ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು

ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ	469(555)
ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು	ಶ್ರೀ ಮುನಿರಾಜುಗೌಡ ಪಿ.ಎಂ. (ವಿಧಾನಸಭೆಯಿಂದ ಚುನಾಯಿತರಾದವರು)
ಉತ್ತರಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ	11.07.2023
ಉತ್ತರಿಸುವವರು	ಪೌರಾಡಳಿತ ಮತ್ತು ಹಜ್ ಸಚಿವರು

ಕ್ರ. ಸಂ	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ			
		ಕ.ಸಂ.	ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಖ್ಯೆ	ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ಅಳತೆ
ಅ.	ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ ಪುರಸಭೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಸರ್ಕಾರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರ ನೀಡುವುದು;	01	01/05/3/(3)	ಸರ್ಕಾರಿ ಚಾವಡಿ	21*35
		02.	02/127/91(66)	ಸರ್ಕಾರಿ	36*54
		03.	03/129/93/68	ಸರ್ಕಾರಿ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಇದ್ದ ಜಾಗ	–
		04.	04/142/103(76)	ಸರ್ಕಾರಿ ಪಾಳು	24*30
		05.	05/196/124	ಸರ್ಕಾರಿ	5*6
		06	06/205/142(130)	ಬಸವೇಶ್ವರ ಸ್ವಾಮಿ ದೇವಸ್ಥಾನ	–
		07	06/277/184/(149)	ಕೋಟೆ ಕಂದಕ	–
		08	07/292/191(157)	ಸರ್ಕಾರಿ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಆರೋಗ್ಯ ಉಪಕೇಂದ್ರ	–
		09	08/314/203	ಚೆಲುವರಾಯ ಸ್ವಾಮಿ ದೇವಸ್ಥಾನ	–
		10	09/331/215(174)	ಸರ್ಕಾರಿ ಜಾಗ	–
		11	10/388/197	ಮಾರಮ್ಮದೇವಿ ದೇವಸ್ಥಾನ	
		12	11/394/243(200)	ಸರ್ಕಾರಿ ಕೋಟೆ ಕಂದಕ	–
		13	12/400/250(207)	ಸರ್ಕಾರಿ ಕೋಟೆ ಬಾಗಿಲು	–
		14	13/415	ಸರ್ಕಾರಿಜಾಗ	42*18
		15	14/428/269(225)	ಚಂದ್ರಮೌಳೇಶ್ವರ ದೇವಸ್ಥಾನ	108*45
		16	15/429/270(226)	ಚಂದ್ರಮೌಳೇಶ್ವರ ದೇವಸ್ಥಾನ ಖಾಲಿ ಜಾಗ	57*42
		17	16/472/287(242)	ಸರ್ಕಾರಿ ಜಗಲೀಕಟ್ಟೆ	60*18
		18	17/497/296(251)	ಗಂಗಾದೇವಿ ಭಕ್ತಮಂಡಳಿ ಟ್ರಸ್ಟ್	42*42
		19	18/526/312(263)	ಸರ್ಕಾರಿ ಖಾಲಿ ಜಾಗ	–
		20	19/537/322(273)	ಸರ್ಕಾರಿ ಖಾಲಿ ಜಾಗ	18*15

		21	20/538/323(274)	ಸರ್ಕಾರಿ ಖಾಲಿ ಜಾಗ	20*15
		22	21/539/324(275)	ಸರ್ಕಾರಿ ಖಾಲಿ ಜಾಗ	30*15
		23	22/540/325(276)	ಸರ್ಕಾರಿ ಖಾಲಿ ಜಾಗ	20*10
		24	23541/326(277)	ಸರ್ಕಾರಿ ಖಾಲಿ ಜಾಗ	63*11
		25	24/715/431	ಸರ್ಕಾರಿ ಮಾದರಿ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಪಾಠಶಾಲೆ	152.5*185.5
		26	25/723/433–1	ಸರ್ಕಾರಿ ಮಾದರಿ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಪಾಠಶಾಲೆ ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ	22*110
		27	28/980/211/4	ರಾಮದೇವರ ದೇವಸ್ಥಾನಕ್ಕೆ ಬಿಟ್ಟಿರುವ ಜಾಗ	15*54
		28	29/985/246	ಸರ್ಕಾರಿ ಜಾಗ	25*33
		29	30/986	ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಕಟ್ಟಡ	
		30	31/988/601	ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆಗಳು	74.5*45
		31	32/989/602	ಸರ್ಕಾರಿ ಉರ್ದು ಶಾಲೆ	
		32	33/990/603	ಮಹಿಳಾ ಸಮುದಾಯ ಭವನ ಮತ್ತು ಅಂಗನವಾಡಿ ಕೇಂದ್ರ	
		33	34/991/604	ಸ್ತ್ರೀಶಕ್ತಿ ಭವನಕ್ಕೆ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಳ	50*60
		34	35/992/605	ಸರ್ಕಾರಿ ಅಂಗಡಿ ಮಳಿಗೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಜಾಗ	60*15
		35	36/993/113	ಸಮುದಾಯ ಭವನಕ್ಕೆ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ಜಾಗ	–
		36	37/994	ಪಶು ವೈದ್ಯಶಾಲೆ	–
		37	38/1052/57	ಅಂಗನವಾಡಿ ಕೇಂದ್ರ ಗಣಪತಿ ನಗರ	40*30
		38	39/01/01	ಆಂಜನೇಯ ದೇವಾಲಯ	–

		39	40/02/02	ಶ್ರೀ ಮಾರಿಕಾಂಬ ದೇವಾಲಯ	– 40	41/11/08	ಸರ್ಕಾರಿ ಪಾಠಶಾಲೆ	– ಷರಾ: ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ/156 ಎಂಎಲ್ಆರ್ 2020 ದಿನಾಂಕ: 31/03/2021ರಂತೆ ಪುರಸಭೆಯನ್ನಾಗಿ ಮೇಲ್ದರ್ಜೇಗೇರಿಸಿದ್ದು, ಈ ಹಿಂದಿನ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವ ನಮೂನೆ-9 ದಾಖಲೆಯಂತೆ ಯಥಾವತ್ತಾಗಿ ಕೆಎಂಎಫ್-45ರ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ರಿಜಿಸ್ಟರ್‌ನಲ್ಲಿ ಇಂದೀಕರಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ (ಅನುಬಂಧ-1).
ಆ.	ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಖರೀದಿ, ದಾನ, ವರ್ಗಾವಣೆಯಿಂದ ಅರ್ಜಿಸಿದ ರೀತಿಯ ವಿವರ ನೀಡುವುದು.	ಈ ಹಿಂದಿನ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಯ ಹಸ್ತಾಂತರವಾಗಿರುವ ನಮೂನೆ-9 ರಲ್ಲಿ ದಾಖಲೆಯಾದ ಸರ್ಕಾರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳು.
ಇ.	ಸರ್ಕಾರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ದಾಖಲೆ ಸೂಕ್ತವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸದ ಕಾರಣ ಕೆಲವು ಅಪರಾಧ ಹಿನ್ನಲೆಯುಳ್ಳ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಸರ್ಕಾರಿ ಸ್ವತ್ತು ಎಂದು ಪುರಸಭೆಗೆ ದೂರು ನೀಡಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಕಿರುಕುಳ ನೀಡುತ್ತಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆಯೇ; ಬಂದಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಈ ಬಗ್ಗೆ ಸರ್ಕಾರ ಕೈಗೊಂಡ ಕ್ರಮವೇನು?	ಈ ಹಿಂದಿನ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಯಲ್ಲಿ ನಮೂನೆ-9 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಕೆಎಂಎಫ್-45ರ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ರಿಜಿಸ್ಟರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಇಂದೀಕರಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.
ಈ.	ಸರ್ಕಾರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒತ್ತುವರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಈ ದೂರು ಬಂದಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿಗಳ ವಿಲೇವಾರಿಗೆ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ನಿಯಮಗಳೇನು; ಸದರಿ ದೂರುಗಳನ್ನು ಇತ್ಯರ್ಥ ಪಡಿಸುವ ವಿಧಾನ ಯಾವುದು; ಸದರಿ ವಿಧಾನದಂತೆ ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ ಪುರಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಕ್ರಮ ವಹಿಸದಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆಯೇ, ಬಂದಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಈ ಬಗ್ಗೆ ಸರ್ಕಾರ ಕೈಗೊಂಡ ಕ್ರಮವೇನು;	ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವಾರ ಪುರಸಭೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ 2 ಅರ್ಜಿಗಳು ಸ್ವೀಕೃತವಾಗಿದ್ದು, ಒತ್ತುವರಿ ಸಂಬಂಧವಾಗಿ ಈಗಾಗಲೇ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಭೂ ಮಾಪನ ಇಲಾಖೆ ಬೆಂಗಳೂರು, ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು ರವರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:21.04.2023ರಂದು ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪುರಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಪೌರಸಭೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1964 ಕಲಂ 216ರನ್ವಯ ಬೀದಿಗಳ, ಬಹಿರಂಗ ಜಾಗಗಳ ಮೇಲೆ ಅಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಒತ್ತುವರಿಗಳು ನಿಯಮದಂತೆ ಕ್ರಮವಹಿಸಲಾಗುವುದು.
ಉ.	ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ ಪುರಸಭೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಜಾಗ ಒತ್ತುವರಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಇಲ್ಲಿಯವರೆವಿಗೂ ಬಂದ ದೂರುಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ, ಇತ್ಯರ್ಥ ಪಡಿಸಲಾಗದ ಅರ್ಜಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ, (ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ) ಇತ್ಯರ್ಥ ಪಡಿಸಿದ ದೂರುಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಷ್ಟು; ಇತ್ಯರ್ಥ ಪಡಿಸದೇ ಇರಲು ಕಾರಣವೇನು. (ಪ್ರಕರಣವಾರು ವಿವರ ನೀಡುವುದು) ದೂರುದಾರರು ಸದರಿ ದೂರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನೀಡಿರುವ ಸೂಕ್ತ ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ನೀಡುವುದು (ಸರ್ಕಾರಿ ಜಾಗ ಎಂಬುದನ್ನು ಸಾಬೀತು ಪಡಿಸಲು).	ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ ಪುರಸಭೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಜಾಗ ಒತ್ತುವರಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಇಲ್ಲಿಯವರೆವಿಗೂ 2 ದೂರುಗಳು ಸ್ವೀಕೃತವಾಗಿದ್ದು ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ. 1. ನಾಗರಾಜು ಎಂ. ಬಿನ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ, ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿ ಹಳ್ಳಿ ರವರು	ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 1/5 ರಲ್ಲಿ ನಿವಾಸಿಗಳ ಮನೆಗಳಿಗೆ ಸುಮಾರು ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಓಡಾಡಲು ತೊಂದರೆಯಾಗುತ್ತಿರವ ಬಗ್ಗೆ (ಅನುಬಂಧ-3).	ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ ಖಾತೆ ನಂ 73 ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 81/1, 81/2 ಈ ಹಿಂದಿನ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಯಲ್ಲಿ ಖಾತಾ ದಾಖಲಿಸಿರುವುದನ್ನು ಪ್ರಶ್ನಿಸಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಜಾಗ ಒತ್ತುವರಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಖಾತಾ ವಜಾ ಮಾಡುವಂತೆ ಕೋರಿ ಶ್ರೀ ಎಂ. ನಾಗರಾಜು ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ ರವರು ತಾಲ್ಲೂಕು ಪಂಚಾಯಿತಿಯ ಕಾರ್ಯ

				ನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಮುಂದೆ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಮೇಲ್ಮನವಿ ವಿಚಾರಣೆ ಹಂತದಲ್ಲಿದೆ (ಅನುಬಂಧ-2). ಪುರಸಭೆಯಾಗಿ ಮೇಲ್ದರ್ಜೇಗೆರಿಸಿದ್ದರಿಂದ ಅಪೀಲು ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಪುರಸಭೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಪುರಸಭೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1964 ಕಲಂ 306 ರಂತೆ ಅಪೀಲು ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರಾಗಿದ್ದು, ಕಡತವನ್ನು ಪುರಸಭೆಯಿಂದ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲು ಕ್ರಮವಹಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಇ-ಆಸ್ತಿ ಸಂಬಂಧ ಇ-ಆಸ್ತಿ ಕೋರಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಅರ್ಜಿಗೆ ಹಿಂಬರಹ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಹಿಂಬರಹವನ್ನು ಪ್ರಶ್ನಿಸಿ ಘನ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ wp No: 17206/2022 ರಂತೆ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ವಿಚಾರಣೆ ಹಂತದಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ (ಅನುಬಂಧ-4).
		2)ಲತಾ ಕೆ.ಎನ್. w/o ಚಂದ್ರಶೇಖರ್ ಬಿ.ಸಿ ಡಿಫೇನ್ಸ್ ಬಡಾವಣೆ ಬಾಗಲಗುಂಟೆ	ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ ನಂ. 73 ಖಾನೇಷುಮಾರಿ 81/1 ನೇ ಸ್ವತ್ತಿನ ಬಗ್ಗೆ (ಅನುಬಂಧ-5).	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಸ್ವತ್ತಿನ ಬಗ್ಗೆ ಸಿಟಿ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಅಸಲು ದಾವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 785/2021 ರಂತೆ ಶ್ರೀಮತಿ ಕೆ.ಎನ್ ಲತಾ v/s ನಾಗರಾಜು ಎಂ. ಮತ್ತು ಸಿ. ನಾಗರತ್ನಮ್ಮ ಪ್ರಕರಣವು ಲತಾ ರವರ ಪರವಾಗಿ ಇತ್ಯರ್ಥವಾಗಿದ್ದು (ಅನುಬಂಧ-6), ಅದರಂತೆ ಶ್ರೀಮತಿ ಲತಾ ರವರು ಕಾಂಪೌಂಡ್ ನಿರ್ಮಿಸುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಾಗರಾಜು ಎಂ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮುನಿಯಪ್ಪನವರು ತಡೆದಿರುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಪೊಲೀಸ್ ಠಾಣೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ:NCR NO. 334/2023 ಪ್ರಕರಣ

				ದಾಖಲು ಮಾಡಿರುವುದಾಗಿ ಮನವಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ (ಅನುಬಂಧ-7). ಅದರಂತೆ ಸರ್ವೆ ನಂ. ಜಾಗವನ್ನು ಅಳತೆಮಾಡಿ ಕೊಡಲು ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಭೂ ಮಾಪನ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು ರವರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ: 21.04.2023ರಂದು ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅಳತೆ ಮಾಡಿ ಗುರುತಿಸಿಕೊಡಲು ಕೋರಲಾಗಿದೆ (ಅನುಬಂಧ-8).
ಊ	ಸೂಕ್ತ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ನೀಡದಿದ್ದರೂ ಸಹ ದೂರುದಾರರೊಂದಿಗೆ ಸೇರಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಕಿರುಕುಳ ನೀಡುತ್ತಿರುವ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಮೇಲೆ ಸರ್ಕಾರ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಕ್ರಮವೇನು;	ಈ ಬಗ್ಗೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ ರವರಿಂದ ವಿಸ್ತೃತವಾದ ವರದಿ ಪಡೆದು ಸದರಿ ವರದಿಯನ್ವಯ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮವಹಿಸಲಾಗುವುದು.		

ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 100 ಜಿಇಎಲ್ 2023(ಇ)

(ರಹೀಂಖಾನ್)
ಪೌರಾಡಳಿತ ಮತ್ತು ಹಜ್ ಸಚಿವರು

ಅನುಬಂಧ -1
ಪುಟಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ -1 ರಿಂದ 4

P-1

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ – ೩ Part – III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಬುಧವಾರ, ೩೧, ಮಾರ್ಚ್, ೨೦೨೧ (ಚೈತ್ರ, ೧೦, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೩) BENGALURU, WEDNESDAY, 31, MARCH, 2021 (Chaithra, 10, SHAKAVARSHA, 1943)	ನಂ. ೩೮೨ No. 382

<u>ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ</u>

ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 156 ಎಂಎಲ್‌ಆರ್ 2020

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಸಚಿವಾಲಯ,
ವಿಕಾಸಸೌಧ,
ಬೆಂಗಳೂರು, **ದಿನಾಂಕ:31/03/2021.**

<u>ಅಧಿಸೂಚನೆ</u>

ಕರ್ನಾಟಕ ಪೌರಸಭೆಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1964ರ 9ನೇ ಪ್ರಕರಣದೊಂದಿಗೆ ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ 3 ಮತ್ತು 357 ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಅಗತ್ಯಪಡಿಸಿದಂತೆ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವಾರ ಜೊತೆಗೆ ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಯನ್ನೊಳಗೊಂಡ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು 'ಸಣ್ಣ ನಗರ ಪ್ರದೇಶ' ವೆಂದು ಉದ್ಘೋಷಿಸಿ, ಸದರಿ ಸಣ್ಣ ನಗರ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು 'ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ ಪುರಸಭೆ' ಯ ಪ್ರದೇಶವೆಂದು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಲು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿ, ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ 156 ಎಂಎಲ್‌ಆರ್ 2020, ದಿನಾಂಕ 02/12/2020 ನ್ನು ದಿನಾಂಕ 02/12/2020 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದ ಭಾಗ-3 ರ ಸಂಖ್ಯೆ:621 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿ, ಇದರಿಂದ ಬಾಧಿತರಾಗಬಹುದಾದ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಂದ ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಮೂವತ್ತು ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿ;

ಸದರಿ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರವನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಂದು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಲಭ್ಯವಾಗುವಂತೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ;

ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತವಾದ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ/ಸಲಹೆಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿರುವುದರಿಂದ;

ಕರ್ನಾಟಕ ಪೌರಸಭೆಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1964ರ 9ನೇ ಪ್ರಕರಣದೊಂದಿಗೆ ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ 3 ಮತ್ತು 357 ಪ್ರಕರಣದ ಮೂಲಕ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಘನತೆವೆತ್ತ ರಾಜ್ಯಪಾಲರು ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳನ್ನು ಗಮನಿಸಿ, 'ಅನುಸೂಚಿ-ಎ' ಮತ್ತು 'ಅನುಸೂಚಿ-ಬಿ'ಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಲಾದ ಪರಿಮಿತಿಯುಳ್ಳ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವಾರ ಜೊತೆಗೆ ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಯನ್ನೊಳಗೊಂಡ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು 'ಸಣ್ಣ ನಗರ ಪ್ರದೇಶ' ವೆಂದು ಉದ್ಘೋಷಿಸಿ, ಸದರಿ ಸಣ್ಣ ನಗರ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು 'ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ ಪುರಸಭೆ' ಯ ಪ್ರದೇಶವೆಂದು ಪದನಾಮೀಕರಿಸಿ ಈ ಮೂಲಕ ಉದ್ಘೋಷಿಸಿರುತ್ತಾರೆ:

P-2

1. ಅಂಥ ಪ್ರದೇಶದ ಜನಸಂಖ್ಯೆ ಇಪ್ಪತ್ತು ಸಾವಿರಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆಯಿಲ್ಲದ ಮತ್ತು ಐವತ್ತು ಸಾವಿರಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿಲ್ಲದ ಹೊರತು; **25,654**
2. ಅಂಥ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ಜನಸಂಖ್ಯೆಯ ಸಾಂದ್ರತೆಯು ಒಂದು ಚದರ ಕಿಲೋಮೀಟರ್ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಒಂದು ಸಾವಿರದ ಐದು ನೂರು ನಿವಾಸಿಗಳಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆಯಿಲ್ಲದ ಹೊರತು; **2,826**
3. ಹಿಂದಿನ ನಿಕಟಪೂರ್ವ ಜನಗಣತಿಯಲ್ಲಿ ಅಂಥ ಪ್ರದೇಶದಿಂದ ಸ್ಥಳೀಯ ಆಡಳಿತಕ್ಕಾಗಿ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ತೆರಿಗೆಯಿಲ್ಲದ ಇತರ ಸಂಪನ್ಮೂಲಗಳಿಂದ ಉತ್ಪಾದಿತವಾದ ರಾಜಸ್ವ ವಾರ್ಷಿಕ ಒಂಭತ್ತು ಲಕ್ಷ ಅಥವಾ ವಾರ್ಷಿಕ ತಲಾ ಒಬ್ಬನಿಗೆ ನಲವತ್ತೈದು ರೂ.ಗಳ ದರದಂತೆ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಲಾದ ಮೊತ್ತ ಇವೆರಡರಲ್ಲಿ ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚೋ ಆ ಮೊತ್ತಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆಯಿರದ ಹೊರತು: **ರೂ.317.80 ಲಕ್ಷ**
4. ಕೃಷಿಯೇತರ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಲ್ಲಿನ ಉದ್ಯೋಗದ ಶೇಕಡಾವಾರು ಒಟ್ಟು ಉದ್ಯೋಗದ ಶೇಕಡ ಐವತ್ತಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆಯಿಲ್ಲದ ಹೊರತು; **80%**

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಎ. ವಿಜಯಕುಮಾರ್)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ

ಕಡತ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 156 ಎಂಎಲ್ಆರ್ 2020

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ – ಎ

ಜಿಲ್ಲೆ	ತಾಲೂಕು	ಮೇಲ್ದರ್ಜೆಗೇರಿಸಿರುವ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ	ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಳಿಸಿರುವ ಗ್ರಾಮಗಳು	ಒಟ್ಟಾರೆ ಪ್ರದೇಶ
ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ	ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ	ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ, ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ	ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ, ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ, ಕೆರೆಗುಳ್ಳದಹಳ್ಳಿ (ಕೆರೆಗುಡ್ಡದಹಳ್ಳಿ), ಗಾಣಿಗರಹಳ್ಳಿ.	9.0755 ಚ.ಕಿ.ಮೀ

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ – ಬಿ

ಪೂರ್ವ:	ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿಯ ಸರ್ವೇ ನಂ.28, 29, 30 ಮತ್ತು ಲಕ್ಷ್ಮೀಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಪಶ್ಚಿಮ ಗಡಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಸರ್ವೇ ನಂಬರುಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ (ಲಕ್ಷ್ಮೀಪುರ ಗ್ರಾಮವನ್ನು ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಳಿಸಿರುವುದರಿಂದ).
ಪಶ್ಚಿಮ:	ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೇ ನಂ.57 ರಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭವಾಗಿ ಉತ್ತರಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಸಾಗಿ ಸರ್ವೇ ನಂ. 58, 62, 64, 70, 71, 80, 81ರಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು-ತುಮಕೂರು ರೈಲ್ವೆ ಹಳಿಯ ಮುಖಾಂತರ ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೇ ನಂ. 88, 88, 119, 122, 123ರ ಗಡಿಯ ಸೋಲದೇವನಹಳ್ಳಿ ಮತ್ತು ಕೆಂಪಾಪುರ ಗ್ರಾಮಗಳ ಗಡಿ ಸಂಧಿಸುವಲ್ಲಿ ಕೊನೆಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ.

P-3

ಉತ್ತರ:	ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.123ರಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭವಾಗಿ ಪೂರ್ವಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಸಾಗಿ ಸರ್ವೆ ನಂ.136, 137, 138, 139, 140, 142, 149, 156, 157 ರಲ್ಲಿ ಗಾಣಿಗರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯನ್ನು ಸಂಧಿಸಿ, ಗಾಣಿಗರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.73 ರಲ್ಲಿ ಉತ್ತರಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಸಾಗಿ ಗಾಣಿಗರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.88, 74 ರಲ್ಲಿ ಪೂರ್ವಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಸಾಗಿ ಸರ್ವೆ ನಂ. 75, 76, 77, 78, 79, 80, 83 ರಲ್ಲಿ ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಗಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.12 ರ ಮುಖಾಂತರ ಸಾಗಿ ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಎಲ್ಲಾ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡು, ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 19, 20, 22 ರಲ್ಲಿ ಲಕ್ಷ್ಮೀಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯವರೆಗೆ ಸಾಗಿ ಕೊನೆಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ.
ದಕ್ಷಿಣ:	ಲಕ್ಷ್ಮೀಪುರ ಮತ್ತು ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯನ್ನು ಸಂಧಿಸುವ ಬಿಂದುವಿನಿಂದ ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಗಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಎಲ್ಲಾ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ದಕ್ಷಿಣಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 28, 29, 30, 43, 44 ರಲ್ಲಿ ಪಶ್ಚಿಮಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಸಾಗಿ ಕೆರೆಗುಳ್ಳದಲ್ಲಿ(ಕೆರೆಗುಡ್ಡದಹಳ್ಳಿ) ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.04ರಲ್ಲಿ ದಕ್ಷಿಣಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಸಾಗಿ ಕೆರೆಗುಳ್ಳದಹಳ್ಳಿ (ಕೆರೆಗುಡ್ಡದಹಳ್ಳಿ) ಗ್ರಾಮದ ಎಲ್ಲಾ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ 6,7,8,9ರಲ್ಲಿ ಗಡಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಂತೆ ಪಶ್ಚಿಮಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಕೆರೆಗುಳ್ಳದಹಳ್ಳಿ(ಕೆರೆಗುಡ್ಡದಹಳ್ಳಿ) ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 17, 18, 19, 20ರ ಗಡಿ ಮೂಲಕ ಸಾಗಿ ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.5 ನ್ನು ಸಂಧಿಸಿ ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ ಗ್ರಾಮದ ಎಲ್ಲಾ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಸರ್ವೆ ನಂ. 6, 7, 8, 9 ರಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು-ತುಮಕೂರು ರೈಲ್ವೆ ಹಳಿಯನ್ನು ದಾಟಿ ಸರ್ವೆ ನಂ. 12ರ ಮುಖಾಂತರ ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 57ರ ಗಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಿಡೇದಹಳ್ಳಿ ಮತ್ತು ತಮ್ಮೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೊನೆಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ.

GOVERNMENT OF KARNATAKA

No.UDD 156 MLR 2020

Karanataka Government Secretariat
Vikasasoudha
Bengaluru, dated 31/03/2021.

NOTIFICATION

Whereas the Notification of declaring the Grama Panchayat Area of Chikkabanavar including Somashettihalli Gram Panchayat of Bengaluru North Taluk, Bengaluru Urban District as a "Smaller Urban area" of Chikkabanavar mentioned in the Schedule "A" along with boundaries mentioned in Schedule "B" and further to specify as "Town Municipal Council Area" of Chikkabanavar was published as required by Section 3, 9 and 357 of the Karnataka Municipalities Act, 1964 in part-III, No.621, Karnataka Gazette Extraordinary, dated 02/12/2020 vide Government Notification No:UDD 156 MLR 2020, dated 02/12/2020 by providing thirty days' time and was published inviting objections/suggestions from all persons likely to be affected thereby on or before thirty days from the date of publication of the notification.

And whereas the Notification was made available to the public on the day of publication;

And whereas objections/suggestions received within the stipulated period were considered;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by Section 3, 9 and 357 of the Karnataka Municipalities Act, 1964, the Hon'ble Governor, hereby notify the Grama Panchayat Area of Chikkabanavar including Somashettihalli Gram Panchayat of Bengaluru North Taluk, Bengaluru Urban District as a Smaller Urban area mentioned in Schedule-A along with boundaries mentioned in Schedule-B and further specifying such area to be the "Town Municipal Council Area" of Chikkabanavar having regard to:-

i. The population of such area is not less than twenty thousand and not more than fifty thousand; 25,654

R.N.I. No. KARBIL/2001/47147 POSTAL REGN. No. RNP/KA/BGS/2202/2017-19
Licensed to post without prepayment WPP No. 297

ii. The density of population in such area is not less than one thousand and five hundred inhabitants to one square kilometer of area; **2,826**

iii. The revenue generated for local administration from such area from tax and non-tax sources in the year of the last preceding census is not less than rupees nine lakhs per annum or a sum calculated at the rate of rupees forty five per capita per annum, whichever is higher; **Rs. 317.80 Lakhs**

iv. The percentage of employment in non-agricultural activities is not less than fifty per cent of the total employment; **80%**

By Order and in the name of the
Governor of Karnataka,

(A. VIJAYA KUMAR)
Under Secretary to Government,
Urban Development Department

File No. UDD 156 MLR 2020

Schedule-A

District	Taluk	Grama Panchayat upgraded	Villages included	Total Area
Bengaluru Urban	Bengaluru North	Chikkabanavara Somashettihalli	Chikkabanavara, Somashettihalli, Kerегulladahalli (Kereguddahalli), Ganigarahalli	9.0755 Sq.k.m

Schedule-B

East	Includes Survey No.28, 29, 30 of Somashettyhalli and all other Survey Numbers of Somashettyhalli attached to the West boundary of Lakshmipura (Since Lakshmipura is included to BBMP)
West	Starts from survey no 57 of Chikkabanavara village moving towards North, along survey numbers 58, 62, 64, 70, 71, 80, 81 of chikkabanavara village and then crossing Bengaluru-Tumakuru railway line and passes along survey numbers 86, 88, 119, 122, 123 of Chikkabanavara village to end at the boundary point of Soladevanahalli village and Kempapura village.
North	Starts from survey no.123 of Chikkabanavara village moving towards East along survey numbers 136,137,138,139,140,142,149,156,157 meeting boundary of Ganigarahalli village and further from survey no.73 of Ganigarahalli village moving towards North along survey nos.88,74 of Ganigarahalli village and then towards East till Somashettihalli village to pass through survey No.12 of Somashettihalli village including all survey nos of 19,20,22 of somashettihalli village reaching boundary of Lakshmipura village and ends there.
South	Starting from the point where Lakshmipura and Somashettyhalli intersects includes all Survey Numbers of Somashettyhalli village at the South. Then moving towards west, includes Survey No.28, 29, 30, 43, 44 upto Survey No.04 of Keregulladahalli (Kereguddahalli) includes all Survey Numbers of Keregulladahalli beside its survey numbers 12,17,18,21, 22, 23, 24, 33, 34, 35, 36, 41, 42, 43, 44, 45 meeting boundary of somashettihalli and further including all survey numbers of Somashettihalli village moving towards south through survey numbers 28, 29, 30, 43, 44 of Somashettihalli and then to south through survey no.4 of Keregulladahalli (Kereguddadahalli) village including all its survey nos and beside boundary of survey nos 6, 7 and 8. Further towards west direction along survey no.8 and beside boundary survey nos 17, 18, 19, 20 of Keregulladahalli (Kereguddadahalli)village to meet at survey no.5 of Chikkabanavara village and further including all survey numbers of Chikkabanavara, beside its survey nos 6, 7, 8, 9 and then crossing Bengaluru- Tumakuru Railway line and further through survey number 12 & at 57 of Chikkabanavara to end at boundary point of Sidedahalli and Thammenahalli.

ಮುದ್ರಕರು ಹಾಗೂ ಪ್ರಕಾಶಕರು:- ಸಂಕಲನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ, ಸರ್ಕಾರಿ ಕೇಂದ್ರ ಮುದ್ರಣಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು

SUNIL GARDE

ಅನುಬಂಧ-ಅನುಬಂಧ - 1 ರಿಂದ 2
ಪುಟಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ
P - 1

ತಾಲ್ಲೂಕು ಪಂಚಾಯಿತಿ ಕಾರ್ಯಾಲಯ
ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು

ಸಂ.ಬೆಂಉತಾಪಂ/ಗ್ರಾಪಂಅ/01/2009-10. ದಿನಾಂಕ:07/12/2022.

ಇವರಿಗೆ:

ಮುಖ್ಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು,
ಪುರಸಭೆ ಕಾರ್ಯಾಲಯ,
ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ,
ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು.

ಮಾನ್ಯರೆ,

ವಿಷಯ:- ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ ಪುರಸಭೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಪೀಲು ಕಡತಗಳನ್ನು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸುತ್ತಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:- 1. ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ/156/ಎಂಎಲ್‌ಆರ್/2020 ದಿ. 31/03/2021.

2. ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಗ್ರಾಅಪ/206/ ಗ್ರಾಪಂಅ/2021(ಇ) ದಿನಾಂಕ 16/11/2022.

*****

ಉಲ್ಲೇಖ (1)ರ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ ಮತ್ತು ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಗಳನ್ನು ಮೇಲ್ದರ್ಜೆಗೇರಿಸಿ ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ ಪುರಸಭೆಯನ್ನಾಗಿ ರಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಪೌರಸಭೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1964ರನ್ವಯ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಗಳು ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಾಗಿ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾದಾಗ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಗಳಿಂದ ನಗರ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಲ್ಪಡಬೇಕಾದ ವಿಷಯಗಳು ಹಾಗೂ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ಪ್ರಮಾಣಿತ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ ವಿಧಾನಗಳ ಕುರಿತು ಉಲ್ಲೇಖ (2)ರಂತೆ ಸುತ್ತೋಲೆ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸುತ್ತೋಲೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ (ಕ್ರ.ಸಂ.16. ವಿವಿಧ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಗಳಲ್ಲಿರುವ (ಲೋಕಾಯುಕ್ತ, ಉಚ್ಛ ನ್ಯಾಯಾಲಯ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ನ್ಯಾಯಾಲಯ; ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳ ನ್ಯಾಯಾಲಯ, ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ನ್ಯಾಯಾಲಯ, ಮುಂತಾದವು) ಪ್ರಕರಣಗಳು- ಗ್ರಾಮವಾರು ವಿವರಗಳು) ಮೇಲ್ಕಂಡ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಅಧಿನಿಯಮ 1993ರ ನಿಯಮ 269ನೇ ಅಧಿನಿಯಮದಡಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಇತ್ಯರ್ಥ ಪಡಿಸಲು ಬಾಕಿ ಇದ್ದ ಮೂಲ ಕಡತಗಳನ್ನು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಕಡತಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ನಮೂದಿಸಿ ಈ ಪತ್ರದೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ತಮಗೆ ಕಳುಹಿಸಿದೆ. ಸ್ವೀಕೃತಿಯನ್ನು ಕಳುಹಿಸಿಕೊಡಲು ಕೋರಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಅಪೀಲು ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಷಯ	ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಳೆ	ಕಡತದ ಪುಟಗಳು
1 ✓	ಬೆಂಉತಾಪಂ /ಗ್ರಾಪಂ(ಅ)/ 20/ 2009-10	ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಯ ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ ಗ್ರಾಮದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಖಾತೆ 99/1 ಮತ್ತು 343-343 (301)ರಲ್ಲಿ ನಿಯಮಬಾಹಿರವಾಗಿ ಖಾತೆ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.	11	228

P -2

2	ಬೆಂಉತಾಪಂ /ಗ್ರಾಪಂ(ಅ)/ 20/ 2017-18	ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಯ ಲಕ್ಷ್ಮೀಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.71/1ರ ಬಗ್ಗೆ.	4	34
3	ಬೆಂಉತಾಪಂ /ಗ್ರಾಪಂ(ಅ)/ 20/ 2018-19	ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಯ ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿ ಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಹಳೇ ಗ್ರಾಮ ಠಾಣ ಒತ್ತುವರಿ ಮಾಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.	4	93
4	ಬೆಂಉತಾಪಂ /ಗ್ರಾಪಂ(ಅ)/ 04/ 2019-20	ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಯ ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿ ಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ 72/2, 78 ಮತ್ತು 80ರ ಬಗ್ಗೆ	3	277
5	ಬೆಂಉತಾಪಂ /ಗ್ರಾಪಂ(ಅ)/ 07/ 2019-20	ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಯ ಗಾಣಿಗರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.21/1 (ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1.02.08.00 ಎಕರೆ) ಮನೆ ನಂ.21/1.22ರ ಬಗ್ಗೆ.	0	238
6	ಬೆಂಉತಾಪಂ /ಗ್ರಾಪಂ(ಅ)/ 01/ 2021-22	ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಯ ಕೆಂಪಾಪುರ ಕಾಲೋನಿಯ ಸ್ವತ್ತು ಸಂಖ್ಯೆ 317, ಪೂ-ಪ 22, ಉ-ದ 35 ಅಡಿಗಳ ಬಗ್ಗೆ.	0	31

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,

[signature] 7/11/22

ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಧಿಕಾರಿ,
ತಾಲ್ಲೂಕು ಪಂಚಾಯಿತಿ,
ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು.

ಕಡತಗಳು
1) ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 01 ಮತ್ತು 06 ರ 2 ಕಡತಗಳನ್ನು ಪಡೆದಿರುತ್ತೇನೆ.
[signature] 28/12/2022

2) ಕಡತ ಸಂಖ್ಯೆ 3, 4 ಮತ್ತು 5 ರ 3 ಕಡತಗಳನ್ನು ಪಡೆದಿರುತ್ತೇನೆ. [signature]
23/12/22

ಕಾರ್ಯಾಲಯ ... ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ (stamp)

"ಇಂದ"
ನಾಗರಾಜು ಎಂ ಬಿನ್ ಲೇ|| ಮುನಿಯಪ್ಪ
ಮತ್ತು ಸ.ನಂ-1/5 ರ ನಿವಾಸಿಗಳು,
ಕಂಪನೀಯ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಹತ್ತಿರ,
ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ, ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ ಪೋಸ್ಟ್,
ಯಶವಂತಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು
ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು-560090

ದಿನಾಂಕ-03 | ಅನುಬಂಧ
ಪ್ರ.ಬ [illegible] -1.06.2?
(ಇದರ ಜೊತೆಗೆ ಒಟ್ಟು (17) ಪ್ರತಿಗಳು ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ) P-1

ಕಂದಾಯ ಶಾಖೆ / ತಾಂತ್ರಿಕ ಶಾಖೆ.
1) [illegible] ಕ್ರಮ [illegible]
2) ಮು.ಅ) [signature] 3/6/2 3/6

"ರವರಿಗೆ"
ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿ ರವರು
ಪುರಸಭೆ ಕಾರ್ಯಾಲಯ
ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ, ಬೆಂಗಳೂರು
ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು

ವಿಷಯ: ಸ.ನಂ-1/5 ರಲ್ಲಿರುವ ನಿವಾಸಿಗಳ ಮನೆಗಳಿಗೆ ಸುಮಾರು ವರ್ಷಗಳಿಂದಲೂ ಇರುವ ದಿನನಿತ್ಯ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಓಡಾಡುವ ರಸ್ತೆಯನ್ನು, ಅಕ್ರಮವಾಗಿ ರಸ್ತೆ ಮುಚ್ಚುವುದಲ್ಲದೆ, ಮತ್ತು ಅಕ್ರಮ ನಕಲಿ ದಾಖಲೆ [illegible] ಸೃಷ್ಟಿಸಿರುವ ನಕಲಿ ದಾಖಲೆಗಳ [illegible] ಮಾಡಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ವಿರುದ್ಧ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು [illegible] ಕುರಿತು.

ವಿಷಯ: ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ನಿವಾಸಿಗಳಾದ ನಾಗರಾಜು ಎಂ ಮತ್ತು ಸ.ನಂ-1/5 ರ ನಿವಾಸಿಗಳು ಆದ ನಾವುಗಳು ತಮಗೆ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ನಮ್ಮ ಮನೆಗಳು [illegible] ಇರುವ ಮಾರೇಗೌಡ (ಗಾರೆ ಮೇಸ್ತ್ರಿ) ಎಂಬುವ ವ್ಯಕ್ತಿ ಸುಮಾರು ವರ್ಷಗಳಿಂದಲೂ ಗ್ರಾಮ [illegible] ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಜೀವನ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದಾರೆ.

ಇವರ್ ನಮ್ಮ ಸ.ನಂ-1/5 ರ ಜಾಗಕ್ಕೆ ದಿನನಿತ್ಯ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಓಡಾಡುವ ರಸ್ತೆ ನಮಗೆ ಮನೆಗಳು ಮಾರೇಗೌಡರ ಮನೆಗೂ ಓಡಾಡುವ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಇಲ್ಲದಂತೆ [illegible] ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. (ಗೂಗಲ್ ನಕ್ಷೆ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ) -

ಆದರೆ ಈ ಮಾರೇಗೌಡ ಎಂಬುವರು, [illegible] ನಕಲಿ, ಎಂಬ [illegible] ದಾಖಲೆ ಸೃಷ್ಟಿಸಿರುವ: 81/1 ಮತ್ತು 81/20 [illegible] ಸೇರಿಸಿಕೊಂಡು ಇವರ ನಮ್ಮಗಳ ಮನೆಗಳಿಗೆ ಇರುವ ದಿನನಿತ್ಯ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಓಡಾಡುವ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಮುಚ್ಚುವುದಲ್ಲದೆ, ಅಕ್ರಮ ನಕಲಿ ದಾಖಲೆ ಸೃಷ್ಟಿಸಿರುವ [illegible] ಈ ಮಾರೇಗೌಡ [illegible] ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿ [illegible] ರಸ್ತೆಯನ್ನು [illegible] ಓಡಾಡುವ [illegible] ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ([illegible] ನಕಲಿ [illegible] ಪ್ರತಿ ಇದರ ಜೊತೆಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ)

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,
[signature]

ಪುರಸಭಾ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ★ ಸಂ. 166 ದಿ.03/06/2 ★ ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ, ಬೆಂ.ಉ.ತಾ.

ಲ್ಕ್. ತಿ.ನೂ.

[illegible]

[illegible]

[illegible] (... PDO ...) [illegible]

[illegible]

"[illegible]"

1) [illegible]

2) [illegible]

3) [illegible]

[illegible]-22-05-2022 8:48 AM

4) [illegible] 29-05-2022 9:10 AM [illegible]

"[illegible]" [illegible]

[illegible] 1/50

[illegible]

1) [illegible]

2) [illegible] C.

3) [signature]

4) [signature]

1) [illegible]

2) [illegible]

3) [illegible]

Scanned with OKEN Scanner

P-3

52

ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನಾ ವರದಿ.

ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ... 10ನೇ ವಾರ್ಡ್ ... ಸಂಖ್ಯೆ 21/1 ಮತ್ತು 21/2 ರ ... ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ... ಶ್ರೀ ನಾಗರಾಜು.ಎಂ. s/o. ... ಮುನಿಯಪ್ಪ. ಇವರು ಶ್ರೀ ... ಶ್ರೀ ನಾಗರಾಜು ... ದಿನಾಂಕ: 27/12/2013ರ ... ಎಂದು ... ಮತ್ತು ಈ ಕುರಿತು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಲು ... ಶ್ರೀ ... ಮತ್ತು ... ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

1. ನಾಗರಾಜು ... (ಪಂಚಾಯಿತಿ ಸದಸ್ಯರು)
2. ... (ಸದಸ್ಯರು)
Munthy ... ಗ್ರಾಮಸ್ಥರು.

[illegible]

[illegible]

[illegible]

S.C. ...

H. ...

...

Kunthi
ಅಧ್ಯಕ್ಷರು
ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ
, ಯಶವಂತಪುರ ಹೋಬಳಿ,
ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು.

Scanned with OKEN Scanner

ತಾಲ್ಲೂಕು ಪಂಚಾಯಿತಿ ಕಾರ್ಯಾಲಯ

ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು

P-34

ಸಂ.ಬೆಂಉತಾ.ಪಂ.ಸವಿ 3 2021-22 ದಿನಾಂಕ: ~~6-08-2021~~ 13/10/2021

ಇವರಿಗೆ:

ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು.
ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ ಪುರಸಭೆ.
ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು.

ಮಾನ್ಯರೆ.

ವಿಷಯ:- ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಖಾತೆ ನಂ.73 ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 61/1ರ ನಕಲಿ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಪಾರಿಕತ್ ದಾಖಲೆಗೆ ದಿನಾಂಕ 17/06/2021ರಂದು ನಮೂನೆ-9 ರಂತೆ ನೀಡಿರುವ ಖಾತೆಯನ್ನು ವಜಾ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಕೂಡಲೇ ಸ್ಥಳ ತನಿಖೆ ನಡೆಸಿ ಅಕ್ರಮ ಒತ್ತುವರಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ನಿರ್ಮಾಣ ತೆರವು ಗೊಳಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸುವಂತೆ ಕೋರಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಅರ್ಜಿಯ ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ:- ನಾಗರಾಜು ಎಂ. ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ, ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ. ಇವರ ಅರ್ಜಿ ದಿನಾಂಕ 06/08/2021.

*****

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ನಾಗರಾಜು ಎಂ. ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ, ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ. ಇವರು ಉಲ್ಲೇಖದಂತೆ ಈ ಕಚೇರಿಗೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿ, ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಖಾತೆ ನಂ.73 ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 61/1ರ ನಕಲಿ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಪಾರಿಕತ್ ದಾಖಲೆಗೆ ದಿನಾಂಕ 17/06/2021ರಂದು ನಮೂನೆ-9 ರಂತೆ ನೀಡಿರುವ ಖಾತೆಯನ್ನು ವಜಾ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಕೂಡಲೇ ಸ್ಥಳ ತನಿಖೆ ನಡೆಸಿ ಅಕ್ರಮ ಒತ್ತುವರಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ನಿರ್ಮಾಣ ತೆರವು ಗೊಳಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸುವಂತೆ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮವು ಪ್ರಸ್ತುತ ತಮ್ಮ ಕಚೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವುದರಿಂದ ಉಲ್ಲೇಖದ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಅಡಕಗಳೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ತಮಗೆ ಕಳುಹಿಸಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,

(ಸಹಿ)
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಧಿಕಾರಿ
ತಾಲ್ಲೂಕು ಪಂಚಾಯತಿ
ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು

(ಸಹಿ) 13/10/21.

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ನಾಗರಾಜು ಎಂ. ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ [illegible] ನಂ.1/50 [illegible] ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ, ಆಂಜನೇಯ ದೇವಸ್ಥಾನ [illegible] ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು [illegible]

P5

ದಿನಾಂಕ: 06/08/2021

ಇದರ ಜೊತೆಗೆ ಒಟ್ಟು (12) ಪ್ರತಿಗಳು ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ

ಇವರಿಗೆ,
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕರು,
ತಾಲ್ಲೂಕು ಪಂಚಾಯ್ತಿ ಕಾರ್ಯಾಲಯ,
ಯಲಹಂಕ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು.

ಇಂದ,
ನಾಗರಾಜು.ಎಂ. ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ
ಸ.ನಂ.1/5 ರ ನಿವಾಸಿ, ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ
ಆಂಜನೇಯ ದೇವಸ್ಥಾನ ಹತ್ತಿರ,
ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವಾರ ಅಂಚೆ, ಯಶವಂತಪುರ ಹೋಬಳಿ
ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು,
ಬೆಂಗಳೂರು.

361/20

ವಿಷಯ: ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಖಾತೆ ನಂ.73 ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 81/1, 81/2 ರ ನಕಲಿ ಪಂಚಾಯತಿ ಪರಿಕತ್ ದಾಖಲೆಗೆ ದಿನಾಂಕ:17-06-2021 ರಂದು ನಮೂನೆ-9 (ನಿಯಮ 28(1) ಮತ್ತು ನಮೂನೆ -11ಎ (ನಿಯಮ 30) ರಂತೆ ನೀಡಿರುವ ಖಾತೆಯನ್ನು ವಜಾ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಕೂಡಲೇ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಕೂಡಲೇ ಸ್ಥಳ ತನಿಖೆ ನಡೆಸಿ, ಅಕ್ರಮ ಒತ್ತುವರಿ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ನಿರ್ಮಾಣ ತೆರವು ಮಾಡಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಮನವಿ ದೂರಿನ ಕುರಿತಿನ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಕಛೇರಿಯ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ಆಡಳಿತ (5) ಗ್ರಾಪಂಅ/150/2019-20, ದಿನಾಂಕ: 02-12-2020 ರಂತೆ, ದಿನಾಂಕ 02-02-2021 ರಂದು ನಂ.ಬೆಂಉತಾಪ/ಸನಿ/ದೂರು ಅರ್ಜಿ/ 2020-21 ರಂತೆ ಜ್ಞಾಪನದಂತೆ ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯ್ತಿಗೆ ಸೂಕ್ತ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕೆ ಸೂಚನೆ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. (ಇದುವರೆವಿಗೂ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ)

ಸ್ವಾಮಿ, ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಹಾಗೂ ಉಲ್ಲೇಖಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ನಾಗರಾಜು.ಎಂ. ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ, ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಆದ ನಾನು ತಮಗೆ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಈ ಮೇಲಿನ ಉಲ್ಲೇಖದಂತೆ ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾ.ಪಂಚಾಯ್ತಿಯಿಂದ ದಿನಾಂಕ

P-6

...2019 ರಂದು ಸಂಖ್ಯೆ/ಗ್ರಾಪಂ/ಕೆಆರ್/ವ ಸಂ/60/2018-19 ರಂತೆ ... ...

... ಸಂ.73, ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 81/1, 81/2 ಮಾಲೀಕರಾದ ಮಾಸ್ತಪ್ಪ ಬಿನ್ ...

... ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಸ.ನಂ.1/6 ರ ನಿವಾಸಿಗಳು ದಿನನಿತ್ಯ ಬಳಸುವ ...

ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ ಸ್ವಾಭಾವಿಕ ಖಾಲಿ ಜಾಗ ಮಾರ್ಗವಾಗಿ ಇರುವ ಏಕೈಕ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಅಡ್ಡಿ ಮಾಡದ ಯಥಾಸ್ಥಿತಿ ಕಾಪಾಡುವಂತೆ ಹಿಂಬರಹ ಜಾರಿ ಮುಖಾಂತರ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ದಿ: 17-12-2018 ... ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ರಸ್ತೆ ಅಡ್ಡಿ ಮಾಡದಂತೆ ಹಾಗೂ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡದಂತೆ ಹಿಂಬರಹ ಜಾರಿ ಮುಖಾಂತರ ಯಥಾಸ್ಥಿತಿ ಕಾಪಾಡಲು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ನಂತರ ದಿ: 25-02-2020 ರಂದು ಮಾಸ್ತಪ್ಪರವರು ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಇ-ಖಾತೆ ಮಾಡಿಕೊಡುವಂತೆ ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಮನವಿಯಂತೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮಕೈಗೊಂಡು ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಈ ಜಾಗದ ರಸ್ತೆ ಬಗ್ಗೆ ತಕರಾರು ಇರುವುದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಬಹಳ ವ್ಯತ್ಯಾಸ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವಿರುವುದರಿಂದ ತಾವುಗಳು ಇದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಮರ್ಥನೀಯ ಮೂಲ ದಾಖಲಾತಿ ಒದಗಿಸಿದ ನಂತರ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಖಾತೆ ಮಾಡುವುದು / ಮಾಡದೇ ಇರುವುದು ಬಗ್ಗೆ ಕ್ರಮವಹಿಸಲಾಗುವುದು, ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೂ ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಸಮರ್ಥವಾದ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸದೇ ಹೊರತು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಇ-ಖಾತೆಯನ್ನು ಮಾಡಲು ರಹ ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯ್ತಿಯಿಂದ ದಿ: 19-03-2020 ರಂದು ಮಾಸ್ತಪ್ಪರವರಿಗೆ ಅಂಚೆ ಮೂಲಕ ಹಿಂಬರಹ ಪ್ರತಿ ರವಾನಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನವರು ಈ 3 ಬಾರಿ ಹಿಂಬರಹ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಲೆಕ್ಕಿಸದೇ ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾಗಿ ಸದರಿ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಸ.ನಂ.1/5 ರ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಓಡಾಡುವ ರಸ್ತೆ ಅಡ್ಡಿ ಉಂಟು ಮಾಡಿ ಸುಮಾರು 11 ಸಾವಿರ ಅಡಿಗಳಷ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಪಂಚಾಯ್ತಿ ಸ್ವಾಭಾವಿಕ ಸರ್ಕಾರಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಒತ್ತುವರಿ ಮಾಡಿ ಅಕ್ರಮವಾಗಿ ಕಬಳಿಸಿ, ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯದೇ ಯಥಾಸ್ಥಿತಿ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿ ಅಕ್ರಮ ಭೂ ಕಬಳಿಕೆ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಇದರಿಂದ ಸ.ನಂ.1/5 ರ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಇರುವ ಏಕೈಕ ರಸ್ತೆ ಅಡ್ಡಿಯುಂಟು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ಇದರ ಸಲುವಾಗಿ ಹಲವು ಬಾರಿ ಗ್ರಾ.ಪಂ ಗೆ ದೂರು ಸಲ್ಲಿಸಿದರು ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳದೇ ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲಿಸದೇ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಮರ್ಥನೀಯ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡು ದಾಖಲೆ ನೈಜತೆ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಖಾತೆ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ...

17-06-2021 ರಂದು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ದಾಖಲೆ ನೈಜತೆ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಹಿಂದೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯ್ತಿಯಿಂದ ಕ್ರಮಕೈಗೊಂಡಿರುವ ಪ್ರತಿಯ ಕಡೆಗೆ ಗಮನಿಸದೇ ಪಿ.ಡಿ.ಒ ಶ್ರೀ ಗಿರಿಮಲ್ಲಯ್ಯರವರು ಕಾನೂನು ಬಾಹಿರವಾಗಿ ಸಧರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಖಾತೆ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ತಾವುಗಳು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಬಗ್ಗೆ ಮುಂದುವರಿದ ದಾಖಲೆಗಳು ತಮ್ಮ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯ್ತಿಯ ಕಡತಗಳನ್ನು ಕೂಡಲೇ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ತಪ್ಪು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಖಾತೆಯನ್ನು ವಜಾ ಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕೈಗೊಂಡು ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಅಕ್ರಮವಾಗಿ ಒತ್ತುವರಿ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡು ತಪ್ಪಿತಸ್ಥರ ವಿರುದ್ಧ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಇಲಾಖೆಗೆ ದೂರು ಸಲ್ಲಿಸಿ ಸೂಕ್ತ ಸೂಚನೆ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ತಾವುಗಳು ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕು ಹಾಗೂ ಕೂಡಲೇ ಸದರಿ ಸ್ಥಳ ತನಿಖೆ ಕ್ರಮವಹಿಸಬೇಕೆಂದು ಮನವಿ ಮುಖಾಂತರ ಈ ಮೂಲಕ ವಿನಂತಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇನೆ.

ವಂದನೆಗಳೊಂದಿಗೆ

ಇತಿ ನಿಮ್ಮ ವಿಧೇಯ,

ನಾಗರಾಜು.ಎಂ

(ನಾಗಾರಾಜು.ಎಂ)

ಲಗತ್ತು ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ

1) ಹಿಂದ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡಿರುವ ಪ್ರತಿಗಳು

2) ದಿನಾಂಕ 17-06-2021 ರಂದು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಖಾತೆ ನಮೂನೆ ಪ್ರತಿ.

back

Status: Pending

Case Number: **WP 17206/2022 (KAHC010391962022)**	Classification: **LB RES**	Date of Filing: **24/08/2022 15:37:32**
Petitioner: **SRI.NANJAPPA**	Pet. Advocate: **CHANDRAKANTH R GOULAY**	
Respondent: **THE STATE OF KARNATAKA**	Resp. Advocate:	
Filing No.: **WP 16381/2022**	Judge: **M.G.S. KAMAL**	
Last Posted For: **PRELIMINARY HEARING - B GROUP**	Last Date of Action: **06/12/2022**	Last Action Taken: **ADJOURNED**

Next Hearing Date:

Petitioner Details: WP 17206/2022

Sl.No	Petitioner	Address
1	SRI.NANJAPPA	S/O LATE CHIKKANNA ALGED ABOUT 62 YEARS R/A NO. 23, NEAR YESHAS VIDYA KENDRA SOMASHETTIHALLI, CHIKKABANAVAR (P) BENGALURU 560 090 **Advocate:** CHANDRAKANTH R GOULAY
2	SRI RANGAPPA	S/O LATE CHIKKANNA 58 YEARS R/AT NEAR ANJANEYA TEMPLE SOMASHETTIHALLI CHIKKABANAVAR (P) BENGALURU 560 090 **Advocate:**

Respondent Details: WP 17206/2022

Sl.No	Respondent	Address
1	THE STATE OF KARNATAKA	REP BY THE SECRETARY DEPARTMENT OF REVENUE M.S. BUILDINGS BENGALURU 560 001 **Advocate:**
2	THE CHIEF OFFICER	TOWN MUNICIPAL COUNCIL CHIKKABANAVARA BENGALURU NORTH 560 090 **Advocate:**

ರ,

9060502324
9845561149 - ಕ(8)

ಅನುಬಂಧ-೨
ಪುಟಸಂಖ್ಯೆ-100ರ ೨

RORI SHP P-1

ಮಾನ್ಯ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ರವರು
ಹಕ್ಕು ದಾಖಲೆ ಶಾಖೆ.
ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ.

ಸ್ವಾಮಿ:

ವಿಷಯ: ಗ್ರಾಮ ಸರ್ವೆ ನಂ 73 [illegible] 81/1 ರ
ಸ್ವತ್ತಿನ ಬಗ್ಗೆ

ಲತಾ KN W/o ಚಂದ್ರಶೇಖರ್ [illegible] ಆದ ನಾನು ನಮ್ಮ ಸ್ವಾಧೀನ [illegible] ಸರ್ವೆ ನಂ 73 ರ [illegible] ನಂ 81/1 ರಲ್ಲಿ [illegible] ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮ ಉತ್ತರದ [illegible] 30 ಅಡಿಗಳು ದಕ್ಷಿಣದ [illegible] 36 ಅಡಿಗಳು ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣ 43 ಅಡಿಗಳು [illegible] ಸ್ವತ್ತಿನ ಬಗ್ಗೆ IN THE COURT OF THE PRINCIPAL CIVIL JUDGE BANGALORE RURAL [illegible] ನಾಗರಾಜು [illegible] ನೀಡಲಾಗಿದೆ [illegible] ಕೋರ್ಟ್ ಇಂದ [illegible] NCP No 334/2023 [illegible] ನಡೆಯಲಿದೆ.

P-2 ~~[illegible]~~ ಶ್ರೀನ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶದ [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

ತಮ್ಮಲ್ಲಿ [illegible] [illegible] ಪ್ರಾರ್ಥಿಸುತ್ತೇನೆ

ಇತಿ ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ

Latha KN

[LATHA KN]

<u>ಇಂದ</u>

ಲತಾ KN w/o [illegible]

No. 06 7th Cross

[illegible] [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible].73

Mob 9845561149

[illegible] [illegible] [illegible], [illegible], [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible]. NCP 334/2023

PARTIES ON I. A. No.I.

APPLICANT: K.N. Latha

V/s

OPPONENTS: Nagaraju and another.

ORDERS ON INTERLOCUTORY APPLICATION No.I.

The Plaintiff has filed this application under order XXXIX Rule 1 and 2 of Code of Civil Procedure and prays to grant an order of ad-interim temporary injunction restraining the defendants, their agents, servants, representatives, GPA., holders / SPA Holders and such other persons claiming under them from interfering with the plaintiff's peaceful possession and enjoyment of the suit schedule property in any manner pending disposal of the suit.

2. The application is supported with an affidavit sworn by the Plaintiff and stated that the plaintiff is the absolute owner of the property bearing Gramatana/ Katha No.73, assessment No.81/1 situated at and comes under the limits of Somashettihalli Grama Panchayath, Somashettihalli Village, Bengaluru North Taluk. Originally property belongs to one Chikkanna S/o Masthappa. After the demise of said Chikkanna,

his children have got partitioned on 25.07.2008. After partition, the katha of the suit schedule property stands in the name of C. Rangappa S/o late Chikkanna and he paid the tax to the concerned authority. The said C. Rangappa and his family members have sold the suit schedule property in favour of the plaintiff vendor by name Sreeshyla through Registered Sale Deed dated 01.03.2012. Further the Said Sreeshyla sold the suit schedule property in favour of the plaintiff on 15.04.2013 for a valuable sale consideration. After purchase of the same all revenue records are standing in the name of plaintiff.

3. On 14.08.2021 the defendants are interfered with the peaceful possession of the plaintiff and claiming the suit schedule property belong to them. The defendants have no manner of right, title or interest over the schedule property, intentionally and deliberately causing unnecessary problems to the plaintiff. Hence she filed the present suit and prays to allow this application.

4. Per contra the Defendants have appeared through their counsel, but not filed any objection or written

PARTIES ON I. A. No.I.

APPLICANT: K.N. Latha

V/s

OPPONENTS: Nagaraju and another.

ORDERS ON INTERLOCUTORY APPLICATION No.I.

The Plaintiff has filed this application under order XXXIX Rule 1 and 2 of Code of Civil Procedure and prays to grant an order of ad-interim temporary injunction restraining the defendants, their agents, servants, representatives, GPA., holders / SPA Holders and such other persons claiming under them from interfering with the plaintiff's peaceful possession and enjoyment of the suit schedule property in any manner pending disposal of the suit.

2. The application is supported with an affidavit sworn by the Plaintiff and stated that the plaintiff is the absolute owner of the property bearing Gramatana/ Katha No.73, assessment No.81/1 situated at and comes under the limits of Somashettihalli Grama Panchayath, Somashettihalli Village, Bengaluru North Taluk. Originally property belongs to one Chikkanna S/o Masthappa. After the demise of said Chikkanna,

his children have got partitioned on 25.07.2008. After partition, the katha of the suit schedule property stands in the name of C. Rangappa S/o late Chikkanna and he paid the tax to the concerned authority. The said C. Rangappa and his family members have sold the suit schedule property in favour of the plaintiff vendor by name Sreeshyla through Registered Sale Deed dated 01.03.2012. Further the Said Sreeshyla sold the suit schedule property in favour of the plaintiff on 15.04.2013 for a valuable sale consideration. After purchase of the same all revenue records are standing in the name of plaintiff.

3. On 14.08.2021 the defendants are interfered with the peaceful possession of the plaintiff and claiming the suit schedule property belong to them. The defendants have no manner of right, title or interest over the schedule property, intentionally and deliberately causing unnecessary problems to the plaintiff. Hence she filed the present suit and prays to allow this application.

4. Per contra the Defendants have appeared through their counsel, but not filed any objection or written

P-4

statement to the present application even after granting sufficient time. Hence objection is taken as not filed.

5. Heard.

6. Upon hearing arguments and perusal of material placed on records the following points would arise for consideration;

1. ***Whether the Plaintiff has made out a prima facie case to grant Temporary Injunction ?***

2. ***Whether balance of convenience lies in favour of the Plaintiff ?.***

3. ***Whether any irreparable injury and hardship would cause to Plaintiff, if Temporary Injunction is not granted ?***

4. ***What order ?***

7. After hearing and on perusal of the materials on record, this court has proceeds to answer the aforesaid points as hereunder:

POINT No.1 to 3: In the Affirmative.

10. Grant of interim injunction during the pendency of legal proceeding, it is matter of resting with the exercise of the court. While exercising the discretion the court has to apply the following test;

(i) existence of a prima facie case as pleaded, necessitating protection of the Plaintiff's rights by issue of a temporary injunction;

(ii) when the need for protection of the plaintiff's rights is compared with or weighed against the need for protection of the Defendant's right or likely infringement of the Defendant's rights, the balance of convenience tilting in favour of the Plaintiff; and

(iii) clear possibility of irreparable injury being caused to the Plaintiff if the temporary injunction is not granted. In addition, temporary injunction being an equitable relief, the discretion to grant such relief will be exercised only when the Plaintiff's conduct is free from blame and he/she approaches the Court with clean hands.

11. The primary object of granting interim injunction relief is the preservation of property in dispute till legal right and conflicting claims of the parties before the

P- 6

POINT No.4: As per the final order for the following;

REASONS

8. **POINT No.1:** The Plaintiff has filed this suit for permanent injunction against the Defendants. The Plaintiff has also filed these present application along with this suit and prays to grant an order of ad-interim injunction restraining the defendants, their agents, servants, representatives, GPA., holders / SPA Holders and such other persons claiming under them from interfering with the plaintiff's peaceful possession and enjoyment of the suit schedule property in any manner pending disposal of the suit. Therefore, prima facie case is to be made out by the Plaintiff. In order to consider, whether the Plaintiff has made out prima facie case or not, the court has to look into the pleading and also the documents available on records.

9. In order to establish the prima-facie case the Plaintiff has produced the Xerox copies of demand registrars, partition deed, katha certificates, tax paid receipts, sale deeds and E- katha. On the other hand the defendants have not filed any documents.

court are adjudicated. The underling object of granting temporary injunction is to maintain and preserve status quo at the time of institution of the proceeding and prevent any change in it until the final determination of the suit. It is in the nature of protective relief granted in favour of a party to prevent future possible injury.

12. This Court has carefully perused the materials on record in order to ascertain the prima facie case. On going through the documents filed by the Plaintiff it revealed that, originally land sy No.81/1 is belongs to one Chikkanna S/o Masthappa. As per the partition deed dated 25-07-2008 item No.1 and 2 of properties were alloted to one C. Rangappa i.e., third son of Chikkanna. Thereafter, said C. Rangappa and their children are ~~sole~~ sold item No.2 of partition deed property to one Sreeshyla through registered sale deed dated 01-03-2012. Further said Sreeshyla sold the said property to the Plaintiff through registered sale deed dated 15-04-2013. Accordingly katha was transferred in the name of the Plaintiff and she paid the taxes to the concerned authority.

RURAL DISTRICT COURT

13. On the other hand, defendants have appeared through their counsel but failed to file objection to present application and not filed any documents in support of their case. Therefore, adverse inference can be drawn against the defendants. The prima facie documents produce by the Plaintiff its clearly goes to shows that, the Plaintiff is in possession of the suit schedule property as on the date of filing of the suit. When the Plaintiff is in possession of the suit schedule property, then she has got every right to protect her possession over suit schedule property until adjudication of the rights. At this stage, this court is of the opinion that the present application is necessary to be allowed in the interest of justice and to avoid further multiplicity of the proceedings. Therefore, this court is of the considered opinion that the Plaintiff has made out prima facie case to grant Temporary Injunction in her favour and also made out fit case go for trial. Accordingly, the Plaintiff entitle for the relief of Temporary Injunction in her favour till disposal of this suit. Hence, this court answer point No.1 in the Affirmative.

14. **POINT No.2 and 3:** For the sake of convenience these two points are taken up for common discussion. The persons who approaches the court for equitable remedy of temporary injunction, beside making out strong prima facie case and must necessarily show that, balance of convenience lies in favour and shall also satisfied that irreparable loss and hardship would be caused to them, which cannot be compensated in terms of money. Therefore, it is incumbent upon the Plaintiff to show the balance of convenience lies in her favour.

15. In considering question of balance of convenience the court has consider to whom more hardship or inconvenience would be caused. If temporary injunction is granted and if ultimately the suit is dismissed the Defendants would not be put to loss and hardship. Further, the Defendants are not filed any objection to present application or not filed any documents in support of their case. At this situation, if the temporary injunction is not granted in favour of the Plaintiff then the Defendants are again interfere and obstruct with the possession of the Plaintiff over the suit schedule property, then situation becomes irreversible by the time the dispute is decided.

28.2.2022

16. Therefore, it appears that more hardship would be caused to the Plaintiff than the Defendants. Therefore, if an order of temporary injunction is not granted, very purpose of filing of suit would be defeated and there are every chance of multiplicity of proceedings. In such an event Plaintiff would be left no where. As discussed supra Plaintiff has very well established prima facie possession over the suit schedule property. Therefore, balance of convenience comparative hardship is more on the Plaintiff than the Defendants. Accordingly, this court answer point No. 2 and 3 in the Affirmative.

17. **POINT No.4:** In view of above findings to the point No.1 to 3, this court is of the consider opinion that the Plaintiff has made out prima facie case and also made out fit case for trial. Beside this the Plaintiff has also established that balance of convenience lies in his favour and irreparable injury would be caused to her if an order of temporary injunction is denied. Therefore, it is a fit case, wherein the Plaintiff is certainly entitled for an order of temporary injunction. Accordingly, this court proceed to pass the following;

ORDER

I.A No. I filed by the Plaintiff under order XXXIX Rule 1 and 2 R/w section 151 of Code of Civil Procedure is hereby allowed.

Pending disposal of this suit, the defendants, their agents, servants, representatives, GPA, holders/SPA Holders and such other persons claiming under them from interfering with the plaintiff's peaceful possession and enjoyment of the suit schedule property in any manner.

No orders as to costs.

(Order is dictated to the stenographer typed by her, corrected and then pronounced by me in the open court on this 28th of February 2023)

(SRI. CHANDRAIAH B.P)
PRL. CIVIL JUDGE,
BENGALURU RURAL DISTRICT,
BENGALURU.

TRUE COPY

ಅನುಬಂಧ-6
ಪುಟಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ - 100ದ 11

P-1

IN THE COURT OF THE PRINCIPAL CIVIL JUDGE, BENGALURU RURAL DISTRICT, BENGALURU.

PRESENT: **SRI. CHANDRAIAH. B. P.,** B. A. LLB, Pri. Civil Judge, Bengaluru Rural District, Bengaluru.

Dated this the 28th day of February 2023

O. S. No. 785/2021.

PLAINTIFF:
K.N. Latha, W/o B.C. Chandrashekar, Aged about 39 year, R/at No.6, 7A Cross, Defense Colony, Bagalgunte, Bengaluru North Taluk, Bengaluru – 560073.

(By Sri. P.R.Dhananjaya Advocate)

- Versus -

DEFENDANTS:

1. Nagaraju, S/o Late Muniyappa, Aged about 48 years,
2. C. Nagarathnamma, W/o Nagaraju, Aged about 39 years,

Both are R/t Sy:No.1/5, Near Anjaneya Temple, Somashettihalli Village, Chikkabanavara, Bengaluru North Taluk, Bengaluru – 560090.

(By Sri Pradeep Kumar S.P. Advocate)

28.2.2023

ಪ್ರಕರಣ ಅನುಬಂಧ - 7
ಸಂಖ್ಯೆ : 100ದ 2
P-1

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪೊಲೀಸ್

ಸ್ವೀಕೃತಿ / Acknowledgement

ನ.ಸಂ.76ಎ ಮೂಲ ಪ್ರತಿ

ಜಿ.ಎಸ್.ಸಿ(GSC No)ಸಂಖ್ಯೆ : PO0030230600347

ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ / Reference No : 334/2023

ಅರ್ಜಿ ನಮೂನೆ : Land Disputes

ದಿನಾಂಕ / Date : 15/04/2023

1. ಸಂದರ್ಶಕರ/ಪಿರ್ಯಾದುದಾರರ/ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾದ ಸೂಚಕರ ಹೆಸರ : Latha K N
2. Father / Husband Name : Chandrashekhar
3. Address : No. 06, 7th cross,
   Defence colouny
   , Bengaluru City
   Karnataka,
4. Mobile :
5. ಸಂದರ್ಶನದ ಉದ್ದೇಶ :

ಪಿರ್ಯಾದುದಾರರು ಈ ಮೂಲಕ ನೀಡಿದ ದೂರು ಏನೆಂದರೆ, [illegible] ಗ್ರಾಮ [illegible] ಸಂ73 [illegible] ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 81/1 ಮತ್ತು 81/2 ರ ಪೈಕಿ 81/1 ಸರ್ ನಂಬರ್ [illegible] 1419 [illegible] ರಲ್ಲಿ [illegible] ಖರೀದಿ ಮಾಡಿದ್ದು, ಅಂದಿನಿಂದ ಇಂದಿನವರೆಗೆ [illegible] ದಿ:15/04/2013 [illegible] ಕಾಂಪೌಂಡ್ [illegible] 785/2021 [illegible] ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ [illegible] 28/02/2023 [illegible] ಮಾಡಲು ಹೋಗಿದ್ದು ಆ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ನಾಗರಾಜು ಬಿನ್ ಲೇ. ಮುನಿಯಪ್ಪ 48 ವರ್ಷ [illegible] ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶವನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದು ಸದರಿ ಕಾಂಪೌಂಡ್ [illegible]

6. Counter Party Details :
   Name : Nagaraju, S/o Late Muniyappa
   Address : 00 -
   , Bengaluru City
   Karnataka -
7. Application/Doc : Yes
8. ಸ್ವಾಗತಕಾರರ ಸಹಿ :

ವಾಸುದೇವ [illegible]
[illegible] Sadevanahalli P.S.
ಬೆಂಗಳೂರು [illegible]

This is a computer generated document and does not require signature.

ಹಿಂಬರಹ

ನಂ. 165 ಅನುಬಂಧ- P ೨

ಈ ಮೂಲಕ ನಿಮಗೆ ತಿಳಿಯಪಡಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ನೀವು ದಿನಾಂಕ : 15-04-2023 ರಂದು ಕೋಣನಕುಂಟೆ ಪೊಲೀಸ್ ಠಾಣೆಗೆ ಹಾಜರಾಗಿ ನಾಗರಾಜು S/o ಲೇ|| ಮುನಿಯಪ್ಪ ರವರ ವಿರುದ್ಧ ನೀಡಿದ ದೂರನ್ನು ಠಾಣಾ N.C.R. No. 334/2023 ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿಚಾರ ಮಾಡಲಾಯಿತು.

1) ನಿಮ್ಮ ಎದುರಾಳಿಯನ್ನು ಠಾಣೆಗೆ ಕರೆಯಿಸಿ ಹೇಳಿಕೆ ಪಡೆದು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ನಿಮ್ಮ ತಂಟೆಗೆ ಬಾರದಂತೆ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ನೀಡಿ ಬಂದೋಬಸ್ತ್ ಮಾಡಿರುತ್ತದೆ.

~~2) ನೀವು~~ ನೀಡಿರುವ ದೂರು ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದು ಸಿವಿಲ್ ಸ್ವರೂಪದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

~~3) ನೀವು~~ ನೀಡಿರುವ ದೂರು ಸಿವಿಲ್ ಸ್ವರೂಪದ್ದಾಗಿದ್ದು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಮೊರೆ ಹೋಗಿ ಬಗೆಹರಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ತಿಳಿಸಿದೆ.

4) ನಿಮ್ಮ ದೂರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ವ್ಯಾಜ್ಯವು ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಧಾವೆ ನಡೆಯುತ್ತಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿದು ಬಂದಿದ್ದು. ನೀವು ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ನೀಡುವ ಆದೇಶವನ್ನು ಪಾಲಿಸುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಿದೆ.

5) ನಿಮ್ಮ ಎದುರಾಳಿಗೂ ಸಹ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ನೀಡುವ ಆದೇಶವನ್ನು ಪಾಲಿಸುವಂತೆ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಗಲಾಟೆ ವಗ್ಯೆರ ಮಾಡದಂತೆ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ.

6) ನಿಮ್ಮ ಎದುರುದಾರರ ಮೇಲೆ ಲಘು ಪ್ರಕರಣ ದಾಖಲು ಮಾಡಿರುತ್ತದೆ.

7) ನೀವು ನೀಡಿರುವ ದೂರು ಸಂಜ್ಞೆಯ ಅಪರಾಧವಾಗಿದ್ದು ನಿಮ್ಮ ದೂರನ್ನು ಠಾಣಾ ಮೊ.ಸಂ.................... ಕಲಂ.................................... ರಂತೆ ಕೇಸು ದಾಖಲಿಸಿ ತನಿಖೆ ಕೈಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

8) ನೀವು ನೀಡಿರುವ ದೂರಿನ ಸ್ಥಳವು.................................... ಪೊಲೀಸ್ ಠಾಣಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಸೇರಿದ್ದು, ನಿಮ್ಮ ದೂರನ್ನು ಸದರಿ ಪೊಲೀಸ್ ಠಾಣೆಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿದ್ದು ನೀವು ಸದರಿ ಪೊಲೀಸ್ ಠಾಣೆಗೆ ಹೋಗಿ ಅಲ್ಲಿನ ಅಧಿಕಾರಿಗಳನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ :- 15-04-2023

ರವರಿಗೆ, ಲತಾ K.N. w/o ಚಂದ್ರಶೇಖರ್
ಮನೆ ನಂ 06, 2nd ಕ್ರಾಸ್
ತಿಪ್ಪಸಂದ್ರ ರಸ್ತೆ ಬಾಲಾಜಿ ಲೇಔಟ್
ಬೆಂಗಳೂರು-73

(ಸಹಿ)
[illegible] ಠಾಣೆ
ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ

Latha KN

ಪ್ರತ್ಯಕ್ಷ ಸಂಖ್ಯೆ - ೮೦೦ ... ಅನುಬಂಧ - 8

ಪುರಸಭೆ ಕಾರ್ಯಾಲಯ
ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ
ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ

Town Municipal Council
Chikkabanavara
Bangalore North Taluk, Bangalore Urban District

http://chikkabanavaratown.mrc.gov.in
E-mail: itstaff_ulb_ckbanavara@yahoo.com

P-1

ಸಂಖ್ಯೆ: ಪು.ಕಾ.ಚಿ/ಕಂಶಾ/ಸಿ.ಆರ್/27/2023-24 ದಿನಾಂಕ:21-04-2023

ರವರಿಗೆ

ಮಾನ್ಯ ಭೂದಾಖಲೆಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಕಂದಾಯ ಭವನ ಕೆ.ಜಿ ರಸ್ತೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು-560009

ಮಾನ್ಯರೆ,

ವಿಷಯ: ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಠಾಣಾದ ಖಾತೆ ನಂ.73 ಖಾನೇಷುಮಾರಿ ನಂಬರ್ 81/1 & 81/2 ರ ಪ್ರದೇಶದ ವಿಸ್ತೃತ ನಕಾಶೆ ನೀಡುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1) ಮಾನ್ಯ ಉಪ ನಿಬಂಧಕರು(ವಿಚಾರಣೆಗಳು3) ಮತ್ತು ಪ್ರಭಾರ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು(ಕಾನೂನು ಸಲಹೆ1) ಕರ್ನಾಟಕ ಲೋಕಾಯುಕ್ತ ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ನೋಟೀಸ್‌ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಂಪ್ಲೆಂಟ್/ಉಪಲೋಕ್/ಬಿ.ಸಿ.ಡಿ/1655/2019/ARLO-I ದಿ:23/03/2023

2) ಶ್ರೀಮತಿ ಲತಾ ಕೆ.ಎನ್ ಇವರ ಅರ್ಜಿ ದಿನಾಂಕ:15-04-2023.

3) ಮಾನ್ಯ ಹಿರಿಯ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿನ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ:O.S/NO 785/2021 ದಿ:28/02/2023.

4)ಶ್ರೀಮತಿ ನಾಗರತ್ನಮ್ಮ w/o ನಾಗರಾಜು ಇವರ ಅರ್ಜಿ ದಿನಾಂಕ: 17/04/2023.

****

ಈ ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ ಪುರಸಭೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿಯ ಖಾನೇಷುಮಾರಿ ಸಂಖ್ಯೆ 81/1 ಮತ್ತು 81/2 ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಓಡಾಡಲು ರಸ್ತೆ ಇರುವ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಲೋಕಾಯುಕ್ತ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿನ ಪ್ರಕರಣದ ವಿಚಾರಣೆ ಸಂಬಂಧ ಮಾಹಿತಿಯ ವಿಸ್ತೃತ ವರದಿಯನ್ನು ಕಾಲಮಿತಿಯೊಳಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮುಂದುವರೆದು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ರೀತ್ಯಾ ಶ್ರೀಮತಿ ಲತಾ ಕೆ.ಎನ್ ಎಂಬುವರು ಸದರಿ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಕಾಪೌಂಡ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲು ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರಲ್ಲಿನ ಮಾನ್ಯ ಹಿರಿಯ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿನ ಆದೇಶ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರ್ ಪಡಿಸಿ ಅನುಮತಿ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸ್ವೀಕರಿಸಿದೆ

ರವಾನೆ ಗುಮಾಸ್ತ
ಪುರಸಭೆ, ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ
28/4/2023

P-2

ಅದೇ ರೀತಿ ಉಲ್ಲೇಖ (4) ರಲ್ಲಿನ ಶ್ರೀಮತಿ ನಾಗರತ್ನ w/o ನಾಗರಾಜು ಇವರ ಇದೇ ಗ್ರಾಮಠಾಣಾದ ಖಾತೆ ನಂ. 73 ಖಾನೇಷುಮಾರಿ 81/1 & 81/2 ರಲ್ಲಿನ ಅಕ್ರಮವಾಗಿ ಭೂಬಳಿಕೆ ಯಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಈ ಬಗ್ಗೆ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮವಹಿಸುವಂತೆ ಸದರಿ ಸ್ಥಳದ ಛಾಯಾಚಿತ್ರಗಳನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿ ಪುರಸಭೆಗೆ ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಪ್ರಯುಕ್ತ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳಂತೆ ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣವು ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಮತ್ತು ಲೋಕಾಯುಕ್ತ ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧ ಪಟ್ಟಿರುವುದರಿಂದ ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ ಪುರಸಭೆಯಿಂದ ಅಗತ್ಯ ಮಾಹಿತಿ ಮತ್ತು ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಈ ಬಗ್ಗೆ ಸೋಮಶೇಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಪಂಚಾಯಿತಿಯಿಂದ ಹಸ್ತಾಂತರಗೊಂಡ ನಮೂನೆ-9 ರಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ 73 ಖಾನೇಷುಮಾರಿ ಸಂಖ್ಯೆ 81/1 & 81/2 ರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆಯ ಬಗ್ಗೆಯಾಗಲಿ ಸರಕಾರಿ ಜಾಗದ ಬಗ್ಗೆಯಾಗಲಿ ಮಾಹಿತಿ ಲಭ್ಯವಿರುವುದಿಲ್ಲ ಕಾರಣ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳಾನುಸಾರ ಸದರಿ ಗ್ರಾಮಠಾಣಾದ ಖಾನೇಷುಮಾರಿ ಸಂಖ್ಯೆ 81/1 & 81/2 ರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಸರಕಾರಿ ಜಾಗ/ರಸ್ತೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ವಿಸ್ತೃತ ಬ್ಲಾಕ್‌ವಾರು ಹಂಚಿಕೆಯಾಗಿರುವ ಸರಕಾರಿ ರಸ್ತೆ/ಸರಕಾರಿಜಾಗ/ಖಾಸಗಿಜಾಗ ಹಾಗೂ ಸ್ವಾದಿನದಾರರ ಜಾಗೆಯ ಬಗ್ಗೆ ನಕಾಶೆಯು ಅತ್ಯಾವಶ್ಯಕವಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಉಲ್ಲೇಖ 1 ರಿಂದ 4 ರಲ್ಲಿನ ಅಗತ್ಯ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಈ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಿಸಿದ್ದು, ತುರ್ತಾಗಿ ವಿಸ್ತೃತ ವರದಿಯ ಸರ್ವೇನಕಾಶೆಯು ನಮ್ಮ ಕಛೇರಿಗೆ ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಅತ್ಯಗತ್ಯವಾಗಿದ್ದು ಒದಗಿಸಿಕೊಡಬೇಕೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಕೋರಲಾಗಿದೆ.

ವಂದನೆಗಳೊಂದಿಗೆ,

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,

ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿ
ಪುರಸಭೆ, ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ

P-3

ಪುರಸಭೆ ಕಾರ್ಯಾಲಯ
ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ
ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ
http://chikkabanavaratown.mrc.gov.in

Town Municipal Council
Chikkabanavara
Bangalore North Taluk, Bangalore Urban District
E-mail: itstaff_ulb_ckbanavara@yahoo.com

ಸಂಖ್ಯೆ: ಪು.ಸ/ಚಿ.ಬಾ/ಸಿ.ಆರ್/ [illegible] /2022-23

ದಿನಾಂಕ:09/11/2022

ರವರಿಗೆ,
ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು
ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿ
ಭೂಮಾಪನ ದಾಖಲೆಗಳ ಇಲಾಖೆ
ಕೆ.ಆರ್.ಸರ್ಕಲ್
ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು

ಮಾನ್ಯರೆ,

ವಿಷಯ: ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ ಜಾಗವನ್ನು ಅಳತೆ ಮಾಡಿ ಗುರ್ತಿಸಿಕೊಡುವಂತೆ ಕೋರಿ.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ಯೋಜನಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜಿನಕೋ/ಸಿ(3) ಇತರೆ/ಸಿಆರ್/61/2022-23 ದಿನಾಂಕ: 29-08-2022

2. ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸೋಗ್ರಾಪಂ/ಸಿಆರ್/ಪಸಂ81/2018-19 ದಿನಾಂಕ:02-02-2019.

*****

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು ಯಶವಂತಪುರ ಹೋಬಳಿ ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಹಳೆಯ ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ ಜಾಗವನ್ನು ದುರುಪಯೋಗ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಅನುವು ಮಾಡಿಕೊಡದೆ ಸದರಿ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ನಾಮಫಲಕ ಅಳವಡಿಸುವಂತೆ ಮಾನ್ಯಯೋಜನಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಜಿಲ್ಲಾ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಕೋಶ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ ರವರ ಉಲ್ಲೇಖ-1 ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಅದರಂತೆ ಕ್ರಮವಹಿಸಬೇಕಾಗಿದ್ದು ಈ ಕುರಿತಂತೆ ಸದರಿ ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ ಜಾಗವನ್ನು ಅಳತೆ ಮಾಡಿ ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಡುವಂತೆ ಕೋರಿ ಈಗಾಗಲೆ ಉಲ್ಲೇಖ-2 ರ ಪತ್ರದ ಪ್ರಕಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪತ್ರ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರಂತೆ ಸದರಿ ಪತ್ರದ ವಿಚಾರವಾಗಿ ತಮ್ಮಿಂದ ಯಾವುದೇ ಪ್ರತಿಕ್ರಿಯಲ್ಲದಿರುವುದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಉಲ್ಲೇಖ 1 ರ ಪತ್ರದಂತೆ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮವಹಿಸಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳಿ ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ ಜಾಗದ/ಒತ್ತುವರಿಯನ್ನು ಅಳತೆ ಮಾಡಿಸಿ ಸ್ಥಳ ಗುರುತಿಸಿ ಕೊಡಬೇಕಾಗಿ ತಮ್ಮಲ್ಲಿ ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ಕೋರಿದೆ.

ವಂದನೆಗಳೊಂದಿಗೆ,

ತಮ್ಮ ನಂಬುಗೆಯ

(ಸಹಿ)

ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿ
ಪುರಸಭೆ, ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ.

ಸ್ವೀಕೃತಿ 24/11/22

ದಿನಾಂಕ 27-2-2023 ರಂದು [illegible]

ಅನುಬಂಧ - 8
ಪ್ರ.ಸಂ.೨೬ - ೧೦೦೬ ೩

P-1

ಪುರಸಭೆ ಕಾರ್ಯಾಲಯ
ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ
ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ
http://chikkabanavaratown.mrc.gov.in

Town Municipal Council
Chikkabanavara
Bangalore North Taluk, Bangalore Urban District
E-mail: itstaff_ulb_ckbanavara@yahoo.com

ಸಂಖ್ಯೆ: ಪು.ಕಾ.ಚಿ/ಕಂಶಾ/ಸಿ.ಆರ್/27/2023-24

ದಿನಾಂಕ:21-04-2023

ರವರಿಗೆ

ಮಾನ್ಯ ಭೂದಾಖಲೆಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಕಂದಾಯ ಭವನ ಕೆ.ಜಿ ರಸ್ತೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು-560009

ಮಾನ್ಯರೆ,

ವಿಷಯ: ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಠಾಣಾದ ಖಾತೆ ನಂ.73 ಖಾನೇಷುಮಾರಿ ನಂಬರ್ 81/1 & 81/2 ರ ಪ್ರದೇಶದ ವಿಸ್ತೃತ ನಕಾಶೆ ನೀಡುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1) ಮಾನ್ಯ ಉಪ ನಿಬಂಧಕರು(ವಿಚಾರಣೆಗಳು3) ಮತ್ತು ಪ್ರಭಾರ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು(ಕಾನೂನು ಸಲಹೆ1) ಕರ್ನಾಟಕ ಲೋಕಾಯುಕ್ತ ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ನೋಟೀಸ್‌ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಂಪ್ಲೆಂಟ್/ಉಪಲೋಕ್/ಬಿ.ಸಿ.ಡಿ/1655/2019/ARLO-1 ದಿ:23/03/2023

2) ಶ್ರೀಮತಿ ಲತಾ ಕೆ.ಎನ್ ಇವರ ಅರ್ಜಿ ದಿನಾಂಕ:15-04-2023.

3) ಮಾನ್ಯ ಹಿರಿಯ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿನ ಪ್ರಕರಣ ಸಂಖ್ಯೆ:0.5/NO 785/2021 ದಿ:28/02/2023.

4)ಶ್ರೀಮತಿ ನಾಗರತ್ನಮ್ಮ w/o ನಾಗರಾಜು ಇವರ ಅರ್ಜಿ ದಿನಾಂಕ: 17/04/2023.

****

ಈ ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ ಪುರಸಭೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿಯ ಖಾನೇಷುಮಾರಿ ಸಂಖ್ಯೆ 81/1 ಮತ್ತು 81/2 ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಓಡಾಡಲು ರಸ್ತೆ ಇರುವ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಲೋಕಾಯುಕ್ತ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿನ ಪ್ರಕರಣದ ವಿಚಾರಣೆ ಸಂಬಂಧ ಮಾಹಿತಿಯ ವಿಸ್ತೃತ ವರದಿಯನ್ನು ಕಾಲಮಿತಿಯೊಳಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮುಂದುವರೆದು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ರೀತ್ಯಾ ಶ್ರೀಮತಿ ಲತಾ ಕೆ.ಎನ್ ಎಂಬುವರು ಸದರಿ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಕಾಪೌಂಡ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲು ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರಲ್ಲಿನ ಮಾನ್ಯ ಹಿರಿಯ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿನ ಆದೇಶ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರ್ ಪಡಿಸಿ ಅನುಮತಿ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ರವಾನಿಸಿದೆ
ರವಾನೆ ಗುಮಾಸ್ತ
ಪುರಸಭೆ, ಚಿಕ್ಕಬಾಣಾವರ