<u>ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು</u>

ಚುಕ್ಕೆ ರಹಿತ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ	:	**720 (763)**
ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು	:	**ಶ್ರೀ ಸುನೀಲ್ ವಲ್ಯಾಪುರ್ (ವಿಧಾನಸಭೆಯೊಂದ ಚುನಾಯಿತರಾದವರು)**
ಉತ್ತರಿಸುವ ದಿನಾಂಕ	:	**12.12.2023**
ಉತ್ತರಿಸುವ ಸಚಿವರು	:	**ಮಾನ್ಯ ಬೃಹತ್ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಹಾಗೂ ಮೂಲಸೌಲಭ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ದಿ ಸಚಿವರು**

ಕ್ರ.ಸಂ	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ
ಅ)	ಕಲ್ಯಾಣ ಕರ್ನಾಟಕ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಕಳೆದ ಮೂರು ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳನ್ನು ಸ್ಥಾಪನೆ ಮಾಡಲು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ಭೂಮಿ ಎಷ್ಟು; ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ಭೂಮಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಎಷ್ಟು; (ಜಿಲ್ಲಾವಾರು ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡುವುದು).	**1) <u>ಕಲಬುರಗಿ ಜಿಲ್ಲೆ:</u>** 1) ಕಲಬುರಗಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ನಂದೂರ (ಕೆ) ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಬಿ.ಪಿ.ಸಿ.ಎಲ್ ರವರ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 11-00 ಎ-ಗು ಜಮೀನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದೆ. ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.20.00 ಲಕ್ಷ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ. 2) ಕಲಬುರಗಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಪನೂರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ 0-10 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದೆ. ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.63.00 ಲಕ್ಷ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ. 3) ಕಪನೂರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1-04 ಎ-ಗು ಜಮೀನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದೆ. ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.62.00 ಲಕ್ಷ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ. 4) ಕಲಬುರಗಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ನಂದೂರ (ಕೆ) ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ 3ನೇ ಹಂತದ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 595-09 ಎ-ಗು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದೆ. ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ಖುಷ್ಕಿ ಜಮೀನಿಗೆ ರೂ.19.25 ಲಕ್ಷ, ತರಿ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ 23.50 ಲಕ್ಷ, ಜಿಲ್ಲಾ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಜಮೀನುಗಳು ರೂ.27.10 ಲಕ್ಷ ಹಾಗೂ ಬೀನ್ ಶೇತ್ಕಿ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ರೂ.29.35 ಲಕ್ಷ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ. **2) <u>ಯಾದಗಿರಿ ಜಿಲ್ಲೆ:</u>** 2) ಯಾದಗಿರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಕಡೇಚೂರು ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 51.29 ಎ-ಗು ಜಮೀನು ಸ್ವಾಧಿನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದೆ. ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.17.00 ಲಕ್ಷ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ. **3) <u>ಬೀದರ ಜಿಲ್ಲೆ:</u>** 1) ಹುಮನಾಬಾದ ತಾಲ್ಲೂಕು ಜಸಂಗಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಬಿ.ಪಿ.ಸಿ.ಎಲ್ ರವರ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದೆ. ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.12.00 ಲಕ್ಷ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ. **4) <u>ರಾಯಚೂರು ಜಿಲ್ಲೆ:</u>** 1) ಮಾನವಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಮಾನವಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 51.37 ಎ-ಗು ಜಮೀನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದೆ. ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.48.00 ಲಕ್ಷ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ.

		2) ರಾಯಚೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು ವಡ್ಲೂರು ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 260-38 ಎ-ಗು ಜಮೀನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದೆ. ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಭೂಬೆಲೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. **5) <u>ಕೊಪ್ಪಳ ಜಿಲ್ಲೆ:</u>** 1) ಕೊಪ್ಪಳ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕುಷ್ಟಗಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕುಷ್ಟಗಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ 2019-20ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿರುವ ಒಟ್ಟು 63-27 ಎ-ಗು ಜಮೀನಿಗೆ ಭೂನಿರ್ಧರಣಾ ಸಲಹಾ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.25.78 ಲಕ್ಷದಂತೆ ಭೂ ಪರಿಹಾರ ಪಾವತಿಸಲು ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. 2020-21 ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 4-00 ಎಕರೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಜಮೀನಿಗೆ ರೂ.22.00 ಲಕ್ಷದಂತೆ ಪರಿಹಾರ ಪಾವತಿಸಲು ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ. **6) <u>ಬಳ್ಳಾರಿ ಜಿಲ್ಲೆ:</u>** 1) ಬಳ್ಳಾರಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ಸಂಡೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ರಣಜಿತ್‌ಪುರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 212-97 ಎ-ಗು ಜಮೀನನ್ನು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದೆ. ರೂ.6.50 ಲಕ್ಷ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ ಹಾಗೂ ಸಂಡೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಯರಬನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 16-75 ಎ-ಗು ಜಮೀನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದೆ. ಎಕರೆ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.9.00 ಲಕ್ಷ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ. **7) <u>ವಿಜಯನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ:</u>** ವಿಜಯನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊಸಪೇಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಹಾರವನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 6-21 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದೆ. ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ಜಮೀನಿಗೆ ರೂ.4.50 ಲಕ್ಷ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ ಹಾಗೂ ವಿಜಯನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೂವಿನಹಡಗಲಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಹೂವಿನಹಡಗಲಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1-64 ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದೆ. ಎಕರೆ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.40.00 ಲಕ್ಷ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ.
ಆ)	ಈ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ವಿರುದ್ಧ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾದ ಪ್ರಕರಣಗಳೆಷ್ಟು; ಇತ್ಯರ್ಥಗೊಂಡ ಪ್ರಕರಣಗಳೆಷ್ಟು; ಬಾಕಿ ಇರುವ ಪ್ರಕರಗಳೆಷ್ಟು; ನ್ಯಾಯಾಲಯದಿಂದ ಇತ್ಯರ್ಥಗೊಂಡ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಮೊತ್ತ ಎಷ್ಟು; ಹಾಗೂ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕರಣ ದಾಖಲಾಗದೇ ಇರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ನೀಡಲಾದ ಮೊತ್ತ ಎಷ್ಟು;	**<u>ಕಲಬುರಗಿ ಜಿಲ್ಲೆ:</u>** 1) ಕಲಬುರಗಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ನಂದೂರ (ಕೆ) ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಬಿ.ಪಿ.ಸಿ.ಎಲ್ ರವರ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ 11-00 ಜಮೀನಿನ ಮೇಲೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ವಿರುದ್ಧ 08 ಪ್ರಕರಣಗಳು ಇರುತ್ತವೆ. ಇದರಲ್ಲಿ ಯಾವುದು ಪ್ರಕರಣ ಇತ್ಯರ್ಥವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. 08 ಪ್ರಕರಣ ಬಾಕಿ ಇರುತ್ತವೆ. 2) ಕಲಬುರಗಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಕಪನೂರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-10 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ ಮೇಲೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ವಿರುದ್ಧ 01 ಪ್ರಕರಣ ಇರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಕರಣ ಇತ್ಯರ್ಥವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. 01 ಪ್ರಕರಣ ಬಾಕಿ ಇರುತ್ತದೆ. 3) ಕಪನೂರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1-04 ಎ-ಗು ಜಮೀನಿನ ಮೇಲೆ ಮೇಲೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ವಿರುದ್ಧ 02 ಪ್ರಕರಣ ಇರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಕರಣ ಇತ್ಯರ್ಥವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. 02 ಪ್ರಕರಣ ಬಾಕಿ ಇರುತ್ತದೆ.

	(ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡುವುದು)	4) ಕಲಬುರಗಿ ತಾಲೂಕು ನಂದೂರ (ಕೆ) ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ 3ನೇ ಹಂತದ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 595-09 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿನ ಮೇಲೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ವಿರುದ್ಧ ಯಾವುದು ಪ್ರಕರಣ ದಾಖಲಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. **<u>ಯಾದಗಿರಿ ಜಿಲ್ಲೆ:</u>** ಯಾದಗಿರಿ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕರಣಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. **<u>ಬೀದರ ಜಿಲ್ಲೆ:</u>** ಬೀದರ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕರಣಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. **ರಾಯಚೂರು ಜಿಲ್ಲೆ:** ರಾಯಚೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕರಣಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. **ಕೊಪ್ಪಳ ಜಿಲ್ಲೆ:** ಕೊಪ್ಪಳ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಮಾನ್ಯ ನ್ಯಾಯಾಲ ಯದಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 03 ಪ್ರಕರಣಗಳು ದಾಖಲಾಗಿದ್ದು, ಪ್ರಕ ರಣಗಳು ವಿಚಾರಣಾ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಇರುತ್ತವೆ. 1) ಓ.ಎಸ್ ನಂ-162/2020 ಕ್ಷೇತ್ರ 1-35-00 ಎ-ಗು. 2) ಓ.ಎಸ್ ನಂ-162/2022 ಕ್ಷೇತ್ರ 2-03-00 ಎ-ಗು. 3) ಓ.ಎಸ್ ನಂ-239/2022. ಕ್ಷೇತ್ರ 1-28-00 ಎ-ಗು. **ಒಟ್ಟು ಕ್ಷೇತ್ರ-5-26-00 ಎ-ಗು** **<u>ವಿಜಯನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ:</u>** ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ವಿರುದ್ಧ ಮೆ|| ಭಾರತ್ ಗ್ಯಾಸ್ ರಿಸೌರ್ಸ್ ಲಿ. ಇವರ ಯೋಜನೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿದ ಹೂವಿನಹಡಗಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.152/ಎ ರ 1-64 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿಗೆ ಎಕರೆ ಒಂದಕ್ಕೆ 40.00 ಲಕ್ಷ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಭೂಬೆಲೆಗೆ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಇಲ್ಲವೆಂದು ಭೂಮಾಲೀಕರು ತಿಳಿಸಿದ ಮೇರೆಗೆ ಸಾಮಾನ್ಯ ಐತೀರ್ಪು ರಚಿಸಿ, ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಮಾನ್ಯ ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಠೇವಣಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಭೂಮಾಲೀಕರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಪರಿಹಾರ ಕೋರಿ ಮಾನ್ಯ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ 18 ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು (ಎಲ್.ಎ.ಸಿ37/2022 ರ ಪ್ರಕರಣ) ದಾಖಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಪ್ರಕರಣ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಇದುವರೆವಿಗೂ ಯಾವೊಬ್ಬ ಖಾತೆದಾರರಿಂದ ಪ್ರಕರಣ ದಾಖಲಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. **<u>ಬಳ್ಳಾರಿ ಜಿಲ್ಲೆ:</u>** ಬಳ್ಳಾರಿ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಕರಣಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ.
ಇ)	ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಎಷ್ಟು ಎಕರೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳು ಸ್ಥಾಪನೆಯಾಗಿವೆ; ಹಾಗೂ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳು ಸ್ಥಾಪನೆಯಾಗದೆ ಉಳಿದ ಭೂಮಿ ಎಷ್ಟು; ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳು ಸ್ಥಾಪನೆಯಾಗದೆ ಇರುವುದಕ್ಕೆ ಕಾರಣವೇನು; (ಜಿಲ್ಲಾವಾರು ಸಂಪೂರ್ಣ	ಕಳೆದ ಮೂರು ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಕಲ್ಯಾಣ ಕರ್ನಾಟಕ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಾದ ಕಲಬುರ್ಗಿ, ಯಾದಗಿರಿ, ಬೀದರ್, ರಾಯಚೂರು, ಕೊಪ್ಪಳ, ಬಳ್ಳಾರಿ ಮತ್ತು ವಿಜಯನಗರ ಗಳಲ್ಲಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಕೆಲವು ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಇನ್ನೂ ಕೆಲವು ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಂತದಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. ವಿವರಗಳನ್ನು **<u>ಅನುಬಂಧ-1</u>** ರಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

	ಮಾಹಿತಿ ನೀಡುವುದು).	ಮಂಡಳಿಯ ಹಂಚಿಕೆ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳನ್ವಯ ಉದ್ದಿಮೆದಾರರು ಜಮೀನು ಹಂಚಿಕೆ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡೆದು ಗುತ್ತಿಗೆ ಕರಾರು ಪತ್ರ ನೆರವೇರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 3 ವರ್ಷಗಳ(ಎಂ.ಎಸ್.ಎಂ.ಇ ಮತ್ತು ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಗಳು) ಮತ್ತು 5 ವರ್ಷಗಳ (ಮೆಗಾ, ಅಲ್ಟ್ರಾ, ಮೆಗಾ ಮತ್ತು ಸೂಪರ್ ಮೆಗಾ ಯೋಜನೆಗಳು) ಕಾಲಾವಕಾಶ ಇದ್ದು ಯೋಜನೆ ಅನುಷ್ಠಾನದ ಹಂತದಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
ಈ)	ಕಲ್ಯಾಣ ಕರ್ನಾಟಕ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳನ್ನು ಸ್ಥಾಪನೆ ಮಾಡಿದ ಕಂಪನಿಗಳಿಗೆ ರಿಯಾಯಿತಿ ದರದಲ್ಲಿ ಯಾವ ಯಾವ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಿಕೊಡಲಾಗಿದೆ(ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡುವುದು).	ಮಂಡಳಿಯ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ / ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡದ ಉದ್ದಿಮೆದಾರರಿಗೆ ಪ್ರಸ್ತುತ ಹಂಚಿಕೆ ದರದ ಶೇ.75 ರಷ್ಟು ರಿಯಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಉಳಿದಂತೆ ಕೈಗಾರಿಕಾ ನೀತಿ 2020-25ರಲ್ಲಿ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿರುವ ರಿಯಾಯಿತಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತೇಜನಗಳನ್ನು ನೀಡಿ ಕೈಗಾರಿಕೋದ್ಯಮಿಗಳನ್ನು ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.
ಉ)	ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ನೀಡಿರುವ ಜಮೀನನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣ ಸದರಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆಯೇ; (ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡುವುದು).	ಮಂಡಳಿಯ ಹಂಚಿಕೆ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳನ್ವಯ ಉದ್ದಿಮೆದಾರರು ಜಮೀನು ಹಂಚಿಕೆ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡೆದು ಗುತ್ತಿಗೆ ಕರಾರು ಪತ್ರ ನೆರವೇರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 3 ವರ್ಷಗಳ(ಎಂ.ಎಸ್.ಎಂ.ಇ ಮತ್ತು ಬೃಹತ್ ಯೋಜನೆಗಳು) ಮತ್ತು 5 ವರ್ಷಗಳ (ಮೆಗಾ, ಅಲ್ಟ್ರಾ, ಮೆಗಾ ಮತ್ತು ಸೂಪರ್ ಮೆಗಾ ಯೋಜನೆಗಳು) ಕಾಲಾವಕಾಶ ಇದ್ದು ಯೋಜನೆ ಅನುಷ್ಠಾನದ ಹಂತದಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. ನಿಗಧಿತ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಯೋಜನೆ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ವಿಫಲರಾದಲ್ಲಿ ಕೆಐಎಡಿ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 34-ಬಿ ರಡಿ ಜಮೀನು ಹಿಂಪಡೆಯುವ ಸಲುವಾಗಿ ನೋಟಿಸ್ ನೀಡಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
ಋ)	ಸದರಿ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಸ್ಥಾಪನೆಯಿಂದ ಎಷ್ಟು ಉದ್ಯೋಗಗಳು ಸೃಷ್ಟಿಯಾಗಿವೆ; ಅದರಲ್ಲಿ ಉದ್ಯೋಗ ಪಡೆದ ಕನ್ನಡಿಗರು ಎಷ್ಟು; ಭೂಮಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ರೈತರ ಕುಟುಂಬದವರಿಗೆ ಉದ್ಯೋಗ ನೀಡಲಾಗಿದೆಯೇ; ನೀಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಎಷ್ಟು ರೈತ ಕುಟುಂಬಗಳಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ; (ಜಿಲ್ಲಾವಾರು ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡುವುದು).	ಮಂಡಳಿಯು ಉದ್ದಿಮೆದಾರರಿಗೆ ನೆರವೇರಿಸುವ ಗುತ್ತಿಗೆ ಕರಾರು ಪತ್ರದ ಕಲಂ 28 ರಲ್ಲಿ ಉದ್ದಿಮೆದಾರರು ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ನೀತಿ ಯನ್ವಯ ಉದ್ಯೋಗ ಸೃಷ್ಠಿಸಬೇಕೆಂಬ ಮತ್ತು ಭೂಮಿ ಕಳೆದುಕೊಂಡ ಭೂ ಮಾಲೀಕರ ಕುಟುಂಬಸ್ಥರ ಪೈಕಿ ಒಬ್ಬರಿಗೆ ಉದ್ಯೋಗ ಕಲ್ಪಿಸಬೇಕೆಂಬ ಷರತ್ತನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಹಂಚಿಕೆ ಪಡೆದ ಉದ್ದಿಮೆದಾರರು ಯೋಜನೆ ಅನುಷ್ಠಾನದ ಹಂತದಲ್ಲಿರುತ್ತಾರೆ. ಯೋಜನೆಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ನಂತರ ಉದ್ಯೋಗಗಳನ್ನು ನೀಡಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 338 ಐಎಪಿ 2023

(ಎಂ.ಬಿ. ಪಾಟೀಲ)
ಬೃಹತ್ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ಕೈಗಾರಿಕೆ
ಹಾಗೂ ಮೂಲಸೌಲಭ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವರು.

ಅನುಬಂಧ-1

ಕ್ರಮ ಸಂ	ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ ಹೆಸರು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎ-ಗು)	ಷರಾ
	ಕಲಬುರಗಿ ಜಿಲ್ಲೆ		
1.	ನಂದೂರ ಕೆಸರಟಗಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ 3ನೇ ಹಂತ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ	595-09	ಜಮೀನು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
2.	ಬಿ.ಪಿ.ಸಿ.ಎಲ್. ಕಂಪನಿಗಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ	11-00	ಬಿ.ಪಿ.ಸಿ.ಎಲ್. ಕಂಪನಿಯವರು ರೈಲ್ವೆ ಸೈಡಿಂಗ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.
3.	ಕಪನೂರ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ 3ನೇ ಹಂತ ಸಂಪರ್ಕ ರಸ್ತೆಗಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ	1-14	ಕೆಐಎಡಿಬಿ ಇಂದ ಸಂಪರ್ಕ ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.
	ಒಟ್ಟು	607-23	
	ಯಾದಗಿರಿ ಜಿಲ್ಲೆ		
4.	ಕಡೇಚೂರ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ ಸರ್ವೆ ನಂ 429	16 ಎಕರೆ-38 ಗುಂಟೆ	1. ಮೆ: ಮೀನಾಕ್ಷಿ ಅಗ್ರೋ ಕೆಮಿಕಲ್ಸ್ ರವರಿಗೆ 10-00 ಎಕರೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ 23-09-2021 ರಂದು ಹಂಚಿಕೆ ಪತ್ರ ನೇರವೇರಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಉದ್ದಿಮೆ ಅನುಷ್ಠಾನ ಹಂತದಲ್ಲಿದೆ. 2. ಮೆ: ವೆಮನಾ ಆರ್‌ಗ್ಯಾನಿಕ್ಸ್ & ಫುಡ್ ಲಿ. ರವರಿಗೆ 3-50 ಎಕರೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ 01-09-2021 ರಂದು ಹಂಚಿಕೆ ಪತ್ರ ನೇರವೇರಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಉದ್ದಿಮೆ ಅನುಷ್ಠಾನ ಹಂತದಲ್ಲಿದೆ. 3. ಮೆ: ಸಂಜೀವಿನಿ ಫಾರ್ಮಾಸಿಟಿಕಲ್ ರವರಿಗೆ 2-70 ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿಗೆ ಶಿಫಾರಸು ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. 4. ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವ 0-18 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಖಾಲಿ ಇದ್ದು, ಇನ್ನೂ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.
5.	ಕಡೇಚೂರ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ ಸರ್ವೆ ನಂ 620	16 ಎಕರೆ-25 ಗುಂಟೆ	ಸದರಿ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದೆ
6.	ಕಡೇಚೂರ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ ಸರ್ವೆ ನಂ 677	18 ಎಕರೆ-06 ಗುಂಟೆ	ಸದರಿ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದೆ
7.	ಒಟ್ಟು	51 ಎಕರೆ-29 ಗುಂಟೆ	

Satish Kumar S

Assistant Secretary
Karnataka Industrial Areas Development Board
Bengaluru - 560 001

DETAILS OF ALLOTTMENTS MADE IN FAVOUR OF SINGLE UNIT COMPLEXES.								
SL. NO.	NAME OF THE INDUSTRY	LOCATION OF LAND VILLAGE/TALUK/DISTRICT	EXTENT (In acres)	Date of Allotment	DATE OF P.C.	L.C.A.Date	NATURE OF INDUSTRY	REMARKS.
I	**BELLARY DISTRICT:**							
1	M/s. Ranjitpura Infrastructure Pvt Ltd	Ranjitpura Village, Sandur Taluk, Ballari Dist.	207.05	26.12.2022	11.01.2023	24.01.2023.	Iron Ore Washing Plant, DRI Billets, Induction Furnace and Power	Building Plan is Process
2	M/s. Resources Pellets Concentrates Pvt.Ltd.,	Somalapura Village, Sandur taluk, Ballari	12.6	12.01.2023	01.02.2023	18.07.2023	establishing 3.2 MTPA Pelletisation Plant in addition to 3.6 MTPA Pellet Feed Plant	Building Plan is Process
3	M/s. MinerA Steel & Power Pvt Ltd.	YerabanahAlli	16.75	....			0.5 MTPA Integrated Steel Plant	Allotment is Under Process
4	M/s. Bhart Gas Resources Ltd	Hoovinahadagali Village, Hadagali-Tq,	1.64	22.06.2022	27.06.2022	30.06.2020	City Gas Distribution	under Construction
5	M/s. Sree Sai Industries	Haruvanahalli Village, Mariyammanahalli Kasaba, Hobli, Hospet Taluk, Ballari District	6.21	22.07.2020	05.08.2020	10.08.2020	Mineral Beneficiation & GGBS Manufacturing	Implemented

Total 244.25 Acres

Assistant Secretary
Karnataka Industrial Areas Development Board
Bengaluru - 560 001