ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು

1. ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ : 962
2. ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು : ಶ್ರೀ ಡಿ.ಎಸ್. ಅರುಣ್.
3. ಉತ್ತರಿಸುವ ದಿನಾಂಕ : 13/12/2023
4. ಉತ್ತರಿಸುವ ಸಚಿವರು : ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಸಚಿವರು

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ
ಅ)	ಬೆಂಗಳೂರಿನ ನೃಪತುಂಗ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿನ ಕೃಷಿಕ ಸಮಾಜದಿಂದ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಬರಬೇಕಾದ ನೆಲಬಾಡಿಗೆಯ ಬಾಕಿ ಹಣ ಎಷ್ಟು; ಇತ್ತೀಚೆಗೆ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಬಂದಿರುವ ವಿವರವಾದ ದೂರುಗಳು ಬಂದಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆಯೇ;	ಮೈಸೂರು ಪ್ರದೇಶ ಕೃಷಿಕ ಸಮಾಜ (ರೈತರ ಒಕ್ಕೂಟ, ಮೈಸೂರು) ಇವರಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ಲೋಇ 93 ಬಿಒಕ್ಯೂ 1964, ದಿ:12.04.1966ರಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ದಿ:02.11.1987ರ ಪೂರಕ ಒಪ್ಪಂದದಂತೆ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, 60258 ಚದರ ಅಡಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪೈಕಿ 6930 ಚದರ ಅಡಿಯನ್ನು ರಸ್ತೆ ಅಗಲೀಕರಣಕ್ಕಾಗಿ ಬಿಟ್ಟಿರುವುದರಿಂದ ಉಳಿಕೆ 53328 ಚದರ ಅಡಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ದಿನಾಂಕ:12.04.1966 ರಿಂದ 11.04.2065 ರವರೆಗೆ ವಾರ್ಷಿಕ ರೂ. 1000 ಗಳಂತೆ ಪ್ರತಿ 5 ವರ್ಷಕ್ಕೊಮ್ಮೆ ಬಾಡಿಗೆ ಪರಿಷ್ಕರಿಸುವ ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೊಳಪಟ್ಟು 99 ವರ್ಷಗಳಿಗೆ ಲೀಸ್/ ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಪೂರಕ ಕರಾರಿನನ್ವಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು 53328 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿದ್ದು, ಸದರಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ಹಿರಿಯ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಗಾಂಧಿನಗರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ಧೃಢೀಕರಿಸಿ ನೀಡಿರುವ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಬೆಲೆಪಟ್ಟಿಯನ್ವಯ ದಿನಾಂಕ :20.01.1997 ರಿಂದ 28.02.2023 ರವರೆಗೆ ನೆಲಬಾಡಿಗೆಯ ಬಾಕಿ ಹಣ ರೂ.129,01,92,005 ಗಳನ್ನು ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿದ್ದು, ರೂ.129,01,92,005 ಗಳಷ್ಟು ಮೈಸೂರು ಪ್ರದೇಶ ಕೃಷಿಕ ಸಮಾಜ (ರೈತರ ಒಕ್ಕೂಟ, ಮೈಸೂರು) ಇವರು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.
ಆ)	ಈ ರೀತಿ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಪಡೆದ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಕೃಷಿಕ ಸಮಾಜದವರು ಬೇರೆ ಬೇರೆ ಖಾಸಗಿಯವರಿಗೆ ಉಪಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುತ್ತಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆಯೇ; ಹೌದಾದ್ದಲ್ಲಿ, ನಿಯಮ ಬಾಹಿರವಾಗಿ ಖಾಸಗಿಯವರಿಗೆ ಉಪ ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುತ್ತಿರುವ ಸಂಬಂಧ ಯಾವ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು;	ಕೃಷಿಕ ಸಮಾಜದವರು ಬೇರೆ ಬೇರೆ ಖಾಸಗಿಯವರಿಗೆ ಉಪಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುತ್ತಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆ. ಕರ್ನಾಟಕ ಪ್ರದೇಶ ಕೃಷಿಕ ಸಮಾಜದವರು ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಉಪ ಬಾಡಿಗೆ ನೀಡಿರುವುದು ಮೂಲ ಕರಾರಿನ ಷರತ್ತುಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಕೃಷಿಕ ಸಮಾಜದವರು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಕಾನೂನು ಇಲಾಖೆಯೊಂದಿಗೆ ಸಮಾಲೋಚಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಕಾನೂನು ಇಲಾಖೆಯು ಪೂರಕ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಒದಗಿಸುವಂತೆ ಕೋರಿದ್ದು, ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಕ್ರಮವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಕಾನೂನು ಇಲಾಖೆಯವರು ನೀಡುವ ಅಭಿಪ್ರಾಯದಂತೆ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗುವುದು.
ಇ)	ಈ ಸಂಬಂಧ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯವರಿಗೆ ಸಮಗ್ರ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿರುವುದು ನಿಜವೇ; ಹೌದಾದ್ದಲ್ಲಿ, ಗುತ್ತಿಗೆ ಕರಾರನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಲು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕಿರುವ ತೊಂದರೆಗಳೇನು; ಯಾವಾಗ ರದ್ದುಪಡಿಸಲಾಗುವುದು? (ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವರಗಳೊಂದಿಗೆ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡುವುದು)	

ಸಂಖ್ಯೆ: ಲೋಇ 47 ಬಿಎಲ್ ಕ್ಯೂ 2023

(ಸತೀಶ ಜಾರಕಿಹೊಳಿ)
ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಸಚಿವರು.