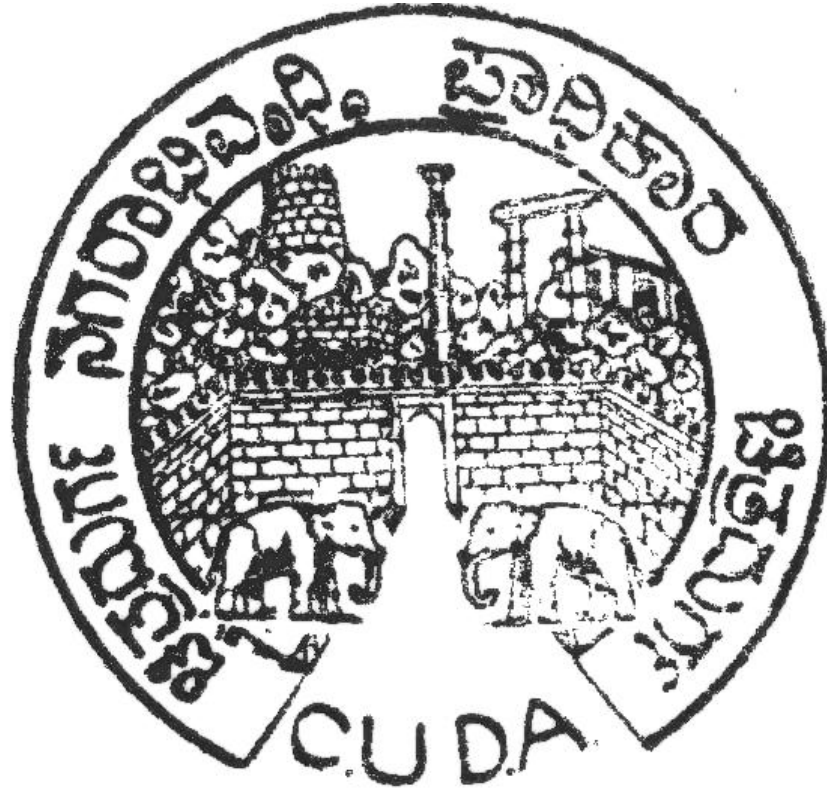
ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ ನಮೂನೆ 2022-2023

ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ವರ್ಷವಾರು ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದ ಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ	ವರ್ಷವಾರು ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ ಸಿದ್ಧ ಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಕಾರಣಗಳು ಇದ್ದರೆ	ಅವುಗಳನ್ನು ಅಚ್ಚಿಗಾಗಿ ನೀಡಿದ ಮತ್ತು ಅಚ್ಚು ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಪಡೆದ ದಿನಾಂಕ	ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ	ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲು ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಕಾರಣಗಳು	ಷರಾ
1	2022-2023	ಮಾರ್ಚ್ 2023	2022-2023ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಮುದ್ರಣ ವಿಳಂಬ ಕಾರಣವಾಗಿದ್ದು, ಸಹಮತಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿದೆ.	ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಗಳನ್ನು ಮುದ್ರಣಕ್ಕೆ ನೀಡಿದ ದಿನಾಂಕ: 07-08-2023 ಪಡೆದ ದಿನಾಂಕ: 17-08-2023	2022-2023ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯ 100 ಮುದ್ರಿತ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ 275 ಸಿ.ಡಿ.ಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.	2022-2023ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಮುದ್ರಣ ವಿಳಂಬ ಕಾರಣವಾಗಿದ್ದು, ಸಹಮತಿ ನೀಡಲು ಕೋರಿದೆ.	-


ಆಯುಕ್ತರು
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಚಿತ್ರದುರ್ಗ

**CHITRADURGA URBAN
DEVELOPMENT AUTHORITY**



**2022-2023
ANNUAL REPORT**

CHITRADURGA URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY

ANNUAL REPORT FOR THE YEAR 2022-2023

1.PREAMBLE :-

Chitradurga Urban Development Authority is constituted under the Karnataka Urban Development Authority Act 1987 Under section 3(3), Dated on 01-05-1988.

Master Plan Revision-1 for the Chitradurga Urban Development Authority is approved for the year 2011 - 2021 vide G.O.No : NaAE/105/BemRuPra2009, dated 19-6-2009. GIS based Master Plan Revision -2 under the AMRUTH scheme is in progress.

Local planning area of the authority covers to an extent of 131.23 sq.km., with 22 villages. As per Master plan revision - 1, the existing land use covers the extent of 1790.67 hectare., proposed land use for 2021 is estimated at 2964.26 hectare. (Conurbation area)

Proposed land use as per the Master plan (2011-2021)

Residential	1163.037 hectare	43.35%
Commercial	119.719 hectare	4.46%
Industrial	318.907 hectare	11.89%
Public / Semi-Public	226.311 hectare	8.43%
Park/Open spaces	312.101 hectare	11.63%
Roads Infrastructure	473.799 hectare	17.66%
Public Utility	37.034 hectare	1.38%
Water Sheet	<u>32.260 hectare</u>	<u>1.20%</u>
Total	2683.16 hectare	100.00%

Protected Area/ Ancient Fort	213.00 hectare
Cholagudda Area	<u>68.10 hectare</u>
Total	<u>2964.26 hectare</u>

2. Administrative Structure:

1	Chairman, Urban Development Authority, Chitradurga	Chairman
2	M.L.A., Chitradurga Constituency	Member
3	M.L.C., Chitradurga Constituency	Member
4	Deputy Commissioner Chitradurga District, Chitradurga	Member
5	Superintendent of Police Chitradurga District, Chitradurga	Member
6	Commissioner Urban Development Authority, Chitradurga	Member Secretary
7	Town Planner Member And Assistant Director of Town Planning Urban Development Authority, Chitradurga	Member
8	Executive Engineer Public Works Department, Chitradurga	Member
9	Executive Engineer BESCOM, Chitradurga	Member
10	Executive Engineer K.U.W.S & D.B., Chitradurga	Member
11	District Health Officer Chitradurga District	Member
12	Municipal Commissioner City Municipal Council, Chitradurga	Member
13	5 No's Nominated Member	Member

Notification No.UD/23/Aprse/2001, Bangalore, Dated : 4th October, 2004

Sanctioned Posts and working strength:

Sl. No.	Designation	Order No. of Job sanctioned by the Government and date	Pay Scale	Sanctioned Posts	Working	Vacancies	Remarks
1	Commissioner	Govt. Order No.UDD/99/EMC/99, Bangalore, Dated 08-08-2001	74400-109600	1	1	-	
2	Assistant Director of Town Planning	G.O.No. NAE/111/ Bemrupra/2004, Dated:7-8-2004	52650-97100	1	1	-	
3	Assistant Executive Engineer	G.O.No. NAE/5/ Aprase/2004, Dated:17-2-2004	52650-97100	1	1	-	
4	Assistant Engineer	G.O.No. NAE/5/ Aprase/2004, Dated:17-2-2004	43100-83900	1	-	1	
5	Town planner	G.O.No.NAE/28/ Bayopra/2008, Dated:29-12-2008	43100-83900	1	1	-	
6	Town Planning Supervisor	G.O.No.NAE/23/ Bemrupra/2004, Dated:17-2-2004	33450-62600	1	-	1	
7	Office Superintendent		27650-52650	1	-	1	
8	Stenographer		27650-52650	1	-	1	
9	First Division Assistant	G.O.No. VaNaE/70/ MIB/1994, Dated:27-7-1996	27650-52650	1	-	1	
10	Second Division Assistant	G.O.No. VaNaE/280/ TTP/ 81, Dated:25-7-1986	23500-47650	1	1	-	
11	Tracer	G.O.No. VaNaE/533/ MIB,1991, Dated:16-8- 1991 & 18-6-1992, 842/MIB/93, Dated:28-10-1993	23500-47650	1	-	1	
12	Typist	G.O.No. VaNaE/280/ TTP/81, Dated:25-7-1986	23500-47650	1	1	-	
13	Blue printer	G.O.No.NAE/27/Bayopra/ 2008, Dated:29-12-2008	23500-47650	1	1	-	
14	Driver	G.O.No. VaNaE/731/MIB, 1990, Dated:18-7-1992	23500-47650	1	-	1	
	Driver	G.O.No. VaNaE/1027/ MIB/ 1993, Dated:28-6-1994	23500-47650	1	1	-	
15	Night watchman	Asper C & R Rules	18600-32600	1	-	1	
Total				16	8	8	

Organization :

Government (Secretary, UDD)



Authority



Commissioner



General Admn., Planning section, Technical Sec., Accounts Sec.,

Planning :

The planning activities are carried out as per KTCP act, 1961 and

KUDA act 1987, such as

- Preparation of Master Plan for Chitradurga Local Planning Area limit.
- Accord sanction to the residential and non residential development plan/layout plan and promote planned urbanization as per the Master plan.
- Authority shall be planning and promoting and securing the development of urban area.
- Take up residential layout schemes and approve residential layout plan as per the Master plan.
- Accord technical sanction, issuing commencement certificate and issuing building license. Under taking developmental scheme and allotting sites at affordable rates, allotting civic amenity sites, development of Parks and lakes and creating other infrastructure.

3. Development works in 2022 -2023 :

Installation of open air gym equipments in Various parks



**Abhinandan park development (Opposite Ramtheertha Ashrama)
in Medehalli Ry.Sy.No.68,**



Daruka Layout Park Development near Jogimatti Road in Chitradurga city.



Park development and Installation of gym equipments (SB Layout near JMIT) in Medehalli Village Ry Sy No 77/2



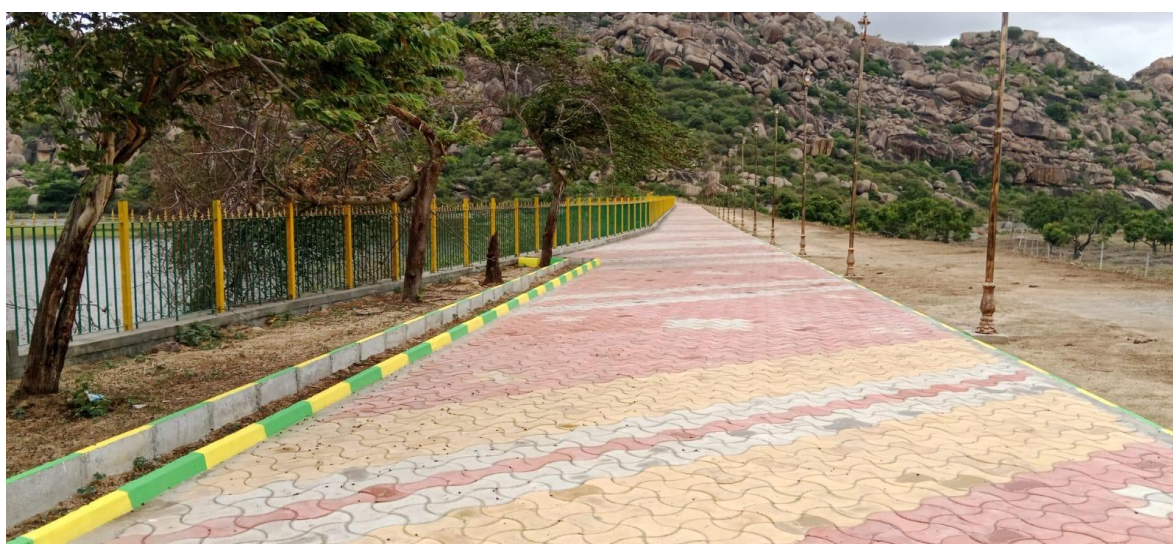
**Park development and installation of gym equipments in Sadiq nagar
(KHB colony)**



Park Development Near Saroja bai kalyana Mantapa (Ry Sy no 71 of Kelagote Village), in chitradurga city



Construction of footpath and installation of Ornamental Street lights in historical Thimmanna Nayaka lake bund, Chitradurga LPA limits



**Park development and Installation of gym equipments in Vidya Nagar,
Medehalli Village Ry. Sy. No 10/2C Chitradurga LPA limit**



Development of Park In Kavadigara hatti village, Chitradurga LPA limit



Construction of bus shelter beside Holalkere road, Chitradurga LPA limit



Development of Road works, CUDA development project, Kenchanakatte Scheme



4. 2022-2023 development works :-

A. Details of works :

Sl. No.	Details	Cost(Rs. in lakhs)	Physical Progress
1	Rejuvenation of Arasanakere lake of Matadakurubara hatti in Chitrdurga city From lake development fees collected in authority.	478.00	Tender has been called. work has been stoped because of full of water in tank.
2	Supply and fixing of precast concrete benches in Offices and parks / Street Lights at various places in Chitrdurga city.	25.00	Work completed
3	Formation of concrete roads and other public facilities in Kenchana katte Development Scheme.	70.00	Work completed
4	Parks Development works with in LPA limit.	104.27	Work completed
5	Development of park in Daruka Layout in Jogimatti Road and other parks development.	25.00	Work completed
6	Supply and fixing of precast concrete benches in Offices and parks / Street Lights at various places in Chitrdurga city.	25.00	Work completed
7	Development of Dr.Vishnuvardhanapark In Turuvanur road, Chitradurga city.	40.00	Work in Progress
8	Development of park near Saroja Bai kalyana mantapa adjacent to National Highway 48 In LPA limit.	55.00	Work in Progress
9	Development of park near J.M.I.T.circle, Matadakurubara hatti Ry.Sy.17 & 115, adjacent to National Highway 48.	43.00	Work in Progress
10	Construction of footpath and installation of Ornamental Street lights in historical Thimmanna Nayaka lake bund, Chitradurga LPA limits (1 st stage)	99.90	Work in Progress
11	Construction of footpath and installation of Ornamental Street lights in historical Thimmanna Nayaka lake bund, Chitradurga LPA limits (2nd stage)	24.90	Under Tender in Progress

B. Computerization :

- 1) For ease of administration point of view computerization has been done. The web site developed by Municipal Data Society has been launched and available for general public to access the information of this authority. (<http://www.chitradurga.uda.gov.in/>).
- 2) Technical opinion for building licenses for the CMC are approved online through the web portal NIRMANA – 2, developed by DMA.
- 3) Deemed conversion opinion for the conversion of the land are approved online through Bhoomi portal developed by Revenue department.
- 4) Cash transaction has been done away and **Multi Utility Payment** system has been adopted.
- 5) As per Government order, e-office will shortly implemented.

C. C.A.Site Allotment :

6 No's Civic Amenity sites has been allotted to private organizations in the year 2022-2023.

5. Accumulation of funds :

Demand and Collection Balance (DCB)

Sl. No.	Collecting details	Balance	2022-2023 Demand	Total Demand	Total collection	Balance
1	Office space Rent	9,000	36,000	45,000	42,000	3,000
2	S.A.S (Kenchanakatte Residential layout 1 & 2)	2,30,593	26,50,538	28,81,131	26,18,439	2,62,692

6. Income and Expenditure Statement as per Budget :

SL. No.	As per Budget		Actual
1	Total Income	37,91,07,131	10,03,56,437
2	Total Expenditure	33,86,59,000	11,22,23,364

7. Welfare programmers:

In all developmental scheme the authority shall reserve 40% of sites (50sq.m) out of total residential sites for economically weaker sections, Further for Scheduled Caste, Schedule Tribes the authority fixes 25% of the sites while allotting (50sq.m) sites. And authority normally fixes 10% initial deposit for the applicants seeking for allotments of sites (20x30sqft) but for SC/ST applicants, it is 3% and sites are allotted as per the site allotment rules 1991.

8. Other Details :

1. Court Cases :

There are 4 court cases pending in different courts.

Sl. No.	Court	Land acquisition cases
1	Local courts	-
2	High courts	04
3	Supreme court	Nil
4	Consumer court	Nil
	Total	04

2. RTI Act :

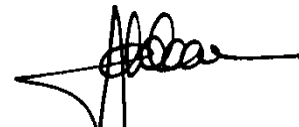
Under RTI Act the authority has received 35 applications in 2022-2023 and collected Rs.2,350-00 toward fees.

3. Slum Development cess:

Slum development cess of Rs.9,03,255-00 collected for the year 2022-2023

9. Objectives of the Authority for the 2023-2024:

1. Master plan revision- 1 was approved 10 years back and now the revision of Master plan revision – 2 (GIS based) is in progress under the AMRUT scheme.
2. Administrative approval has been obtained for Arasanakere Lake rejuvenation for Rs.478.00 by the Government and Work in Progress for the above said work. Additional rejuvenation/beautification works for Rs.500 lakhs will be taken up in second phase.
3. The Authority is in discussion with the land owners and also positive response has been given by the land owners for 15 acre (50:50) Joint Venture scheme, as well as direct purchase of agriculture land of from the land owner/farmers for the residential scheme as per the financial availability of the Authority.
4. Park and open space exemption fee will be used for the Acquisition of land reserved for the park and open space in master plan.
5. To take up Infrastructure development works in Authority Kenchana katte development schemes.
6. Development of Park and other infrastructure works in the Authority limit will be taken up from financial resource generated in the Authority.
7. Tender has been called for the Preparation of DPR for construction of Commercial complex in Kenchanakatte (Dhavalagiri) residential scheme stage-2,
8. Thimmannana nayaka lake development.
9. Installation of Ornamental street lights and High mast lights in LPA limit.
10. Installation of Bus shelters and concrete benches.



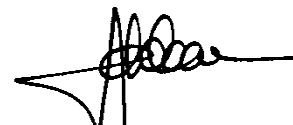
**Commissioner
Urban Development Authority
Chitradurga**

KARNATAKA LEGISLATURE COMMITTEE ON PAPERS LAID ON THE TABLE

Annual Report Performa, 2022-2023

Chitradurga Urban Development Authority, Chitradurga

Sl. No.	Annual report to be prepared date	Annual report prepared date	Reason for delay in submission	Annual report given for the printing and received from printing	Date and reference of submission of Annual report to the legislature	Reasons for delay of Annual report for submission	Remarks
1	2022-2023	March 2023	Submission of Annual Report is delayed due to delay of printing. Hence concurrence is solicited.	Given for the printing on date 07-08-2023 and received on dated 17-08-2023	100 booklets and 275 CD's of 2022-2023 Annual Report submitted to the Government.	Submission of Annual Report is delayed due to delay of printing. Hence concurrence is solicited.	-



**Commissioner
Urban Development Authority
Chitradurga**