ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು

2019-20 ನೇ ಸಾಲಿನ
ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿ

ಹಿರಿಯ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರವರ ಕಛೇರಿ,
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ,
ಹಾವೇರಿ

"ಸಿ" ಬ್ಲಾಕ್ ಕೊಠಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ :34
ಜಿಲ್ಲಾ ಆಡಳಿತ ಭವನ, ಹಾವೇರಿ-581110
ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ : 08375-249004
ಇ-ಮೇಲ್ :aclac.hvr@gmail.com

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ಇಲಾಖೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: Sr ಡಿ.ಡಿ/ಎಲ್.ಎ.ಸಿ./ಹಾ/ಲೆ.ಪ.ವರದಿ/20-21/372 ದಿನಾಂಕ : 29-10-2020

ಇವರಿಗೆ,

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ : ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು 2019-20 ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿ ಕಳಿಸುವ ಕುರಿತು.

-----0-----

ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು ನಗರಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಸನ್ 2019 - 20 ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಯನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ತಮಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ, ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಸೂಕ್ತಕ್ರಮ ಕೈಕೊಳ್ಳಲು ಕೋರಲಾಗಿದೆ.

ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಾನಾ ವರದಿ ಮುಟ್ಟಿದ್ದಕ್ಕೆ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಕಳುಹಿಸಿಕೊಡಲು ಕೋರಲಾಗಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ

ಹಿರಿಯ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ ಹಾವೇರಿ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು ಇವರ 2019-2020 ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಯಲ್ಲಿನ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ನ್ಯೂನ್ಯತೆಗಳ ವಿವರ

ಅ.ನಂ.	ಕಂಡಿಕೆ ಸಂ.	ನ್ಯೂನ್ಯತೆಗಳ ವಿವರ
1	08	ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳ ಕುರಿತು
2	09	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳನ್ನು ದ್ವಿಮೂದು ಲೆಕ್ಕಪದ್ಧತಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸದಿರುವುದು
3	10	ಆಯವ್ಯಯ ಪತ್ರಿಕೆ ಕುರಿತು
4	12	ನಗದು ಪುಸ್ತಕದ ನ್ಯೂನ್ಯತೆಗಳ ವಿವರ
5	17	ಹಣ ತೊಡಗಿಸಿದ ವ್ಯವಹಾರದ ಕುರಿತು
6	18	ಕೊಳಚೆ ನಿರ್ಮೂಲನಾ ಉಪಕರ (ಸ್ಲಂಸೆಸ್) ವಸೂಲಿ ಕುರಿತು
7	20	ಉತ್ತಮತೆಯ ಶುಲ್ಕದ ಶೇ. 5% ರ ಭಾಗ ರಾಜ್ಯ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಮಂಡಳಿಗೆ ಭರಣಾ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು
8	21	ವರ್ಗೀಕರಣ ರಜಿಸ್ಟರ್ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸದಿರುವುದು
9	22	ಕಟ್ಟಡ ಬಾಡಿಗೆ ಪೂರ್ಣ ಪ್ರಮಾಣದಲ್ಲಿ ವಸೂಲಿಸದಿರುವುದು
10	24	ದಿನವಹಿ ಪುಸ್ತಕವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸದಿರುವ ಬಗ್ಗೆ
11	25	ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆಯ ನೀಲಿ ನಕ್ಷೆಗಳಿಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡುವಾಗ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕಾಚಾರದ ಬಗ್ಗೆ
12	26	ಆದಾಯಕರ ರಿಟನ್ಸ್ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಕುರಿತು
13	27	ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಹಣವನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕುರಿತು ಮಳಕೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ
14	28	ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 18 (ಎ) ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ''ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಶುಲ್ಕವನ್ನು'' ವಸೂಲಿ ಮಾಡದ ಕುರಿತು
15	32	ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕದ ವ್ಯತ್ಯಾಸ ಕುರಿತು

ಹಿರಿಯ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ ಹಾವೇರಿ.

ಹಾವೇರಿ ಜಿಲ್ಲೆ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು ಇವರ 2019-2020 ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿಟ್ಟ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಸೂಚಸಿದ ಮೊತ್ತದ ವಿವರ

ಅ.ನಂ.	ಕಂಡಿಕೆ ಸಂ.	ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವಿವರ	ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮೊತ್ತ	ವಸೂಲಾತಿ ಮೊತ್ತ
01	32	ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ ಕಡಿಮೆ ವಸೂಲಿ	4,54,54,946-00	---
02	22	ಕಟ್ಟಡ ಬಾಡಿಗೆ ಒಸೂಲಿಸದಿರುವುದು	---	12,600-00
		ಒಟ್ಟು		

ಹಿರಿಯ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ ಹಾವೇರಿ.

ಹಾವೇರಿ ಜಿಲ್ಲೆ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು ಇವರ 2019-2020 ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿ ಭಾಗ -01

1. ಪೀಠಿಕೆ :

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರ ಸಂಸ್ಥೆಯು ದಿನಾಂಕ : 21-01-1996 ರಿಂದ ಆಸ್ತಿತ್ವಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮೀಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿನಿಯಮ 1961 ಕಾಯ್ದೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದು ಪ್ರಸ್ತುತವಾಗಿ ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು ನಗರ ಹಾಗೂ ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ ಗ್ರಾಮೀಣ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಭೂ ಬಳಕೆ ಬದಲಾವಣೆ,ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ನಾಗರೀಕ ಸೇವಾ ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವ ಕಾರ್ಯದಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿಕೊಂಡಿದೆ. ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಕಚೇರಿ ಹಾಗೂ ಕಚೇರಿಯ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂ:ನಸಿ:252:ಟಿಟಿಪಿ:94:11: ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿ: 22-01-1996 ರ ಪ್ರಕಾರ ಅನಿಯಮಿತ ನಗರ ಯೋಜನೆಯ ಬೆಳವಣಿಗೆಗಳನ್ನು ತಡೆದು ನಿಯಮಿತವಾಗಿ ನಗರ ಬೆಳವಣಿಗೆಯ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ನೂಪಿಸುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಸ್ಥಾಪಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ಅನುಚ್ಛೇದ 68-ಸಿ (2) ರಲ್ಲಿ ವಿದಿವತ್ತಾದ ಅಧಿಕಾರದ ಮೇರೆಗೆ ಸದರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆಯನ್ನು ಕೈಗೊಂಡು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಯನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಹಾವೇರಿ ಜಿಲ್ಲಾ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು ಇದರ
2019-2020 ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿ

2. ಸಾಮಾನ್ಯ ಪರಿಚಯ :

1	ಸಂಸ್ಥೆಯ ಹೆಸರು	ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು
2	ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಅವಧಿ	2019-20
3	ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಪ್ರಾರಂಭ ದಿನಾಂಕ	06-06-2020
4	ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಮುಕ್ತಾಯ ದಿನಾಂಕ	12-06-2020
5	ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಮಾನವ ದಿನಗಳು	18 ಮಾನವ ದಿನಗಳು
6.	ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರ ಹೆಸರು	ಶ್ರೀ ನರೇಂದ್ರ ಕೈಮಾರ ಹೆಚ್. ಇ. - ಲೆ.ಪ.ಅ ಶ್ರೀ ಗಣೇಶ - ಪ್ರ.ದ.ಲೆ.ಸ ಶ್ರೀ ಅರಹಂತ ದುಂಡಣ್ಣನವರ - ಪ್ರ.ದ.ಲೆ.ಸ.
7	ಅನುಮೋದಿಸಿದ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಹೆಸರು ಹುದ್ದೆ	ಶ್ರೀ ವಿಶ್ವನಾಥ ಪಿ. ಬಿ. ಹಿರಿಯ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು (ಪ್ರ) ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ, ಹಾವೇರಿ
8	ಪುನರ್ ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	11-09-2020

3. ಆಡಳಿತ ವರ್ಗದ ವಿವರ :

1	ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಅವಧಿ	ಶ್ರೀ ತಿಪ್ಪೇಸ್ವಾಮಿ ಎನ್. (ಕೆ.ಎ.ಎಸ್.) 01-04-19 ರಿಂದ 05-03-20 ಶ್ರೀ ಚೋಳಪ್ಪ ಕಸವಾಳದ 06-03-20 ರಿಂದ 31-03-20 17-09-18 ರಿಂದ 31-03-19
2	ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ಹೆಸರು, ಅವಧಿ	ಶ್ರೀ ವೀರಯ್ಯ ಎಂ. ಎನ್. 01-04-19 ರಿಂದ 30-03-19 ಶ್ರೀ ಆರ್. ಪ್ರಕಾಶ 01-11-19 ರಿಂದ 27-12-19 ಶ್ರೀ ಕೆ. ಆರ್. ಮಂಜು 28-12-19 ರಿಂದ 31-03-20

4. ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿ :

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು ಸಂಸ್ಥೆಯ 2019-20 ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಒದಗಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಹಾಗೂ ಕೆಳಕಂಡ ನಿಯಮ ಮತ್ತು ಕಾಯಿದೆಗಳನ್ವಯ ಕೈಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

1) ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮೀಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿನಿಯಮ 1961

2) ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅಧಿನಿಯಮ 1987

3) ಕರ್ನಾಟಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಗ್ರಹಣೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕ ಅಧಿನಿಯಮ 1999 ಮತ್ತು ನಿಯಮ 2000

4) ಕರ್ನಾಟಕ ನಾಗರಿಕ ಸೇವಾ ನಿಯಮಗಳು

5) ಕರ್ನಾಟಕ ಆರ್ಥಿಕ ಸಂಹಿತೆ - 1958

6) ಸಾದಿಲ್ವಾರ ವೆಚ್ಚ ಕೈಪಿಡಿ - 1958

7) ಆಯವ್ಯಯ ಕೈಪಿಡಿ

8) ಕರ್ನಾಟಕ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ಸಂಹಿತೆ ಸಂಪುಟ 1 ಮತ್ತು 2

9) ಕರ್ನಾಟಕ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ಸಂಹಿತೆ 1 ಮತ್ತು 2

5. ಹಿಂದಿನ ವರದಿಗಳ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳಿಗೆ ಕೈಗೊಂಡ ಕ್ರಮ :

ಕರ್ನಾಟಕ ಅರ್ಬನ್ ಡೆವಲಪ್‌ಮೆಂಟ್ ಅಥಾರಿಟಿ ಆ್ಯಕ್ಟ 1987 ರ ಅಧಿನಿಯಮ 48(6) ರ ಪ್ರಕಾರ ವರದಿಗಳಲ್ಲಿಯ ಂಡಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸೂಕ್ತ ಅನುಸರಣಾ ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ, ಕಂಡಿಕೆಗಳನ್ನು ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿತ್ತು, ಆದರೆ ಈ ಕುರಿತು ಯಾವುದೇ ಸೂಕ್ತಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಇದರಿಂದಾಗಿ ಕಂಡಿಕೆಗಳು ಇತ್ಯರ್ಥವಾಗದೇ ಮುಂದುವರಿದರೆ ಮುಂದೆ ನೌಕರರ ವರ್ಗಾವಣೆಯಿಂದ, ದಾಖಲೆಗಳ ಸ್ಥಳಾಂತರದಿಂದ ಕಂಡಿಕೆಗಳನ್ನು ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಕಷ್ಟಸಾಧ್ಯ ಆದ್ದರಿಂದ ವರದಿಗಳಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವ ಕಂಡಿಕೆಗಳಿಗೆ ಬೇಗನೆ ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಸೂಕ್ತ ಅನುಸರಣಾ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಕಂಡಿಕೆಗಳನ್ನು ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

31-3-2020 ರ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ತಿರುವಳಿಯಾಗದೇ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವ ಕಂಡಿಕೆಗಳ ವಿವರ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದಂತಿದೆ ಹಾಗೂ ಅನುಬಂಧ - 01 ರಲ್ಲಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ

ಅ.ನಂ.	ಅವಧಿ	ಪದಪುಂಜ	ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯ ಮೊತ್ತ	ಪದಪುಂಜ	ವಸೂಲಾತಿಯ ಮೊತ್ತ
1	1996-2002	03	89,632-00	01	1,256-00
2	2002-03	01	7,900-00	---	---
3	2003-04	01	38,100-00	---	---
4	2006-07	01	24,78,359-00	---	---
5	2009-10	01	23,940-00	---	---
6	2010-11	03	2,09,298-00	---	---
7	2011-12	05	1,78,284-00	---	---
8	2012-13	01	57,650-00	---	---
9	2015-16	01	1,22,079-00	---	---
10	2017-18	13	7,06,490-00	01	7,186-00
11	2018-19	03	3,79,74,837-00	---	---
	ಒಟ್ಟು	23	4,18,86,569-00	02	8,442-00

ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ತಿರುವಳಿ ವಹಿ :

2019-20 ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ತಿರುವಳಿ ವಹಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ವಹಿಯನ್ನು ಪ್ರತಿ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದ ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆ ವರದಿಗಳ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವಿವರಗಳನ್ನು ದಾಖಲಿಸಿಕೊಂಡು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕಂಡಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸೂಕ್ತ ಹಾಗೂ ಸಮರ್ಥನೀಯವಾದ ಅನುಪಾಲನಾ ಉತ್ತರಗಳನ್ನು ದಾಖಲಿಸಿಕೊಂಡು, ಕಂಡಿಕೆಗಳ ತಿರುವಳಿಯಾದ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ ಕಂಡಿಕೆಗಳನ್ನು ತಿರುವಳಿ ಮಾಡಿದ ವಿವರಗಳನ್ನು ಕೆಂಪು ಶಾಹಿಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿಕೊಂಡು ದೃಢೀಕರಣದೊಂದಿಗೆ ಮುಂದಿನ ತಪಾಸಣೆಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಿದೆ.

2019-20 ನೇ ಸಾಲಿನ ತಿರುವಳಿ ವಿವರ

ಅ.ನಂ.	ವರ್ಷ	ಆಕ್ಷೇಪಣೆ		ವಸೂಲಾತಿ	
		ಕಂಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಮೊತ್ತ	ಕಂಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಮೊತ್ತ
1	01-04-2019 ಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭದ ಶಿಲ್ಕು	23	4,18,86,569-00	02	8,442-00
2	01-04-2019 ಕ್ಕೆ ಸೇರ್ಪಡೆ	01	4,54,54,946-00	01	12,600-00
3	ಒಟ್ಟು	24	8,73,41,515-00	03	21,042-00
4	2019-20 ಕ್ಕೆ ತಿರುವಳಿ	00	0-00	00	0-00
5	31-03-2020 ಕ್ಕೆ ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು	24	8,73,41,515-00	03	21,042-00

6. ನಗದು ಶಿಲ್ಕು ಪರಿಶೀಲನೆ :

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು ಸಂಸ್ಥೆಯ 2019-20 ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ :06-06-2020 ರಂದು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ್ದು, ಸದರ ದಿನಾಂಕದಂದು ನಗದು ಶಿಲ್ಕನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಕೈ ಶಿಲ್ಕು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಕುರಿತು ನಗದು ಪುಸ್ತಕವನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು.

7. ಸೇವಾ ಅಂಚೆ ಚೀಟಿಗಳ ಪರಿಶೀಲನೆ :

ವರದಿಯ ಅವಧಿಯ ಪ್ರಾರಂಭದ ದಿನಾಂಕ : 06-06-2020 ರಂದು ಸದರ ಅಂಚೆ ಚೀಟಿಗಳನ್ನು ಭೌತಿಕವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಶಿಲ್ಕು ರೂ. 217/- ಇರುತ್ತದೆ. ಅಂಚೆ ಚೀಟಿಗಳ ಶಿಲ್ಕು ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಅಂಚೆ ಚೀಟಿಯ ಮುಖ ಬೆಲೆ	ಅಂಚೆ ಚೀಟಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ
1	02 ರೂ. ಮುಖಬೆಲೆ	100	200-00
2	01 ರೂ. ಮುಖಬೆಲೆ	17	17-00
	ಒಟ್ಟು	117	217-00

8. ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳ ಕುರಿತು :

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮೀಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿನಿಯಮ 1961 ರ ನಿಯಮ 68 ಸಿ (1) ರ ಪ್ರಕಾರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ವಾರ್ಷಿಕ ಸಮತೋಲನಾ ಪಟ್ಟಿಯೊಂದಿಗೆ (Balance Sheet) ತನ್ನ ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ, ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ಮಾಡುವ ಈ ಕಚೇರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ ಆದರೆ 2019-20 ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವಾಸ್ತವಿಕ ಜಮಾ ಮತ್ತು ಖರ್ಚಿನ ತಃಖ್ತೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯವರಿಂದ ದೃಡಿಕರಿಸಿದ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ತಪಾಸಣೆಗೆ ಒದಗಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

9. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳನ್ನು ದ್ವಿನಮೂದು ಲೆಕ್ಕಪದ್ಧತಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸದಿರುವುದು

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮೀಣ ಯೋಜನಾ ಅಧಿನಿಯಮ 1961 ರ ನಿಯಮ 68 ಸಿ (1) ರ ಪ್ರಕಾರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು ಸಮತೋಲನಾ ಪಟ್ಟಿ ಸೇರಿದಂತೆ ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ತಯಾರಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ತನ್ನ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳನ್ನು ದ್ವಿನಮೂದು ಲೆಕ್ಕಪದ್ಧತಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು ಸಂಸ್ಥೆಯು ತನ್ನ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳನ್ನು ದ್ವಿನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವತಿಯಿಂದ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ಯಾನವನ, ಆಟದ ಮೈದಾನ, ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಮೀಸಲಿಟ್ಟ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಹಾಗೂ ಖಾಸಗಿ ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮಾಲೀಕತ್ವಕ್ಕೆ ಬಿಟ್ಟುಕೊಡುವ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳು ಹಾಗೂ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸಾಲಗಳ ತಿರುವಳಿ, ಜಮಾ ಮತ್ತು ಖರ್ಚಿನಂತೆ ಪ್ರಾಧಇಕಾರದ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳನ್ನು ಜೋಡು ನಮೂದು ಲೆಕ್ಕಪದ್ಧತಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡು ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು ಅಗತ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳು ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಈ ಘಟಕಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಿದೆ.

1) Balance Sheet
2) Income and Expenditure Account
3) Schedules to the above Financial Statement
4) Disclousure of Significant Accounting
5) Statement of Receipts and Payments
6) Disclousure of other information through Notes of Accounts

ಆರ್ಥಿಕ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಘಟಕಗಳಇಗೆ ಈ ವರ್ಷದ ಆರ್ಥಿಕ ವಿವರದೊಂದಿಗೆ ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷದ ಆರ್ಥಿಕ ವಿವರಣೆಯಿರುವುದು ಅಗತ್ಯವಾಗಿದೆ. ಆರ್ಥಿಕ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರವನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ಎಲ್ಲ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಪಾವತಿ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಆಸ್ತಿ/ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯ ಪೂರ್ಣ ವಿವರಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಭಾರತೀಯ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ಮಾನದಂಡಗಳ (Indian Accounting Standards) ಅನ್ವಯ ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳ ಭಾಗವಾದ ರಾಜಸ್ವ/ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳ ತಃಖ್ತೆಯಲ್ಲಿ ದ್ವಿನಮೂದು ಪದ್ಧತಿಯ ಪ್ರಕಾರ, ಆಯಾ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಂಚಯಿಸಿದೆ (Accrued) ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು (ರಾಜಸ್ವ ಸ್ವೀಕೃತಿಯಾಗಿರಲಿ ಅಥವಾ ಸ್ವೀಕೃತಿಯಾಗದಿರಲಿ ಹಾಗೆಯೆ ವೆಚ್ಚಗಳು ಪಾವತಿಯಾಗಿರಲಿ ಅಥವಾ ಪಾವತಿಯಾಗದಿರಲಿ) ಇವುಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಪರಿಗಣೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಆ ವರ್ಷದ ನಿಖರವಾದ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ತೋರಿಸುವುದು ಅನಿವಾರ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸ್ವೀಕೃತಿಗಳ ಮೊತ್ತ, ಪಾವತಿಯಾಗಿರುವ ಮೊತ್ತ ಹಾಗೂ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತದ ತಃಖ್ತೆಯನ್ನು (Demand, Collection & Balance-DCB) ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಮಾಹಿತಿ ಇಲ್ಲದೆ ಹಾಗೂ ಈ ಮಾಹಿತಿಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸದೆ ಕೇವಲ

ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಪರಿಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳನ್ನು ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಿದ ದ್ವಿನಮೂದು ಪದ್ಧತಿಯಲ್ಲಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಪಾಲಿಸಬೇಕಾದ ಸಂಚಯನ ಪದ್ಧತಿಯನ್ನು (Accrual System) ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪಾಲಿಸಿದಂತಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಹಾಗೂ ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರದಲ್ಲಿ ನೈಜವಾದ ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯೋಚಿತ ವ್ಯವಹಾರಗಳನ್ನು ಮಂಡನೆ ಮಾಡಿದಂತಾಗುವುದಿಲ್ಲ

ಆದ್ದರಿಂದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ದ್ವಿನಮೂನೆ ಪದ್ಧತಿಯಲ್ಲಿ(ಜೋಡು ನಮೂದು) ತನ್ನ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿ ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಹಾಗೂ ಈ ಕಚೇರಿಗೆ ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕ್ರಮವಹಿಸಬೇಕೆಂದು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

10. ಆಯವ್ಯಯ ಪತ್ರಿಕೆ ಕುರಿತು :

ವರದಿಯ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ 2019-20 ನೇ ಸಾಲಿನ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆಯವ್ಯಯ ಪತ್ರಿಕೆಯನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ತಪಾಸಣೆಗೆ ಹಾಜರಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ 2019-20 ನೇ ಸಾಲಿನ ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ನಿರೀಕ್ಷಿತ ವೆಚ್ಚದ ಬಗ್ಗೆ ನಿಖರವಾಗಿ ಸ್ಪಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿನ ಅಂಕಿ ಅಂಶಗಳನ್ನು ತಾತ್ಕಾಲಿಕವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ನ್ಯೂನ್ಯತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟವರು ಜವಾಬ್ದಾರರಾಗುತ್ತಾರೆಂಬ ಅಂಶವನ್ನು ಗಮನಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ. ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಆರಂಭದ ಶಿಲ್ಕು ವರ್ಷದ ಅಂದಾಜು ಒಟ್ಟು ಪರಿಷ್ಕೃತ ವೆಚ್ಚ ವರ್ಷದ ವೆಚ್ಚ, ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು ಇತ್ಯಾದಿಗಳಿರಬೇಕಾಗಿದ್ದು ಆಯವ್ಯಯ ಸಮರ್ಪಕವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತುಆಯವ್ಯಯವನ್ನು ನ್ಯೂನ್ಯತೆಗೆ ಒಳಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

2019-20 ನೇ ಸಾಲಿನ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ

ಅ.ನಂ.	ವಿವರ	ಆದಾಯ ಮೊತ್ತ	ವೆಚ್ಚದ ಮೊತ್ತ
1	ಅಯವ್ಯಯದಂತೆ	2,15,00,000-00	4,88,65,000-00
2	ವಾಸ್ತವಿಕವಾಗಿ	1,68,67,618-00	22,46,326-00

1) ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮೀಣ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ 1961 ರ ನಿಯಮ 68-ಬಿ ಪ್ರಕಾರ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಮುಂಬರುವ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದ ಆಯವ್ಯಯವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಇಟ್ಟು ಖರಾಯಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಹಾಗೂ ಹೀಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದ ನಂತರ ಆಯವ್ಯಯವನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಹೀಗಾದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

2) ಆಯವ್ಯಯದ ಪ್ರಕಾರ ಒಟ್ಟು ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಆದಾಯವು ರೂ. 2,15 ಕೋಟಿಗಳಷ್ಟಿದ್ದು ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಕೇವಲ ರೂ. 1.68 ಗಳಷ್ಟು ಆದಾಯವನ್ನು ಮಾತ್ರ ಕ್ರೋಢಿಕರಿಸಿದ್ದು ಒಟ್ಟು ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಆದಾಯದಲ್ಲಿ ಕೇವಲ 78% ರಷ್ಟು ಪ್ರಗತಿ ಸಾಧಿಸಿರುತ್ತದೆ ನಿರೀಕ್ಷಿತ ವೆಚ್ಚವು ರೂ. 4.88 ಕೋಟಿಗಳಷ್ಟಿದ್ದು ವಾಸ್ತವಿಕವಾಗಿ ಕೇವಲ 4.6% ರಷ್ಟು ಅಂದರೆ ರೂ. 22.46 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ವೆಚ್ಚ ಭರಿಸಿರುತ್ತದೆ.

3) ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆಯವ್ಯಯದ ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ಖರ್ಚಿಗೂ ಹಾಗೂ ವಾಸ್ತವಿಕ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ಖರ್ಚಿಗೂ ಅಜಗಜಾಂತರ ವ್ಯತ್ಯಾಸವಿರುತ್ತದೆ. ಅಂದಾಜು ಪತ್ರಿಕೆ ಯಾವುದೇ ವಾಸ್ತವಾಂಶವನ್ನು ಒಳಗೊಳ್ಳದೇ ತಪ್ಪು ನಿರೀಕ್ಷೆಯಿಂದ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಎಂಬುದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಕಂಡು ಬರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಆಯವ್ಯಯವನ್ನು ವಾಸ್ತವಿಕ ಅಂಕಿ ಅಂಶಗಳ

ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ತಯಾರಿಸಿ ಶಾಸನಾತ್ಮಕ ನಿಬಂಧನೆಗಳಂತೆ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷ ಪ್ರಾರಂಭಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆ ಸಭೆಯು ಮಂಡಿಸಿ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವುದು. ಭರಿಸಿದ ವೆಚ್ಚಗಳಿಗೆ ಆಯವ್ಯಯ ನಿಯಮಗಳನ್ವಯ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆಯಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

11. ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಿತಿ :

ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2019-20 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹಣಕಾಸು ವ್ಯವಹಾರದ ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಿತಿ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ. ಹಿಂದಿನ ವರದಿಯ ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕನ್ನೇ 2019-20 ನೇ ಸಾಲಿನ ಆರಂಭ ಶಿಲ್ಕಾಗಿ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ.

ವಿವರ	ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಿತಿ	ತೊಡಗಿಸಿದ ಮೊತ್ತ
ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು	7,33,40,785-00	1,29,77,500-00
ವರ್ಷದ ಜಮಾ	1,68,67,618-00	19,47,075-00
ಒಟ್ಟು	9,02,08,403-00	1,49,24,575-00
ನಗದು ಪುಸ್ತಕದ ಪ್ರಕಾರ ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು	8,79,62,077-00	1,49,24,575-00
ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪ್ರಕಾರ ಶಿಲ್ಕು	8,78,67,138-00	1,49,24,575-00
ವ್ಯತ್ಯಾಸ	94,939-00	0-00

2019-20 ನೇ ಸಾಲಿನ ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಆರ್ಥಿಕ ತಃಖ್ತೆ

ಕ್ರ. ಸಂ	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೆಸರು	ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು	ಜಮಾ	ಬಡ್ಡಿ	ಒಟ್ಟು ಜಮಾ (5+6)	ವಾರ್ಷಿಕ ಒಟ್ಟು ಜಮಾ	ಖರ್ಚು	ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು ನಗದು ಪುಸ್ತಕದ ಪ್ರಕಾರ	ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು ಪಾಸ್ ಪುಸ್ತಕದ ಪ್ರಕಾರ	ವ್ಯತ್ಯಾಸ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	ಎಕ್ಸಿಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್	911010009709548	9425129	3027112	380766	3407878	12833007	1909889	10923118	10923118	0	ನಗದು ನಿರ್ವಹಿಸಿಲ್ಲ
2	ಎಕ್ಸಿಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್	9110100039861137	30737	0	1093	1093	31830	0	31380	32476	0	ನಗದು ನಿರ್ವಹಿಸಿಲ್ಲ
3	ಎಕ್ಸಿಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್	911010040764340	1521931	260275	49620	309895	1831826	336375	1495451	1495451	0	
4	ಯುನಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್	376602010158069	28948684	0	869138	869138	29817822	0	29817822	29817822	0	
5	ಯುನಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್	376602010157905	33201060	10818466	1458528	12276994	45478054	0	45478054	45478054	0	
6	ಯುನಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್	376602010165486	76082	0	2620	2620	78702	62	78640	78640	0	
7	ಕಾರ್ಪೊರೇಶನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್	16511	20989	0	0	0	20989	0	20989	20989	0	ನಗದು ಪುಸ್ತಕ ಹಾಗೂಬ್ಯಾಂಕ್ ಪಾಸ್ ಪುಸ್ತಕ ತಪಾಸಣೆಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವುದಿಲ್ಲ ಹಿಂದಿನ ಸಾಲಿನ ಮೊತ್ತವನ್ನೆ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ
8	ಕಾರ್ಪೊರೇಶನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್	23381	2123	0	0	0	21234	0	21234	21234	0	ನಗದು ಪುಸಕ ಹಾಗೂಬ್ಯಾಂಕ್ ಪಾಸ್ ಪುಸಕ ತಪಾಸಣೆಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವುದಿಲ್ಲ ಹಿಂದಿನ ಸಾಲಿನ ಮೊತ್ತವನ್ನೆ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ
		ಒಟ್ಟು ರೂ.	73245846	14105853	2761765	16867618	90113464	2246326	87867138	87867138	0	

ಈ ಮೇಲೆ ಕಾಣಿಸಿದ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪಾಸ್ ಪುಸ್ತಕಗಳನ್ನ ಮಾತ್ರ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶಒಈಧನೆಗೆ ಹಾಜರಪಡಿಸಿದ್ದು ಇನ್ನಾವುದೇ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸಂಸ್ಥೆಯೇ ನೇರ ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರುತ್ತದೆ.

1	ನಗದು ಪುಸ್ತಕದ ಪ್ರಕಾರ ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು	87962077
2	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪಾಸ್ ಪುಸ್ತಕದ ಪ್ರಕಾರ ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು	87857138
3	ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತ	94939

ನಗದು ಪುಸ್ತಕಕ್ಕೂ ಹಾಗೂ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪಾಸ್ ಪುಸ್ತಕಕ್ಕೂ ಸುಮಾರು ರೂ. 94939/- ಗಳ ವ್ಯತ್ಯಾಸವಿರುತ್ತದೆ. ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ ಕೆಲವೊಂದು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗಳಿಗೆ ನಗದು ಪುಸ್ತಕವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಹಾಗೂ ಕೆಲವು ಖಾತೆಗಳಿಗೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪಾಸ್ ಪುಸ್ತಕಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ವ್ಯತ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ನಿಖರವಾದ ಕಾರಣಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಕೊಳ್ಳಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಏನೆ ವ್ಯತ್ಯಾಸವಿದ್ದರೂ ಸಂಸ್ಥೆಯೇ ನೇರ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.

1. ಮೇಲೆ ಕಾಣಿಸಿದ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗಳಾದ' ಏಕ್ಸೀಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ - 911010009709548 ಹಾಗೂ 911010039861137 ನಗದು ಪುಸ್ತಕ ಸಮರ್ಪಕವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಕಾರಣ ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ಖಾತೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪಾಸ್ ಪುಸ್ತಕದಿಂದ ವಿವರ ಪಡೆದು 2019-20 ನೇ ಸಾಲಿನ ಆರ್ಥಿಕ ತಃಖ್ತೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಲಾಯಿತು. ವ್ಯತ್ಯಾಸಗಳೇನಾದರು ಕಂಡುಬಂದರೆ, ಸಂಸ್ಥೆಯವರೇ ನೇರ ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

2. ಈ ಮೇಲೆ ಕಾಣಿಸಿದ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗಳಾದ ಕಾರ್ಪೊರೇಶನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್-16511 ಹಾಗೂ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪುಸ್ತಕಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಉಳಿದ ಪಾಸ್ ಪುಸ್ತಕಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಹಾಜರಪಡಿಸಿದ್ದು, ಇನ್ನಾವುದೇ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪಾಸ್ ಪುಸ್ತಕ ಹೊಂದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರೇ ನೇರ ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

3. ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಖಾತೆಯ ನಗದು ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ ಜಮೆಯ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಸ್ವೀಕೃತಿಗೂ ಯಾವ ಬಾಬ್ತಿನ ಜಮೆ ಎಂದು ನಮೂದಿಸಬೇಕು. ಪಾಸ್ ಪುಸ್ತಕದೊಂದಿಗೆ ಪ್ರತಿ ಮಾಹೆ ತಾಳೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಸಮನ್ವಯಗೊಳಿಸಿ ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕು.

4. ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ನಿಯಮಗಳಲ್ಲಿ ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಿದಂತೆ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪುಸ್ತಕ ನಿರ್ವಹಿಸಿ ಆ ಖಾತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ದಿನದ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆವಾರು ನಮೂದಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕ ಸಮನ್ವಯಗೊಳಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಒದಗಿಸಿರುವ ವಾರ್ಷಿಕ ಜಮಾ ಖರ್ಚಿನ ತಃಖ್ತೆಯನ್ನು ಅನುಬಂಧ-02ರಲ್ಲಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.

12. ನಗದು ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿನ ನ್ಯೂನ್ಯತೆಗಳು :

1) ಕೆ.ಎಫ್.ಸಿ. ಅನುಚ್ಛೇದ-329 (i) ರನ್ವಯ ಸರ್ಕಾರದ ಪರವಾಗಿ ಹಣವನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸುವ ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ ಅಧಿಕಾರಿಯು ನಗದು ಪುಸ್ತಕವನ್ನು ಇಡತಕ್ಕದ್ದು ಕೆ.ಎಫ್.ಸಿ.ಅನುಚ್ಛೇದ-329 (ii) ರನ್ವಯ ಎಲ್ಲಾ ಹಣದ ವಹಿವಾಟುಗಳನ್ನು ಅವು ಜರುಗುತ್ತಿರುವಂತೆಯೇ ನಗದು ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ ದಾಖಲ್ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ತನಿಖೆ ಮಾಡಿದ ಸಂಕೇತವಾಗಿ ಕಛೇರಿಯ ಮುಖ್ಯಧಿ ಕಾರಿಯು ಅದಕ್ಕೆ ಸಹಿ ಹಾಕಿ ದೃಢೀಕರಿಸಬೇಕು ಕೆ.ಎಫ್.ಸಿ. ಅನುಚ್ಛೇದ - 329 (iv) ರನ್ವಯ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳು ಕೊನೆಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಸಮನ್ವಯಗೊಳಿಸಿ ಘೋಷ್ವಾರೆ ದೃಢೀಕರಿಸಬೇಕು. ಇದರಂತೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ನಗದು ಪುಸ್ತಕವನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ ಹಾಗೂ ಈ ಕೆಳಗಿನ ನ್ಯೂನ್ಯತೆಗಳು ಕಂಡು ಬಂದವು.

2) ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳ ಕೊನೆಗೆ ನಗದು ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ ಇದ್ದ ಶಿಲ್ಕನ್ನು ವಿವಿಧ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪಾಸ್ ಪುಸ್ತಕಗಳಲ್ಲಿ ಇದ್ದಂತಹ ಶಿಲ್ಕಿನೊಂದಿಗೆ ತಾಳೆ ಮಾಡಿ, ವ್ಯತ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ಕಾರಣಗಳೊಂದಿಗೆ ಶಿಲ್ಕು ದೃಢೀಕರಿಸಿರಲಿಲ್ಲ.

3) ವರ್ಷದ ಕೊನೆಗೆ 12 ತಿಂಗಳುಗಳ ಘೋಷ್ವಾರೆಯೊಂದಿಗೆ ನಗದು ಪುಸ್ತದಲ್ಲಿನ ಶಿಲ್ಕಿನೊಂದಿಗೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪಾಸ್ ಪುಸ್ತಕಗಳಲ್ಲಿಯ ಶಿಲ್ಕಿನೊಂದಿಗೆ ತಾಳೆ ಮಾಡಿ ವ್ಯತ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ಕಾರಣಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿ ಶಿಲ್ಕನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಿರಲಿಲ್ಲ.

4) ಮುಂಗಡ ಸಂದಾಯಿಸಿದ್ದು, ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ನಗದು ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರಲಿಲ್ಲ. (ಕಾಂಟ್ರಾ ಎಂಟ್ರಿ ಮುಖಾಂತರ)

5) ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಖಾತೆಗೆ ಒಂದು ಪ್ರತ್ಯೇಕ ನಗದು ಪುಸ್ತಕ ನಿರ್ವಹಿಸದೇ, ಒಂದೇ ನಗದು ಪುಸ್ತಕ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಖಾತೆಗೂ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ನಗದು ಪುಸ್ತಕ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

6) ಮೇಲ್ಕಂಡ ಎಲ್ಲಾ ಕಾರಣಗಳಿಂದ ನಗದು ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ನಮೂದುಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ದೃಢೀಕರಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಆರ್ಥಿಕ ವ್ಯವಹಾರಗಳ ನಿಖರವಾದ ಅಂಕಿ ಅಂಶಗಳನ್ನು ತಿಳಿಯಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮವಹಿಸಿ ನಗದು ಪುಸ್ತಕ ನಿರ್ವಹಿಸಿ ದೃಢೀಕರಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

13. ಸಾಲದ ರಜಿಸ್ಟರ್ :

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ವರದಿಯ ಅವಧಿ 2019-20 ರಲ್ಲಿ ಸಾಲದ ರಜಿಸ್ಟರ್ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ವರದಿ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲ ಪಡೆದ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರವಿಲ್ಲವೆಂದು ದೃಢೀಕರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

14. ಅನುದಾನಗಳ ವಿವರ :

2019-20 ನೇ ಸಾಲಿನ ಅನುದಾನ ವಹಿಯನ್ನು ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಯಾವುದೇ ಅನುದಾನ ಬಿಡುಗಡೆ ಆಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

15. ಮುಂಗಡ ರಜಿಸ್ಟರ್ ಕುರಿತು :

ವರದಿಯ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ರಜಿಸ್ಟರ್ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗಿದ್ದು ವರದಿಯ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರ ಇರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ದೃಢೀಕರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

16. ಠೇವಣಿ ವ್ಯವಹಾರ ಕುರಿತು :

ವರದಿಯ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಠೇವಣಿ ವ್ಯವಹಾರದ ವಹಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿದ್ದು, ವರದಿಯ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರ ಇರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ದೃಢೀಕರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

17. ಹಣ ತೊಡಗಿಸಿದ ವ್ಯವಹಾರದ ಕುರಿತು :

ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ತನಗೆ ಬಂದಂತಹ ಸ್ವೀಕೃತಿಗಳಲ್ಲಿ ತನ್ನ ಎಲ್ಲಾ ಖರ್ಚು-ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ನಿಗಿಸಿ ಉಳಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಿವಿಧ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳಲ್ಲಿ ನಿಶ್ಚಿತ ಠೇವಣಿಯನ್ನು ಇಡುತ್ತಾ ಬರುತ್ತಿದೆ. ಅದರಂತೆ 2019-20 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳಲ್ಲಿ ಹಣ ತೊಡಗಿಸಿದ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿಂದೆ.

1	ಆರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕು	1,29,77,500-00
2	ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಯಾರಿಗೆ ಪುನಃ ತೊಡಗಿಸಿದ್ದು	19,47,075-00
3	ಒಟ್ಟು	1,49,24,575-00
4	ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ನಗಧೀಕರಣ	----
5	ಕೊನೆಯ ಶಿಲ್ಕು	1,49,24,575-00

ಅ.ನಂ	ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಹೆಸರು	ರಶೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ	ತೊಡಗಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	ತೊಡಗಿಸಿದ ಮೊತ್ತ	ನವೀಕರಣ ದಿನಾಂಕ	ನವೀಕರಣ ಮೊತ್ತ
1	ಯುನಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ,ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು	303/265508	24-02-20	13,60,420-00	24-02-21	14,45,420-00
2	ಯುನಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ,ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು	376603030268486	23-07-19	16,01,440-00	23-07-20	17,01,440-00
3	ಯುನಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ,ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು	(376603030265158) New.NoEM/TDR/J906373	11-09-19	15,89,104-00	11-09-20	16,99,104-00
4	ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು	31063633087	20-02-20	30,46,274-00	20-02-21	32,36,274-00
5	ವಿಜಯಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು	118103311000026	17-12-19	24,92,888-00	17-12-20	26,32,888-00
6	ವಿಜಯಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು	118103311000025	17-12-19	24,30,333-00	17-12-20	25,60,333-00
7	ಕಾರ್ಪೋರೇಷನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು	530401001338553	12-05-19	15,34,014-00	12-05-20	16,44,014-00
	ಒಟ್ಟು			1,40,54,473-00		1,49,57,648-00

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು 2019-20 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 07 ಠೇವಣಿಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು ಒಟ್ಟು ಠೇವಣಿ ಮೊತ್ತ ರೂ. 1,40,54,473-00 ಗಳಾಗಿದ್ದು ಅದರಲ್ಲಿ ನವೀಕರಣಗೊಂಡ ನಂತರ ಮೊತ್ತವು ರೂ. 1,49,24,575-00 ಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ : ಎಫ್.ಡಿ 38 ಟಿಎಆರ್ 2018 ದಿ: 27-08-2018 ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ : ಎಫ್.ಡಿ 8 ಟಿಎಆರ್ 2020 ದಿ: 12-03-2020 ರ ಸುತ್ತೋಲೆ ಪ್ರಕಾರ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ತನ್ನ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡುವಾಗ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ವಿವಿಧ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸದೇ ಇರುವುದು ಕಂಡು ಬರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಸುತ್ತೋಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಪಾಲಿಸಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಚಾಚು ತಪ್ಪದೇ ಪಾಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

18. ಕೊಳಚೆ ನಿರ್ಮೂಲನಾ ಉಪಕರ (ಸ್ಲಂ ಸೆಸ್) ವಸೂಲಿ ಕುರಿತು :

ಕೊಳಚೆ ನಿರ್ಮೂಲನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನಿವೇಶನ ವಿನ್ಯಾಸ ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವಾಗ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡುವಾಗ ಸ್ಲಂ ಸೆಸ್ ಎಂದು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕೆ.ಟಿ.ಸಿ.ಪಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ ಕಲಂ ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಶುಲ್ಕ ರೂ. ಚ.ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿ			ಸ್ಲಂ ಸೆಸ್ (ಚ.ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿ) 0 ರಿಂದ 360ರ ವರೆಗೆ ಚ.ಮೀ. ಸಂ : ಪ್ರತಿ 10 ಚ.ಮೀ.
01	ವಸತಿ	ರೂ. 04-00	00.50
02	ಕೈಗಾರಿಕೆ	ರೂ. 08-00	01.00
03	ವಾಣಿಜ್ಯ	ರೂ. 12-00	01.00

ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿದ ಸ್ಲಂ ಸೆಸ್ ನಲ್ಲಿ ಶೇ% 10 ರಷ್ಟನ್ನು ಸರಕಾರಿ ಆದೇಶ:ಸಂ:ವನಇ/180:ಎಂ. ಆಯ್. ಬಿ: 94ವಿ :293 / 1994 ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂ: ನ. ಆ. ಇ : 812: ಎಂಡಿಬಿ : 95 :15-06-1996 ರ ಪ್ರಕಾರ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಕೊಳಚೆ ನಿರ್ಮೂಲನಾ ಮಂಡಳಿ, ಧಾರವಾಡಕ್ಕೆ ಭರಣಾ ಮಾಡಿ ಉಳಿದ ಶೇ% 30ರ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಕೊಳಚೆ ಪ್ರದೇಶದ ಅಭಿವೃದ್ದಿಗಾಗಿ ವಿನಿಯೋಗಿಸಿರುವಂತೆ ಸೂಚನೆಗಳಿವೆ. ಹೀಗೆ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿದ ಸ್ಲಂ ಸೆಸ್‌ನ್ನು ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು ಕೊಳಚೆ ನಿರ್ಮೂಲನಾ ಮಂಡಳಿ ಇವರ ಜಂಟಿ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ಸಂಗ್ರಹಿಸಿದ ಸ್ಲಂ ಸೆಸ್ ರೂ. 2,60,275-00 ಗಳನ್ನು ಆಕ್ಸಿಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ 64340 ರಲ್ಲಿ ಜಮೆ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕೊಳಚೆ ನಿರ್ಮೂಲನಾ ಮಂಡಳಿಗೆ ತುಂಬಬೇಕಾದ ಸ್ಲಂ ಸೆಸ್ ಶೇ 70% ರ ಮೊತ್ತದ ಬೇಡಿಕೆ ವಸೂಲಿ ಹಾಗೂ ಬಾಕಿ ರಜಿಸ್ಟರ್ ಇಟ್ಟಿರಲಿಲ್ಲ. ವರದಿಯ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ ಕೊಳಚೆ ನಿರ್ಮೂಲನಾ ಮಂಡಳಿ ಧಾರವಾಡಕ್ಕೆ ಭರಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಲಾಗಿದೆ.

ಅ.ನಂ	70% ರಷ್ಟು ಹಿಂದಿನ ಬಾಕಿ	2019-20 ರಲ್ಲಿ ವಸೂಲಿಸಿದ ಮೊತ್ತ	70% ರಷ್ಟು ವರದಿ ಅವಧಿಗೆ	ಕೊಳಚೆ ನಿರ್ಮೂಲನಾ ಮಂಡಳಿಗೆ ಭರಣಾ ಮಾಡಿದ್ದು	2019-20 ರಲ್ಲಿ ವಸೂಲಿಗೆ 30% ಭಾಗ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ	ಕೊಳಚೆ ನಿರ್ಮೂಲನಾ ಮಂಡಳಿಗೆ ಭರಿಸಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ
01	593057	260275	182193	336375	78082	438875
ಒಟ್ಟು	593057	260275	182193	336375	78082	438875

ಮೇಲೆ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ ಹಿಂದಿನ ಬಾಕಿ ರೂ. 5,93,057-00 ನ್ನು ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಭರಣಾ ಮಾಡಿದ್ದು 70% ರ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ಭರಣಾ ಮಾಡಿದ್ದು ರೂ. 3,36,375-00 ಗಳಾಗಿದ್ದು ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ ರೂ. 4,38,875-00 ಗಳು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ಪ್ರಸುತ್ತ ಸಾಲಿನ ಮೊತ್ತ ರೂ. 1,82,193-00 ಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಒಟ್ಟು ರೂ. 2,16,949-00 ಗಳನ್ನು ಡಿಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ 316976 ದಿ:16-09-2020 ರಂತೆ ಪಾವತಿಸಿರುವದರ ಬಗ್ಗೆ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಕಚೇರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಹಗೂ ಪ್ರಸುತ್ತ ಸಾಲಿನ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಭರಿಸಿದ್ದು ಹಿಂದಿನ ಸಾಲಿನ ಮೊತ್ತ ರೂ. 2,21,926-00 ಬಾಕಿ ಇರುತ್ತದೆ.

19. ಸ್ಲಂ ಸೆಸ್ ಕುರಿತು :

ವರದಿಯ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು ಇವರು ಸ್ಲಂ ಸೆಸ್ ನಗದು ಪುಸ್ತಕವನ್ನು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ನಿರ್ವಹಿಸಿದ ನಗದು ಪುಸ್ತಕದ ಪ್ರಕಾರ ಜಮಾ ಖರ್ಚು ಮತ್ತು ಶಿಲ್ಕುಗಳ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

1	ಪ್ರಾರಂಭದ ಶಿಲ್ಕು	15,21,931-00
2	2019-20 ರ ಜಮಾ(ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬಡ್ಡಿ ಸೇರಿಸಿ)	3,09,895-00
3	ಒಟ್ಟು	18,31,826-00
4	2019-20 ರ ಖರ್ಚು	3,36,375-00
5	31-03-2020 ಕ್ಕೆ ನಗದು ಪುಸ್ತಕದ ಪ್ರಕಾರ ಶಿಲ್ಕು	14,95,451-00
6	31-03-2020 ಕ್ಕೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪಾಸ್ ಬುಕ್ ಪ್ರಕಾರ ಶಿಲ್ಕು	14,95,451-00

20. ಉತ್ತಮತೆಯ ಶುಲ್ಕದ ಶೇ:5ರ ಭಾಗ ರಾಜ್ಯ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಮಂಡಳಿಗೆ ಭರಣಾ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು :

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಮಂಡಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಪತ್ರ ಸಂ:ನಯೋ:ಮಂಡಳಿ:ಲೆವಿ(2)ಶುಪ: 2004:ದಿ:5-6-2004ರ ನ್ವಯ ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಹಾಗೂ ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 18 ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲ್ಪಟ್ಟು ಶುಲ್ಕದಲ್ಲಿ ಶೇ 5%ರ ಭಾಗವನ್ನು ರಾಜ್ಯ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಮಂಡಳಿಗೆ ಜಮೆ ಮಾಡುವಂತೆ ನಿರ್ದೇಶಿಸಿದ ಪ್ರಕಾರ ಜಮಾ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಬೇಗನೆ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಮಂಡಳಿಗೆ ಭರಣಾ ಮಾಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ. ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 26,50,959-00 ಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸದ್ದು ಅವರ 5% ರ ಮೊತ್ತ ರೂ. 1,32,548-00 ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಲಾಗಿದೆ.

1	ಪ್ರಾರಂಭದ ಶಿಲ್ಕು	1,92,469-00
2	ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಸಂಗ್ರಹಿಸಿದ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ 5%	1,32,548-00
3	ಒಟ್ಟು	3,25,017-00
4	ಸಂಗ್ರಹಿಸಿದ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ ಭರಣಾ ಮಾಡಿದ ವಿವರ	1,92,469-00
5	ಅಂತಿಮ ಶುಲ್ಕ	1,32,548-00

ಭರಣ ಮಾಡಲು ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವ ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಉತ್ತಮತೆಯ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 1,32,548-00 ಗಳನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ರಾಜ್ಯ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಮಂಡಳಿಗೆ ಕೂಡಲೇ ಭರಣಾ ಮಾಡಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿತ್ತು ಪುನರ್ ಪರಿಶೀಲನೆ ಸಂಧರ್ಭದಲ್ಲಿ ಯೋಜನಾ ಮಂಡಳಿಗೆ ರೂ. 1,53,310-00 ಗಳನ್ನು ಡಿಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ 316975 ದಿ: 16-09-2020 ರಂತೆ ಪಾವತಿಸಿರುವದರ ಬಗ್ಗೆ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಕಚೇರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ವರೆಗೆ ಯಾವುದೇ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವುದಿಲ್ಲ.

21. ವರ್ಗೀಕರಣ ರಜಿಸ್ಟರ್ ಬಗ್ಗೆ :

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯವಹಾರಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವರದಿಯ ಅವಧಿಯ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆಗಳಡಿಯಲ್ಲಿ ಜಮೆಯ ಹಾಗೂ ವೆಚ್ಚದ ಕುರಿತು ವರ್ಗೀಕರಣ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗಿದೆ. ವರ್ಗೀಕರಣ ರಜಿಸ್ಟರ್‌ನ್ನು ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಜಮೆ ಶೀರ್ಷಿಕೆವಾರು ಜಮೆಯ ಕುರಿತು ಹಾಗೂ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ವೆಚ್ಚ ಮಾಡಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಶೀರ್ಷಿಕೆವಾರು ಮೊತ್ತದ ಬಗ್ಗೆ ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಲಿಲ್ಲ. ಆದಾಗ್ಯೂ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದವರು ಸದರ ಅವಧಿಯ ಜಮೆ ಹಾಗೂ ವೆಚ್ಚ ವರ್ಗೀಕರಣದ ವಿವರಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸಿದ್ದು ಇದು ತಾತ್ಕಾಲಿವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಈ ವರದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿ ಅನುಬಂಧ - 02 ರಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಲಾಗಿದೆ.

22. ಕಟ್ಟಡ ಬಾಡಿಗೆ ಪೂರ್ಣ ಪ್ರಮಾಣದಲ್ಲಿ ವಸೂಲಿಸದಿರುವುದು:

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು ಈ ಕಚೇರಿ ಕಟ್ಟಡದ ಮೇಲ್ಭಾಗವನ್ನು ಬಾಡಿಗೆಗೆ ನೀಡಿದ್ದು 2019-20 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಬಾಡಿಗೆದಾರರಿಂದ ಪೂರ್ಣ ಪ್ರಮಾಣದ ಬಾಡಿಗೆಯನ್ನು ವಸೂಲಿಸದೇ ಇರುವುದು ಲೆಕ್ಕ ತಪಾಸಣೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ ದಿ: 31-03-2020 ಕ್ಕೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ 12,600-00 ಗಳನ್ನು ವಸೂಲಾತಿಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ. ವಿವರಣೆ ಅನುಬಂಧ - 03 ರಲ್ಲಿ ನಿರೂಪಿಸಿದೆ.

23. ಆಸ್ತಿ ಮತ್ತು ಋಣಗಳು :

ದಿ : 31-3-2020 ಕ್ಕೆ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಹೊಂದಿದ ಆಸ್ತಿ ಮತ್ತು ಹೊಣೆಗಳ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

ಅ.ನಂ.	ಆಸ್ತಿಗಳು	ಮೊತ್ತ	ಅ.ನಂ.	ಹೊಣೆಗಳು	ಮೊತ್ತ
1	31-3-2020 ಕ್ಕೆ ಕೊನೆಯ ಶಿಲ್ಕು	8,78,67,138-00	1	5% ರ ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ	1,32,548-00
2	ತೊಡಗಿಸಿದ ಹಣ	1,49,24,575-00	2	ಸ್ಲಂ ಸೆಸ್	4,38,875-00
3	ಮುಂಗಡ ಬಾಕಿ	---	3	ಸಾಲಗಳು	---
4	ನಿವೇಶನ ಶುಲ್ಕ	---	4	ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	37,327-00
5	---	---	5	ಋಣಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಆಸ್ತಿ	8,56,98,127-00
	ಒಟ್ಟು	10,27,91,713-00		ಒಟ್ಟು	8,62,93,941-00

ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ವಿವರಗಳಿಂದ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ದಿ: 31-3-2020 ರಂದು ಋಣಕ್ಕಿಂತ ಆಸ್ತಿ ರೂ.8,56,98,127 ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಇರುವುದು.

24. ದಿನವಹಿ ಪುಸ್ತಕವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸದಿರುವ ಬಗ್ಗೆ :

ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ, ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ, ಕೊಳಚೆ ನಿರ್ಮೂಲನಾ ಶುಲ್ಕ, ಕಂಪೌಂಡ ಹಾಗೂ ಕೆರೆ ಶುಲ್ಕ ಇತರೆ ಬಾಬ್ತುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾದ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟವರು ನೇರವಾಗಿ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿದ್ದು ಚಲನ್‌ನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ತಂದು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಆದರೆ ಇದರ ಬಾಬ್ತು ದಿನವಹಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿ ದಿನವಹಿಗೆ ಪಡೆದು ನಂತರ ನಗದು ಪುಸ್ತಕಕ್ಕೆ ಪಡೆಯದೇ, ದಿನವಹಿಯನ್ನು ನಗದು ಪುಸ್ತಕದಂತೆ ನಿರ್ವಹಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಇದರಿಂದಾಗಿ ಪ್ರತಿ ದಿನ ಎಷ್ಟು ಹಣ ಸಂಗ್ರಹವಾಯಿತೆಂಬ ಬಗ್ಗೆ ನಿಖರವಾಗಿ ತಿಳಿಯಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ದಿನವಹಿಯನ್ನು ನಿಗಧಿತ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ. ಮತ್ತು ದಿನವಹಿಯಿಂದ ನಗದು ಪುಸ್ತಕಕ್ಕೆ ಪಡೆಯಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅಲ್ಲಿವರೆಗೂ ಇಂತಹ ನ್ಯೂನ್ಯತೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟವರು ಜವಾಬ್ದಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆಂಬ ಅಂಶವನ್ನು ಗಮನಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

25. ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆಯ ನೀಲಿ ನಕ್ಷೆಗಳಿಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡುವಾಗ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕಾಚಾರದ ಬಗ್ಗೆ :

ವರದಿ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಕೆಲವೊಂದು ಕಡತಗಳಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆಯ ನೀಲಿ ನಕ್ಷೆಗಳನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವಾಗ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಬೇಕಾಗದ ಶುಲ್ಕಗಳಾದ ಕಂಪೌಂಡ ಶುಲ್ಕ, ಸ್ಲಂ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ನೀಲಿ ನಕ್ಷೆಗಳಲ್ಲಿರುವ ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕಗಳ ಅಳತೆಗಳನ್ನು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಬರೆದುಕೊಂಡು ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಹಾಕಿ ನಿಖರವಾದ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡು ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿಸದೇ ಹಾಗೇ ನೇರವಾಗಿ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ನಮೂದಿಸದೇ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಿ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇದರಿಂದಾಗಿ ನಿಖರವಾಗಿ ಆಯಾ ಅಳತೆಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ತುಂಬಿಸಲಾಗಿದೆಯೆ? ಎಂಬ ಬಗ್ಗೆ ಗೊಂದಲವಾಗುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ನೀಲಿ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿರುವ ಮಂಜೂರಾದ ಅಳತೆಗಳನ್ನು ಪ್ರತ್ಯೇಕ ನೋಟ್‌ಶೀಟ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿ ನಿಖರವಾದ ಅಳತೆಗಳ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾದ ದರ ಮತ್ತು ಭರಣಾ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಭರಣಾ ಮಾಡುವಂತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು ಮತ್ತು ಈ ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟುನಿಟ್ಟಾಗಿ ಪಾಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ. ಕಾರಣ ಈ ರೀತಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾದ್ದರಿಂದ ವರದಿಯ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಕೆಲವೊಂದು ಕಡತಗಳ ಮಾಹಿತಿಗಳನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗಲಿಲ್ಲ. ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಹೀಗಾಗದಂತೆ ಎಚ್ಚರ ವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇಂತಹ ನ್ಯೂನ್ಯತೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟವರು ಜವಾಬ್ದಾರರಾಗುತ್ತಾರೆಂಬ ಅಂಶವನ್ನು ಗಮನಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

26 ಆದಾಯ ಕರ ರಿಟರ್ನ್ಸ್ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಕುರಿತು :

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆದಾಯಕ್ಕೆ ಆದಾಯಕರದಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆಯೇ ಎಂಬ ಬಗ್ಗೆ ತಮ್ಮಿಂದ ವಿವರಣೆ ಲಭ್ಯವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದುದರಿಂದ ನಿಮ್ಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವುದಾದಲ್ಲಿ ಆದಯ ತೆರಿಗೆ ರಿಟರ್ನ್ಸ್ ಮಾಡಿಸಿ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋದನೆಗೆ ಹಾಜರಪಡಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ಸೂಕ್ತ ಗಮನಹರಿಸಿ ಕ್ರಮ ತೆಗೆಕೊಳ್ಳುವುದು. ಇದು ಪ್ರಮುಖವಾದ ವಿಷಯ ಎಂಬುದನ್ನು ಗಮನಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

27 ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಹಣವನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕುರಿತು ಬಳಕೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ :

ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ವಸೂಲಿಸಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನಿಧಿಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಜಮಾ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತ ಹಾಗೆಯೇ ಇರುತ್ತದೆ. ದಿನಾಂಕ: 31-03-2020 ಕ್ಕೆ ರೂ. 4,54,78,054-00 ಶುಲ್ಕ ಇದ್ದು ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಬಳಕೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಸೂಕ್ತ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಪತ್ರ ಬರೆದು ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಪಡೆದು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

28. ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 18(ಎ) ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ''ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಶುಲ್ಕವನ್ನು''ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿದ ಕುರಿತು :

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೇ 1961 ರ ಕಲಂ 17 ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು ಅನುಮೋದಿಸುವ ವಿನ್ಯಾಸಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಶುಲ್ಕವನ್ನು (Tank Rejuvenation Fee) ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. 1.00 ಲಕ್ಷದಂತೆ ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಕುರಿತು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ/36ಗುಅಪ್ರಾ/2015 ದಿ: 04-08-2015 ರಂತೆ ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು ಯೊಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದು ನಂತರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ 36 ಬೆಮಪ್ರ 2016 /ದಿ.08-12-2016 ರ ಪ್ರಕಾರ ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಸದರ ಹಣವನ್ನು ಸದರ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದಂತೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಕೆರೆಗಳ ಸಂರಕ್ಷಣೆಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಆದೇಶದಲ್ಲಿಯ ಮಾನದಂಡಗಳಂತೆ ಕ್ರೀಯಾ ಯೋಜನೆ ತಯಾರಿಸಿ ಸರ್ಕಾರದ ಪೂರ್ವಾನುಮತಿ ಪಡೆದು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ವಿನಿಯೋಗಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

2019-20 ನೇ ಸಾಲನಲ್ಲಿ ಆಕರಣೆಯಾದ ಕೆರೆ ಶುಲ್ಕದ ವಿವರದ ತಃಖ್ತೆಯನ್ನು ಈ ವರದಿಗೆ ಅನುಬಂಧ -03 ಎಂದು ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.

29. ವಾಹನದ ಲಾಗ್ ಬುಕ್ ಕುರಿತು :

ಬೊಲೆರೋ ಡಿಐಎಸ್ ಎಲ್ ಎಕ್ಸ್/2 ಡಬ್ಲ್ಯೂಡಿ ವಾಹನದ ಲಾಗ್ ಬುಕ್‌ನ್ನು ಬರುದಿದ್ದು ಈ ಕೆಳಗಿನ ನ್ಯೂನ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಗಮನಿಸಲಾಗಿದೆ. ದಿ: 10-03-2019 ಕ್ಕೆ ತಹಶೀಲ್ದಾರ ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರ ಇವರಿಗೆ ಚುನಾವಣೆ ಕರ್ತವ್ಯಕ್ಕೆ ನಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

1) ವಾಹನದ ಕಿ.ಮೀ. ದಿನವಾರು ದಾಖಲಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.
2) ಮಾಸಾಂತ್ಯಕ್ಕೆ ವಾಹನ ಓಡಿದ ಕಿ.ಮೀ. ಘೋಷ್ವಾರೆ ಹಾಕಿರುವುದಿಲ್ಲ.
3) ಮಾಸಾಂತ್ಯಕ್ಕೆ ಇಂದನದ ಘೋಷ್ವಾರೆ ಹಾಕಿರುವುದಿಲ್ಲ.
4) ಪ್ರತಿ ಲೀಟರ್ ಇಂದನದ ಘೋಷ್ವಾರೆ ಹಾಕಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಈ ಮೇಲಿನ ನ್ಯೂನತೆಗಳ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಲು ಹಾಗೂ ಮುಂದಿನ ಲೆಕ್ಕ ತನಿಖಾ ಕಾಲಕ್ಕೆ ಹಾಜರಪಡಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

30. ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆಯಿಂದ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಪಡೆದಿರುವ ಬಗ್ಗೆ:

ವರದಿಯ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಹೊರ ಸಂಪನ್ಮೂಲ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ವೇತನವನ್ನು ಕೊಟೇಷನ್ ಮೂಲಕ ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. 1) ಬಿ. ಇ. ಸಿವಿಲ್ ಇಂಜಿನೀಯರ್ 01 ಹುದ್ದೆ ವೇತನ ರೂ. 12,000-00 ಹಾಗೂ 2) ಪ್ರಥಮ ದರ್ಜೆ ಸಹಾಯಕ 01 ಹುದ್ದೆ ವೇತನ ರೂ. 16,402-00 ಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 06-02-2015 ರಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂ. 15 ರಲ್ಲಿ ಸಿವಿಲ್ ಇಂಜಿನೀಯರ ಹಾಗೂ 21-07-2017 ರಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ವಿಷಯಸೂಚಿ 23/1 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರ.ದ.ಸ. ಒಂದು ಹುದ್ದೆಯನ್ನು ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೇಮಕ ಮಾಡಲು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಂತೆ ದರಪಟ್ಟಿ ಕರೆದು ರಾಣಾ ಪ್ರತಾಪ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಏಜನ್ಸಿ(ರಿ) ಹಾವೇರಿ ಇವರಿಂದ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಪಡೆದಿರುತ್ತಾರೆ. ದಿ: 01-09-2018 ರಿಂದ ಒಂದು ವಾಹನ ಚಾಲಕ ಹುದ್ದೆಯನ್ನು ಪಡೆದಿರುತ್ತಾರೆ. ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ಹುದ್ದೆಗಳನ್ನು ಮುಂದುವರೆಸಲು ದಿ: 07-09-2018 ರಂದು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪತ್ರ ಬರೆದಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಕಾರಣ ಕೂಡಲೇ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

2019-20 ರಲ್ಲಿ ನೀಡಿದ ವೇತನದ ವಿವರ:

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಹುದ್ದೆ	ಮಾಸಿಕ ವೇತನ	ಪಾವತಿಸಿದ ಮೊತ್ತ	ಹುದ್ದೆ ಸಂಖ್ಯೆ
01	ಸಿವಿಲ್ ಇಂಜಿನೀಯರ	12,000-00	1,44,000-00	01
02	ಪ್ರ. ದ. ಸಹಾಯಕ	16,402-00	1,96,824-00	01
03	ವಾಹನ ಚಾಲಕ	14,566-00	1,01,963-00	01
		ಒಟ್ಟು	4,42,787-00	

ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ರೂ. 4,42,787-00 ಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಸದರಿ ಹುದ್ದೆಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯುವವರೆಗೆ ತೀವ್ರ ನ್ಯೂನತೆಗೊಳಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

31. ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ಮತ್ತು ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಕುರಿತು :

2019-20 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ಕೋರಿ ಒಟ್ಟು 670 ಅರ್ಜಿಗಳು ಬಂದಿದ್ದು ಅದರಲ್ಲಿ 36 ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಿ 634 ಅರ್ಜಿಗಳಿಗೆ ಪರವಾನಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಕುರಿತು ಒಟ್ಟು 54 ಪ್ರಕರಣಗಳು ಬಂದಿದ್ದು 54 ವಿನ್ಯಾಸಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ವಿವರವನ್ನು ಅನುಬಂಧ 04 ರಲ್ಲಿ ಲಗತ್ತಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ಹಿಂದೆ ನೀಡಲಾದ ವಿನ್ಯಾಸಗಳ ಅನುಮೋದನೆಯ ಅವಧಿಯು 2 ವರ್ಷ ಮಾತ್ರ ಇದ್ದು ಅವುಗಳ ಅನುಷ್ಠಾನ 2 ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಆದ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡಿಲ್ಲಾ. 2 ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಅನುಷ್ಠಾನ ಕೈಕೊಳ್ಳದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಮತ್ತೆ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನವೀಕರಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಈ ವಿವರವನ್ನು ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

32. ಉತ್ತಮತೆ ಶುಲ್ಕ ವ್ಯತ್ಯಾಸ ಕುರಿತು :

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಕಾಯ್ದೆ 1987 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 20 (ಎ) 21 (1) (2) (4) 22 ಮತ್ತು 23 ರಂತೆ ಮತ್ತು ಸೆಕ್ಷನ್ 18 ಆಫ್ ಕೆ.ಟಿ.ಸಿ.ಪಿ. ಆ್ಯಕ್ಟ ಪ್ರಕಾರ ಈ ರೀತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸುವ ವಿನ್ಯಾಸ ಭೂಮಿಯ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆ ಹೆಚ್ಚಳವಾಗುವುದಿರಿಂದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸುವ ಪೂರ್ವದ ಭೂಮಿಯ ಬೆಲೆಯ ಬದಲು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಿದ ನಂತರ ಹೆಚ್ಚಳವಾಗುವ ಭೂಮಿಯ ಬೆಲೆಯ ಮೇಲೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯ ಶುಲ್ಕ 1/3 ರಷ್ಟು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಬೇಕು ಎಂದು ನಿಯಮದಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶವಿದೆ ಆದರೆ ಎಲ್ಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು ಹಾಗೂ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಕಾಯ್ದೆಯ ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ Town and country planning ಕಾಯ್ದೇ 1965 6/5 18(4) ರ ಪ್ರಕಾರ ಉತ್ತಮತೆಯ ಶುಲ್ಕ ಜನಸಂಖ್ಯೆ ಆಧಾರಿತ ಪ್ರತಿ ಸ್ಕ್ವೇರ ಮೀಟರಗೆ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸಗಳಿಗೆ ರೂ. 04 ವಾಣಿಜ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ರೂ. 12 ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆಗಾಗಿ ರೂ. 8 ದರದಂತೆ ವಸೂಲಿ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಇದರಿಂದ ನಿವೇಶನಗಳ/ನಗರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಬರಬೇಕಾದ ದುಡ್ಡು ಕಡಿಮೆ ಆಗುತ್ತಿದೆ.

ಕಾರಣ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಹಾಗೂ ಈ ಹಿಂದೆ ಅಂದರೆ ಈ ಕಾಯ್ದೆ ಜಾರಿಗೆ ಬಂದ ನಂತರ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯ್ದೇ 1987 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 20 ರಂತೆ ಹೆಚ್ಚಳವಾದ ಮೂಲ ಕಡ್ಡಾಯ ಬೆಲೆಯ ಅಂತರದ (ಲಾಭದ) ಹಣದ ಮೇಲೆ 1/3 ಭಾಗ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲು ಮಾಡಲು ಈ ಹಿಂದೆಯೂ ಸೂಚಿಸಲಾಯಿತು. ಆದರೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶಇಈಲನೆ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ 2019-20 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿಯೂ ಹಿಂದಿನ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದಂತೆಯೆ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿದ್ದು ಕಾಯ್ದೆಯಂತೆ ವಸೂಲಿ ಮಾಡದೆ ಕಡಿಮೆ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿದ್ದು ಕಂಡು ಬರುತ್ತದೆ. ಇದರಿಂದ ನಗರದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಕ್ಕೆ ಹಣದ ಕೊರತೆ ಉಂಟಾಗುತ್ತದೆ. ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಕಾಯ್ದೆ 1987 ಸೆಕ್ಷನ್ 20 ರ ಪ್ರಕಾರ ಪರಿಶೀಲಿಸಿದಾಗ 2019-20 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಹೊಸದಾಗಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಕರಡು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದ ಪಟ್ಟಿಯ ಮೇಲೆ ಸ್ಕ್ವೇರ್ ಮೀಟರ್ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದಕ್ಕೆ ಕಾಯ್ದೆಯ ನಿಯಮದಂತೆ ತಯಾರಿಸಲಾದ ಅನುಬಂದ-05(1) ರಿಂದ 05 (34) ರಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ ಒಟ್ಟು ಅಂದಾಜು ರೂ. 4,54,54,946-00 ವಸೂಲಿ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿದ್ದದ್ದು ಕಂಡು ಬರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಮೊತ್ತ ರೂ. 4,54,54,946-00 ಗಳನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಲ್ಲಿಡಲಾಗಿದೆ. ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡ ವಿನ್ಯಾಸದ ಮೇಲೆ ತಯಾರಿಸಿದ 08 ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕದ ವಿವರ ತೋರಿಸುವ ತಃಖ್ತೆಗಳನ್ನು ಅನುಬಂಧ - 05 (1) 05(34) ಎಂದು ಈ ವರದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ. ಏಕ್ನಿವೇಶನ ವಿನ್ಯಾಸಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪಟ್ಟಿ ಮಾಡಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.

Abstract

Loss of Revenue of Ranebennur Planning Authorities due to non adherence to Sec.18 of KTPP Act on levy of Betterment Fee

Sl.No.	Annexure No.	Amount of Loss of Revenue
1	Annexure No 5(1)	68,49,437-00
2	Annexure No 5(2)	1,31,625-00
3	Annexure No 5(3)	72,305-00
4	Annexure No 5(4)	10,11,355-00
5	Annexure No 5(5)	57,293-00
6	Annexure No 5(6)	12,19,096-00
7	Annexure No 5(7)	48,11,711-00
8	Annexure No 5(8)	26,81,885-00
9	Annexure No 5(9)	2,64,431-00
10	Annexure No 5(10)	20,29,534-00
11	Annexure No 5(11)	14,32,324-00
12	Annexure No 5(12)	6,33,807-00
13	Annexure No 5(13)	1,82721-00
14	Annexure No 5(14)	1,09,336-00
15	Annexure No 5(15)	26,22,735-00
16	Annexure No 5(16)	19,36,502-00
17	Annexure No 5(17)	9,05,229-00

Sl.No.	Annexure No.	Amount of Loss of Revenue
18	Annexure No 5(18)	3,31,942-00
19	Annexure No 5(19)	1,05,337-00
20	Annexure No 5(20)	83,765-00
21	Annexure No 5(21)	9,02,019-00
22	Annexure No 5(22)	2,65,331-00
23	Annexure No 5(23)	1,14,656-00
24	Annexure No 5(24)	14,43,457-00
25	Annexure No 5(25)	25,26,874-00
26	Annexure No 5(26)	38,59,226-00
27	Annexure No 5(27)	10,10,792-00
28	Annexure No 5(28)	1,14,656-00
29	Annexure No 5(29)	2,04,770-00
30	Annexure No 5(30)	37,14,431-00
31	Annexure No 5(31)	24,75,422-00
32	Annexure No 5(32)	70,877-00
33	Annexure No 5(33)	13,56,215-00
34	Annexure No 5(34)	65,603-00
	Total Amount	**4,54,54,946-00**

ಅನುಬಂಧ - 05 ರಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಿರುವ ಹಾಗೆ Loss of Revanu to Authority due to non adherence to section 18 of KTCP Act and section 20 of KUDA Act on leavy of beterment tax ಅನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಆದಾಯದ ನಷ್ಟವನ್ನು ಕಂಡುಹಿಡಿಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

Sl No	Prticulars	Rate Consider As per
1	Cost of land	Sub Register Guidelense Value
2	Registration Fee	6.8% of cost of land
3	Convertion Fee	26000 per acre
4	Development cost	As per PWD SR Rate
5	Lake Development Fee	Rs. 15 per Sq Mtrs
6	Local cess on cost of land	0.1% on cost of land
7	Selling Price	As per guidance value (Sub Register Value)

33. ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ :

ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ರೂ. 100-00 ಗಳ ಜಮಾ ಖರ್ಚಿನ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ರೂ. 0.20 ರಂತೆ ತುಂಬಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ನಿವ್ವಳ ಜಮಾ ಮತ್ತು ಖರ್ಚಿನ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಲಾಗಿದೆ.

1	ವರದಿ ಅವಧಿಯ ಒಟ್ಟು ಜಮೆ ರೂ		ರೂ. 1,68,67,618-00
	ಕಡತಗಳು		
	1 ಶೇ 5% ರ ಉತ್ತಮತೆಯ ಶುಲ್ಕ	1,32,548-00	
	2 ಸ್ಲಂ ಸೆಸ್	1,82,193-00	
	ಒಟ್ಟು	3,14,741-00	
2	ವರದಿಯ ಅವಧಿಯ ಒಟ್ಟು ಕಡಿತ		3,14,741-00
3	ನಿವ್ವಳ ಜಮೆ		1,65,52,877-00
4	ವರದಿಯ ಅವಧಿಯ ಒಟ್ಟು ಖರ್ಚು		22,46,326-00
	ಕಡತಗಳು		
	1 ಬ್ಯಾಂಕ್ ಠೇವಣಿ ಮಾಡಿದ್ದು	0-00	
	2 ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಭರಣಾ	37,400-00	
	3 ಶೇ 5% ರ ಮೊತ್ತ ಭರಣಾ	1,92,469-00	
	4 ಸ್ಲಂ ಸೆಸ್ ಭರಣ	3,36,375-00	
	5 ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವೇತನ	7,91,116-00	
	6 ವರ್ಗಾವಣೆ ಮೊತ್ತ	----	
	ಒಟ್ಟು	13,57,360-00	
	ವರದಿಯ ಅವಧಿಯ ಕಡತಗಳು		13,57,360-00
5	ವರದಿಯ ಅವಧಯ ನಿವ್ವಳ ಖರ್ಚ		21,10,590-00
	ಒಟ್ಟು ನಿವ್ವಳ ಜಮೆ		1,65,52,877-00
	ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕಕ್ಕೆ ಒಳಪಡುವ ಮೊತ್ತ (ನಿವ್ವಳ ಜಮೆ+ನಿವ್ವಳ ಖರ್ಚು)		1,86,63,467-00

ರೂ. 1,86,63,467-00 ಗಳಿಗೆ ಪ್ರತಿ 100-00 ಗಳಿಗೆ 0.20 ರಂತೆ ವೆಚ್ಚ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ ಆಗುವುದು. ರೂ.37,327-00 ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಈ ಕೆಳಗೆ ಕಾಣಿಸಿದ ಲೆಕ್ಕ ಶಿರ್ಷಿಕೆಗೆ ಭರಣಾ ಮಾಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

0070	ಇತರೇ ಆಡಳಿತ ಸೇವೆಗಳು
60	ಇತರೇ ಸೇವೆಗಳು
110	ಸರ್ಕಾರಿ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ
0-01	ರಾಜಸ್ವ ಲೆಕ್ಕ ಶಿರ್ಷಿಕೆ

ಸದರಿ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಖಜಾನೆಗೆ ಭರಣಾ ಮಾಡಿ ಈ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಿರಿಯ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ, ಹಾವೇರಿ ಇವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಭರಣಾ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ ಬಾಕಿಯ ವಿವರ :

ಅ.ನಂ.	ವಿವರ	ಮೊತ್ತ ರೂ.
1	ಪ್ರಾರಂಭದ ಶಿಲ್ಕು	29,643-00
2	ವರದಿಯ ಅವಧಿಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	37,327-00
3	ಒಟ್ಟು	66,970-00
4	ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ ಭರಣಾ	29,643-00
5	ಕೊನೆಯ ಶಿಲ್ಕು	37,327-00

2018-19 ರ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 29,643-00 ನ್ನು ಚಲನ್ ನಂ.285153 ದಿನಾಂಕ : 12-07-2019 ರಲ್ಲಿ ಭರಣ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. 2019-20 ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 37,327-00 ಗಳನ್ನು ಭರಣಾ ಮಾಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

34. ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಭಿಪ್ರಾಯ :

ವರದಿಯ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿಯ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ದಾಖಲೆಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆಯಲ್ಲಿ ಇನ್ನೂ ಸಾಕಷ್ಟು ಸುಧಾರಣೆ ಆಗಬೇಕಾಗಿರುವುದು ಅವಶ್ಯ.

★ ನಗದು ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ ರೀಕನ್ಸಿಲೇಶನ್ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಪ್ರತಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪುಸ್ತಕಕ್ಕೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ನಗದು ಪುಸ್ತಕ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

★ ಈಗ ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವ ಲೆಕ್ಕ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಗಳಾಗಿದ್ದು ಜೋಡು ನಮೂದು ಪದ್ಧತಿಯಲ್ಲಿ ಲೆಕ್ಕ ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು ಅವಶ್ಯವಿದೆ

★ ಸ್ಲಂ ಸೆಸ್‌ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 04 ಖಾತೆಗಳನ್ನು ಹೊಂದಲಾಗಿದೆ. ಈ ಪೈಕಿ ಸೂಕ್ತ ರಾಷ್ಟ್ರೀಕೃತ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಒಂದರಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ನಗದು ಜಮಾ ಮಾಡಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮತ್ತು ಉಳಿದ ಖಾತೆಗಳ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಹ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಖಾತೆಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿ ಒಂದೆ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ವ್ಯವಹರಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

★ ಆದಾಯ-ವೆಚ್ಚ, ಆಸ್ತಿ-ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗೆ ತುಲನಾತ್ಮಕ ಮಾಡಲು ಬ್ಯಾಲನ್ಸ್ ಶೀಟ್ ತಯಾರಿಸುವುದು ಅವಶ್ಯವಿದೆ. ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

★ ವರದಿ ಅವಧಿಯ ಕಂಡಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕೇಳಲಾದ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಹಾಗೂ ಸೂಚನೆಗಳು ಪುನರಾವರ್ತನೆಯಾಗದಂತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು ಅವಶ್ಯವೆಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಪಡಲಾಗಿದೆ.

ಹಿರಿಯ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ ಹಾವೇರಿ.

ಅನುಬಂಧ - 01

31-3-2020 ರ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ತಿರುವಳಿಯಾಗದೇ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವ ಕಂಡಿಕೆಗಳ ವಿವರ

ಅ.ನಂ.	ಅವಧಿ	ಪದಪುಂಜ	ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯ ಮೊತ್ತ	ಪದಪುಂಜ	ವಸೂಲಾತಿಯ ಮೊತ್ತ
1	1996-2002	03	89,632-00	01	1,256-00
2	2002-03	01	7,900-00	---	---
3	2003-04	01	38,100-00	---	---
4	2006-07	01	24,78,359-00	---	---
5	2009-10	01	23,940-00	---	---
6	2010-11	03	2,09,298-00	---	---
7	2011-12	05	1,78,284-00	---	---
8	2012-13	01	57,650-00	---	---
9	2015-16	01	1,22,079-00	---	---
10	2017-18	13	7,06,490-00	01	7,186-00
11	2018-19	03	3,79,74,837-00	---	---
	ಒಟ್ಟು	23	4,18,86,569-00	02	8,442-00

ಹಿರಿಯ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು (ಪ್ರ)
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ ಹಾವೇರಿ.

ಅನುಬಂಧ - 02

2019-20 ರ ಸಾಲಿನ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು ಖಾತಾವಾರು ಜಮೆ ವಿವರಗಳು

ಅ.ನಂ.	ವಿವರಗಳು	ಮೊತ್ತ	ಅ.ನಂ.	ವಿವರಗಳು	ಮೊತ್ತ
1	ಉತ್ತಮತೆಯ ಶುಲ್ಕ	26,50,959-00	1	ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಗೌರವಧನ	0-00
2	ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	1,22,937-00	2	ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯವರ ವೇತನ	0-00
3	ಉದ್ಯಾನವನ ಶುಲ್ಕ (ಪಾರ್ಕ ಫೀ)	0-00	3	ರಾಜ್ಯ, ನಗರ ಯೋಜನಾ ಮಂಡಳಿಗೆ ಶೇ 5% ರ ಶುಲ್ಕ ಭರಣಾ ಮಾಡಿದ್ದು	1,92,469-00
4	ಪತ್ರಿಕಾ ಪ್ರಕಟಣೆ ಶುಲ್ಕ	1,10,000-00	4	ಸ್ಟೇಷನರಿ	10,309-00
5	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬಡ್ಡಿ	27,12,145-00	5	ಗಣಕಯಂತ್ರ, ಪ್ರಿಂಟರ್ ಹಾಗೂ ಇತರೆ	2,30,730-00
6	ಇತರೆ	---	6	ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವೇತನ	7,91,116-00
7	ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ	1,08,18,466-00	7	ವಾಹನ ಇಂಧನ/ ದುರಸ್ತಿ	1,81,898-00
8	ತೊಡಗಿಸಿದ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ	---	8	ದೂರವಾಣಿ ವೆಚ್ಚ	33,174-00
9	ಸ್ಲಂ ಸೆಸ್ (ಕೊಳಚೆ ನಿರ್ಮೂಲನಾ ಶುಲ್ಕ)	2,60,275-00	9	ಪತ್ರಿಕೆ ಜಾಹೀರಾತು ವೆಚ್ಚ	1,83,160-00
10	ಸ್ಲಂ ಸೆಸ್ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ	49,620-00	10	ಝರಾಕ್ಸ್	1,04,392-00
11	ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಡಿಪಾಸಿಟ್	46,786-00	11	ದಿನಪತ್ರಿಕೆ ಬಾಬತ್ತು	4,490-00
12	ಬಾಡಿಗೆ	37,800-00	12	ವಿದ್ಯುತ್‌ಚ್ಛಕ್ತಿ	24,249-00
13	ಇತರೆ	58,630-00	13	ಪ್ರಯಾಣ ವೆಚ್ಚ	---
			14	ಸ್ಲಂ ಸೆಸ್ ಮಂಡಳಿಗೆ ಪಾವತಿ	3,36,375-00
			15	ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ (2010-11)	29,643-00
			16	ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಸಂಬಂದಿಸಿದ ವೆಚ್ಚ	86,921-00
			17	ಇತರೆ ವೆಚ್ಚಗಳು	86,921-00
	ಒಟ್ಟು ಜಮೆ	1,68,67,618-00		ಒಟ್ಟು ಖರ್ಚು	22,46,326-00
	ಆರಂಭದ ಶಿಲ್ಕು	73245846-00		ಕೊನೆಯ ಶಿಲ್ಕು	8,78,67,138-00
	ಅಂತೂ ಒಟ್ಟು	9,01,13,464-00		ಅಂತೂ ಒಟ್ಟು	9,01,13,464-00

ಹಿರಿಯ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು (ಪ್ರ)
ಸ್ಥಳೀಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರ್ತುಲ ಹಾವೇರಿ.

ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಕಛೇರಿಯ 2019-20 ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿ

ವರ್ಷ	ಆಡಳಿತ ವರದಿ ವರ್ಷವಾರು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸ ಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ :	ವರ್ಷವಾರು ಆಡಳಿತ ವರದಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿದ ದಿನಾಂಕ :	ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಕಾರಣಗಳು ಇದ್ದರೆ	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲು ಕೋರ ಬರೆದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ :	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಇಲಾಖೆ ಯವರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ :	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಇಲಾಖೆ ಯವರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿದ ಪತ್ರ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ	ಅವುಗಳನ್ನು ಅಚ್ಚಿಗಾಗಿ ನೀಡಿದ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಪಡೆದ ದಿನಾಂಕ :	ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸಚೀವಾಲಯಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ :	ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲು ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಕಾರಣಗಳು	ಷರಾ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2019-20	01-04-2019	31-03-2020	ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಕೊರತೆ	ಸಂ:ಉನಿ/ ಎಲ್.ಎ.ಸಿ/ ಹಾ/ಲೆ.ಪ.ಕು 2020-21/ 75 ದಿ20-05-2020	06-06-2020 ರಿಂದ 12-06-2020	Sr.DD/ LAC/ ಹಾ/ಲೆ.ಪ. ವರದಿ/ 2020-21/ 372 ದಿ29-10-2020	03-10-2022 ರಿಂದ 06-10-2022	----	ಕೋವಿಡ್-19 ರಿಂದ ಲಾಕ್‌ಡೌನ್ ಆಗಿದ್ದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಕೊರತೆ ಇರುವುದಿರಿಂದ ನಿಗಧಿತ ಸಮಯಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಆಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.	

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು

2019-20 ನೇ ಸಾಲಿನ
ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು

2019-20ನೇ ಸಾಲಿನ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ

ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು ಪಟ್ಟಣವನ್ನು ಯೋಜನಾಬದ್ಧವಾಗಿ ಮಾಡುವ ಸಂಬಂಧ ಸರ್ಕಾರವು ಆದೇಶ ಸಂ:ಯುಡಿ:227:ಟಿಟಿಪಿ:92:ದಿನಾಂಕ : 20-10-1992 ರಲ್ಲಿ ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು ಪಟ್ಟಣಕ್ಕೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದೆ.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ :-

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂ: ಟಿಟಿಪಿ : 91(2) ದಿ: 21-1-1996 ರಂದು ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಪ್ರಾರಂಭ ಮಾಡಿದೆ. ಅದರಂತೆ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ : ವನಇ:18/ಟಿಟಿಪಿ/7/ ದಿ: 31-1-1996 ರಂತೆ ಅಧಿಕಾರೇತರ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಹಾಗೂ ಸದಸ್ಯರನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

1) ವಾರ್ಷಿಕ ಅನುದಾನ ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕನುಗುಣವಾಗಿ ಮಾಡಲಾದ ವೆಚ್ಚ :-

---------- ಇರುವುದಿಲ್ಲ ----------

2) ಬೇಡಿಕೆ ವಸೂಲಿ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಪಟ್ಟಿ (ಡಿಸಿಬಿ)

1) ದಿನಾಂಕ : 1-4-2019 ರಿಂದ 31-03-2020 ರಲ್ಲಿ ರೂ. 1,68,67,618-00 ಉಳಿತಾಯ ಠೇವಣಿಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಜಮೆ ಇದ್ದು, ಅದರಲ್ಲಿ ಖರ್ಚು ರೂ. 22,46,326-00 ಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ ರೂ. 1,46,21,292-00 ಗಳು ಉಳಿತಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.(ಉದ್ಯಾನವನ ಮತ್ತು ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯ ಹಂಚಿಕೆ ಶುಲ್ಕ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)

2) 2019 - 20 ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ.

3) ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳು ಆರ್ಥಿಕ/ಭೌತಿಕ ಪ್ರಗತಿ :-

1) ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು ನಗರದ ಅಂತಿಮ ಮಹಾಯೋಜನೆ (ಪ-1)ನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂ: ನ: ಅ: ಇ:202: ಬೆಮಪ್ರಾ.:2009: ದಿ : 03-07-2009 ರಂದು ಅಂತಿಮ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡಿದ್ದು, ಇದರ ಕಾಲಾವಧಿಯು 2021 ಕ್ಕೆ ಮುಕ್ತಾಯವಾಗುವ ಕಾರಣಕ್ಕೆ ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಮಹಾಯೋಜನೆ ಪ-2ನ್ನು ತಯಾರಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು ಪಟ್ಟಣಕ್ಕೆ ಅಮೃತ್ ಸಿಟಿಯೆಂದು ಘೋಷಣೆಯಾಗಿದ್ದು, ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು ಮಹಾಯೋಜನೆ ಪ-2ನ್ನು ತಯಾರಿಸಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಮಾನ್ಯ ನಿರ್ದೇಶಕರು ನಗರ ಮತ್ತು ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರ ರವರ ಪತ್ರ ಸಂ: DTCP/423/MISC/2017-18/Date :04-08-2018 ರಂತೆ Base map of formulation GIS based Master Plans under AMRUT scheme on 07/08/2018. As the Ranebennur Town planning Area selected in package -1 and Phase -3 ರಂತೆ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 10ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಹಾಯೋಜನೆ ಪರಿಷ್ಕೃತ-2ನ್ನು ತಯಾರಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಸಲಹೆ/ಸೂಚನೆಗಳನ್ನೆ ಆಹ್ವಾನಿಸಿ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ ಸದರಿ ಮಹಾಯೋಜನೆ ಪ-2 ತಯಾರಿಕೆ ಕಾರ್ಯವನ್ನು Center for

Symbiosis of Technology Envirinment & Management, 11&12. 1st Floor, BDA Complex, Koramangala Bengalore ಇವರಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, Base map ತಯಾರಿಕೆ ಕೆಲಸವು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.

2) ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಬಿನ್‌ಶೇತ್ಕಿ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡುವುದು, ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವುದು ಹಾಗೂ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪತ್ರಗಳಿಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡುವುದು.

4) ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾದ ಹೊಸ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಗಳು

---------- ಯಾವುದು ಇರುವುದಿಲ್ಲ ----------

5) ವಿಶೇಷ (ಘಟಕ) ಯೋಜನೆ : ಗಿರಿಜನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಗಳ ವಿವರಗಳು :-

---------- ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ ----------

6) ಕೇಂದ್ರ ಪುರಸ್ಕೃತ ವಿದೇಶಿ ನೆರವಿನ ಯೋಜನೆಗಳ ವಿವರಗಳು :-

---------- ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ ----------

7) ಇತರೆ ಯೋಜನೆಗಳ ವಿವರಗಳು :-

ನಗರಸಭೆ ಮತ್ತು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಂದ ಬಂದ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಹಾಗೂ ವಿನ್ಯಾಸವನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ಅನುಮೋದಿಸುವುದು. ಕಂದಾಯ ನಕ್ಷೆಗಳನ್ನು ಗಣಕೀಕೃತಗೊಳಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದಿತ ವಿನ್ಯಾಸಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವ ಕಾರ್ಯ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.

ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 2019-20 ನೇ ಸಾಲಿನ ದಿನಾಂಕ : 01-04-2019 ರಿಂದ 31-03-2020 ರ ವರೆಗಿನ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ಕಡತಗಳು ಹಾಗೂ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುವ ವಿವರಗಳು.

1.	ದಿನಾಂಕ 01-04-2019 ರಿಂದ 31-03-2020ರ ವರೆಗಿನ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಆಗಿರುವ ಸಭೆಗಳು	: 09
2.	ದಿನಾಂಕ 01-04-2019 ರಿಂದ 31-03-2020ರ ವರೆಗಿನ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ನೀಡಿದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯಗಳು.	: 396
3.	ದಿನಾಂಕ 01-04-2019 ರಿಂದ 31-03-2020ರ ವರೆಗಿನ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡ ವಿನ್ಯಾಸ ರೂಪರೇಖೆಗಳು	: 71

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು

Govt. of Karnataka

Town Planning Authority Ranebennur

Annual Report - 2019-20

To make Ranebennur as Planned city Government has ordered Local Plannig Area (LPA) in its order No. UD: 227: TTP: 92 Date : 20-10-1992.

Proposal :

The Town Planning Authority has Started its work from date : 21-01-1996 in the presidential ship of District Commissioner as per the Government order No. TTP:91 (2) and as per Government order No. VA NA E: 18/TTP/7 Dated : 31-01-1996 Government Has appointed Nominated President and Members to the Authority.

1) Yearly Allotment and Related Expenditures:-

----------Not Applicable----------

2) Demand Collection and Balance Sheet (DCB)

1) As per Date : 01-04-2019 to 31-03-2020 The Saving Deposit amount is Rs. 1,68,67,618-00 In that the Expenditure is Rs. 22,46,326-00 So the total Amount in Savings is Rs. 1,46,21,292-00 (Including Garden & Lake Fees.)

2) 2019-20th Budget has Approved in the Authority Meeting.

3) Implemented Development Programmes and their Financial/Physical Progress :-

1) Ranebennur City Master Plan Final (R-1) is approved under Government Order No. NA. A. E: 202: BE MA PRA : 2009 Dated : 03-07-2009. and as its period expires in 2021, Master Plan R-2 was prepared, Under Amruth scheme, the preparation of Master Plan R-2 is in progress.

2) The technical Opinion for Conversion of lands from Agricultural to Non-Agricultural, Layout Approval for Non-Agricultural Lands and Technical opinion for Building Commencement Certificate is given by this Authority.

4) Details of New works Intended to take

----------No Works----------

--2

5) Special (Unit) Project : Details of Development Project for Backward People :

----------Not Applicable----------

6) Details of Central Projects in Assistance with Foreign Fund :

----------Not Applicable----------

7) Details of Other Projects :

The Technical Opinion for Conversion of lands from Agricultural to Non-Agricultural Layout approval for Non-Agricultural Lands and Technical opinion for Building Commencement Certificate is given by this Authority. Revenue maps work is under Progress.

1. Dated : 01-04-2019 to 31-03-2020 Conduct a Authority Meetings : 09
2. Dated : 01-04-2019 to 31-03-2020 give a Building Permission Technical Opinion : 396
3. Dated : 01-04-2019 to 31-03-2020 Approved Layouts : 71

Member Secretary
Town Planning Authority
Ranebennur.

ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಕಛೇರಿಯ 2019-20 ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿ

ವರ್ಷ	ಆಡಳಿತ ವರದಿ ವರ್ಷವಾರು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸ ಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ :	ವರ್ಷವಾರು ಆಡಳಿತ ವರದಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿದ ದಿನಾಂಕ :	ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಕಾರಣಗಳು ಇದ್ದರೆ	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲು ಕೋರ ಬರೆದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ :	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಇಲಾಖೆ ಯವರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ :	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಇಲಾಖೆ ಯವರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿದ ಪತ್ರ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ	ಅವುಗಳನ್ನು ಅಚ್ಚಿಗಾಗಿ ನೀಡಿದ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಪಡೆದ ದಿನಾಂಕ :	ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸಚೀವಾಲಯಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ :	ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲು ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಕಾರಣಗಳು	ಷರಾ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2019-20	01-04-2019	31-03-2020	ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಕೊರತೆ	ಸಂ:ಉನಿ/ ಎಲ್.ಎ.ಸಿ/ ಹಾ/ಲೆ.ಪ.ಕು 2020-21/ 75 ದಿ20-05-2020	06-06-2020 ರಿಂದ 12-06-2020	Sr.DD/ LAC/ ಹಾ/ಲೆ.ಪ. ವರದಿ/ 2020-21/ 372 ದಿ29-10-2020	03-10-2022 ರಿಂದ 06-10-2022	----	ಕೋವಿಡ್-19 ರಿಂದ ಲಾಕ್‌ಡೌನ್ ಆಗಿದ್ದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಕೊರತೆ ಇರುವುದಿರಿಂದ ನಿಗಧಿತ ಸಮಯಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಆಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.	

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು

RANEBENNUR TOWN PLANNING AUTHORITY

Audit Report of 2019-20

Sri Ram Nagar, 3rd Cross,
Ranebennur - 581 115.

In the Audit Report of 2019-20 Defective Aspects

S.N	Para No	Details
1	08	About Annual Accounts
2	09	Non-maintenance of accounts of the Authority in double entry accounting
3	10	About the Balance Sheet
4	12	Details of Cash Book Flaws
5	17	About FD Amount.
6	18	About Slum Cess
7	20	To Deposit 5% of Betterment Amount to Town Planning Board
8	21	Regarding non-maintenance of classification register
9	22	Non-recovery of building rent in full
10	24	About Non-maintenance of Daily Register
11	25	About Building Permission fees Calculation
12	26	Regarding filing of return of income
13	27	Regarding utilization of funds of the authority for development purposes
14	28	About Lake Development fees
15	32	About Difference of Betterment Fees

Senior Deputy Director
Local Audit Circle
Haveri.

Details of the objections and recoveries in the Audit Report of 2019-120

S.N	Para No	Details	Objections Amount	Recovery Amount
1	32	Less recovery of development fee	4,45,45,946–00	---
2	22	Non-recovery of building rent	0–00	12,600–00
		Grand Total Rs.		

Senior Deputy Director
Local Audit Circle
Haveri.

Details of audit Report Ranebennur Town Planning Authority 2019-20

(1)Part-1:- General Information :-

1) Name of Authority : Ranebennur Town Planning Authority 2019-20

2) Period of Audit : 2019–20
3) Opening date of audit : 06–06–2020
4) Closing date of audit : 12–06–2020
5) Number of man days taken for the audit : 18 Man Days
6) Name of the Auditor : Sri. Narendra Kumar H E
7) Receiving & verifying of the Audit Officer : Sri Vishwanath P B
Snr.Deputy Director
Local Audit office Haveri
8) Date of Reverification of Audit : 11–09–2020

(2) Administration Information :–

1) Chairman:

1	Sri.Tippeswamy N (KAS)	Chairman	01–04–2019	To	05–03–2020
2	Sri Cholappa Kasavalad	Chairman	06–03–2020	To	31–03–2020

2) Member Secretary:

1	Sri.Veeraih.M.N	Member Secretary	01–04–2019	To	30–10–2019
2	Sri.R Prakash	Member Secretary	01–11–2019	To	27–12–2019
3	Sri.K R Manju	Member Secretary	28–12–2019	To	31–03–2020

03) Preface:-

Ranebennur Town Planning Authority has been converted as Planning Authority vide Govt notification No: Na.si/252/TTP-94:11, Dated: 22-01-1996 and has started functioning from 22-01-1996,

04) Action Taken Against Previous Audit Report Objection:

Year	Para	Objection amount	Recovery amount
1996–2002	03	89,632–43	1,256–00
2002–03	01	7,900–00	---
2003–04	01	38,100–00	---
2006–07	01	24,78,359–00	---
2009–10	01	23,940–00	---
2010–11	03	2,09,298–00	---
2011–12	05	1,78,284–00	---
2012–13	01	57,650–00	---
2015–16	01	1,22,079–00	---
2017–18	03	7,06,490–00	7,186–00
2018–19	3	3,79,74,837–00	
Total	17	4,18,86,659–00	8,442–00

07) Financial Condition of the Authority:-

The financial status of the Authority for the year 2019-20 is as below

S.N	Debits	Financial Condition	Engaged Amount
1	Opening balance	7,33,40,785–00	1,29,77,500–00
2	Deposits in 2019-20	1,68,67,618–00	19,47,075–00
3	Total 9,02,08,403–00	1,49,24,575–00	
4	Expenditure in the audit year	22,46,326–00	---
5	Final balance	8,79,62,077–00	1,49,24,575–00
6	As Per Bank	8,78,67,138–00	1,49,24,575–00
7	Difference	94,939–00	---

Details of the cash book & the bank pass book

S.N	Name of the Bank	Account no	Amount
1	Axis Bank	911010009709548	1,09,23,118–00
2	Union Bank	376602010158069	2,98,17,822–00
3	Union Bank	376602010157905	4,54,78,054–00
4	Axix Bank	911010040764340	14,95,451–00
5	Corporation Bank	16511	20,989–00
6	Corporation Bank	023381	21,234–00
7	Axis Bank	911010039861137	32,478–00
8	Union Bank	376602010165486	78,640–00
	Total		8,78,67,138–00

1) According to cash book Rs. 08,79,62,077–00
2) According to bank pass book on Rs. 08,78,67,138–00

Difference Rs. 94,939-00

6) Difference Amount of Rs: 94,939-00 and this will be the Previous year Difference hence with proper Documents to find final Opening Balance.

8) Scrutiny of cash balance:-

The audit for the year 2019-20 was started on 06-06-2019. There was no cash balance during the audit. It is certified that this tallies with the cash balance register.

09) Scrutiny at stamp register:-

The audit for the year 2019-20 was started on 06-06-2019 and found the balance of the stamps of Rs 217-00 value. On physical verification it was learned that the balance of stamp were as below.

Denomination 2X100=200-00 Denomination 1X17=17-00 and these tallies with the register.

10) Financial Condition of the Authority:-

1	Opening balance	4,18,86,569–00
2	Deposits in 2019-20	4,54,54,946–00
3	Total	8,73,41,515–00
4	Cash Flow in the audit year	---
5	Final balance	8,73,41,515–00

S.N	Name of the Bank & Account no	Investment Date	Updated Date	Investment Amount
1	Union Bank Ranebennur. 376603030265158	11–09–2019	11–09–2020	15,89,104–00
2	Union Bank Ranebennur. 376603030268486	23–07–2019	23–07–2020	16,01,440–00
3	Union Bank Ranebennur. 37660303265508	24–02–2020	24–02–2021	13,60,420–00
4	Vijaya Bank Ranebennur 118103311000026	17–12–2019	17–12–2020	24,92,888–00
5	Vijaya Bank Ranebennur 118103311000025	17–12–2019	17–12–2020	24,30,33–00
6	S B I Ranebennur 31063633087	20–02–2020	20–02–2021	30,46,274–00
8	Corporation BankRanebennur KCC/01/160324003062	12–05–2019	12–05–2020	15,34,014–00

Details of the Authority Funds

11) Scrutiny of the Budget:-

The budget for the year 2019-20. The budget report 2019-20 has been produced for inspection but the budget 2019-20 has incomplete information of fortunate expenditures and incomes hence the budget has been kept in defective aspect.

12) Classification Register:-

It is observed that, the income and expenditure have been entered in the classification register. and the same has been attested, According to the records submitted by the authority and the details have been enclosed to the report vide annexure-01.

13) Advance Register:-

According to the scrutiny of the advance register of 2019-20 no transactions has been takes place.

14) Verification of investment register:-

The details of the investment register are as below.

1.	Opening Balance	Rs	:	1,29,77,500–00
2.	Deposits in audit year	Rs	:	19,47,075–00
3.	Total	Rs	:	1,49,24,575–00
4.	Encashment of deposit in the audit year	Rs	:	---
5.	Balance	Rs	:	1,49,24,575–00

The total FD of Rs. 1,49,24,575-00 has been renewed.

15) Details of Deposit Register:-

According to the scrutiny of the Deposit register of 2019-20 no transactions has been takes place.

16) Non remittance of Slum Cess:-

According to the Govt orders No: HUD/180/VPD/94, Dated: 29-03-1994 the authority has to remit the Slum Cess to the Govt for the year 2019-20 (Audit year).

	Initial Balance	Rs : 15,21,931-00
1)	Deposit during the current year	Rs: 03,09,895-00
2)	Total	Rs: 18,31,826-00
3)	Amount remitted during current Year	Rs: 14,95,451-00
4)	Balance as on 31-03-2020	Rs: 14,95,451-00

According to the above details the Slum Cess of Rs. 2,21,926-00 has to be remit to Slum Clearance board and this amount is kept under defective aspects until produce the receipt of payment.

18) Maintenance of demand register of Development Fees:-

As per the order of the State Town Planning board Bengaluru Govt order no. tp:board:levy(2)shu pa:2004. Dated : 05-06-2004 and also the levy collected as per Karnataka Town planning Act 1961 under section 18. The 5 % of amount collected under the above mentioned act and govt order should be payable to the State Town Planning Board and also instructed that the development levy amount of Rs. **26,50,959-00** has been collected for current year and the 5 % amount is calculated for the development levy is **1,32,548-00**. And this amount is kept under defective aspects until produce the receipt of payment.

28) Regarding Audit fees:-

The audit fees for the year 2019-20 of the Ranebennur Town Planning Authority at the rate of 0.2% of the income & expenditure is calculated as below.

1) **The amount deposited in the current year** : 1,68,67,618-00

Deduction under rule 4(2)

1) Deposited Slum cess : 1,82,193–00

2) the amount to be transferred to Govt @ 5%of betterment levy : 1,32,548–00

: 3,14,741–00 (–) 3,14,741–00

Net Deposit Rs : 1,65,52,877–00

---------- -------------------

2) **Actual expenditure in the current year:** Rs : 22,46,326–00

Deduction under rule 4(2)

1) Bank Deposits : 00
2) Income Tax Paid : 37,400-00
3) The 5% amount to be Transferred To State Town Planning Board : 1,92,469-00
4) Slum Cess : 3,36,375-00
5) Staff Salary : 7,91,116-00
6) Transfer Amount : 00

Total : 1,35,736–00 (–) 1,35,736–00

Net Expenditure Rs : 21,10,590–00

----

1) Net Deposit Rs. : 1,65,52,877–00
2) Total Rs. : 1,86,63,467–00

At the rate of 0.20% of the above total income & expenditure ($\frac{1,86,63,467 \times 0.20}{100} = 37,327 - 00$) it is here by instructed to remit Rs. 37,327-00 as audit fees.

30) General opinion:-

It is necessary to improve the maintenance of accounts. remittance of advances, non reconciliation and not acting upon the primary objectives of the authority.

Senior Deputy Director
Local Audit Circle
Haveri.

Annexure : 01 (Para No-04)
Ranebennur Town Planning Authority
Details of the compliance of paras of the objections & recovery at the end of 2019-20

Year	Para	Objection amount	Recovery amount
1996–2002	03	89,632–43	1,256–00
2002–03	01	7,900–00	----
2003–04	01	38,100–00	----
2006–07	01	24,78,359–00	----
2009–10	01	23,940–00	----
2010–11	03	2,09,298–00	----
2011–12	05	1,78,284–00	----
2012–13	01	57,650–00	----
2015–16	01	1,22,079–00	----
2017–18	03	7,06,490–00	7,186–00
2018–19	3	3,79,74,837–00	
Total	17	4,18,86,659–00	8,442–00

Senior Deputy Director
Local Audit Circle
Haveri.

ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಕಛೇರಿಯ 2019-20 ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿ										
ವರ್ಷ	ಆಡಳಿತ ವರದಿ ವರ್ಷವಾರು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸ ಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ :	ವರ್ಷವಾರು ಆಡಳಿತ ವರದಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿದ ದಿನಾಂಕ :	ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಕಾರಣಗಳು ಇದ್ದರೆ	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲು ಕೋರ ಬರೆದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ :	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಇಲಾಖೆ ಯವರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ :	ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಇಲಾಖೆ ಯವರಿಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿದ ಪತ್ರ ಉಲ್ಲೇಖ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ	ಅವುಗಳನ್ನು ಅಚ್ಚಿಗಾಗಿ ನೀಡಿದ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಪಡೆದ ದಿನಾಂಕ :	ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸಚೀವಾಲಯಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪತ್ರದ ಉಲ್ಲೇಖ ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ :	ಶಾಸಕಾಂಗ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲು ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಕಾರಣಗಳು	ಷರಾ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2019-20	01-04-2019	31-03-2020	ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಕೊರತೆ	ಸಂ:ಉನಿ/ ಎಲ್.ಎ.ಸಿ/ ಹಾ/ಲೆ.ಪ.ಕು 2020-21/ 75 ದಿ20-05-2020	06-06-2020 ರಿಂದ 12-06-2020	Sr.DD/ LAC/ ಹಾ/ಲೆ.ಪ. ವರದಿ/ 2020-21/ 372 ದಿ29-10-2020	03-10-2022 ರಿಂದ 06-10-2022	----	ಕೋವಿಡ್-19 ರಿಂದ ಲಾಕ್‌ಡೌನ್ ಆಗಿದ್ದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಕೊರತೆ ಇರುವುದಿರಿಂದ ನಿಗಧಿತ ಸಮಯಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಆಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.	

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ರಾಣೇಬೆನ್ನೂರು