ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು

ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ	218 (344)
ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು	ಶ್ರೀ ಮುನಿರಾಜುಗೌಡ ಪಿ.ಎಂ (ವಿಧಾನ ಸಭೆಯಿಂದ ಚುನಾಯಿತರಾದವರು)
ಉತ್ತರಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ:	06-12-2023
ಉತ್ತರಿಸುವ ಸಚಿವರು	ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು

ಕ್ರ.	ಪ್ರಶ್ನೆ ವಿವರ	ಉತ್ತರ
(ಅ)	ಸಕಾಲದಲ್ಲಿ ಪೋಡಿ ಮಾಡಲು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಗರಿಷ್ಟ ಅವಧಿ ಎಷ್ಟು? ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಅವಧಿ ಮೀರಿದ್ದರೂ ಪೋಡಿ ಯಾಗದ ಪ್ರಕರಣಗಳೆಷ್ಟು? (ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ವಿವರ ನೀಡುವುದು)	ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂ.ಕಂಇ 2 ಎಸ್‌ಎಸ್‌ಎಂ 2020 ದಿನಾಂಕ:23-11-2020 ರನ್ವಯ ತತ್ಕಾಲ್ ಪೋಡಿ ಕೋರಿ ಸಲ್ಲಿಕೆಯಾಗುವ ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಸಮಸ್ಯೆಗಳಿಲ್ಲದೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಅಳತೆಗೆ ಯೋಗ್ಯವಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಪ್ರಕರಣಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆಯಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 45 ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಇತ್ಯರ್ಥ ಪಡಿಸಲು ಕಾಲಮಿತಿ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಅದರಂತೆ ಪ್ರಸ್ತುತ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ 546 ಮತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ 299 ತತ್ಕಾಲ್ ಪೋಡಿ ಪ್ರಕರಣಗಳು ಭೂಮಾಪನ ಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುತ್ತವೆ. ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಭೂಮಂಜೂರಾತಿಯಾದ ಜಮೀನುಗಳ ಕುರಿತು ಸಕಾಲದಲ್ಲಿ ಪೋಡಿ ದುರಸ್ತಿ ಕುರಿತು ಯಾವುದೇ ಕಾಲಮಿತಿ ನಿಗಧಿ ಪಡಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಪ್ರಸ್ತುತ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ 123 ಮತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ 195 ದರಖಾಸ್ತು ಪೋಡಿ ಪ್ರಕರಣಗಳು ಭೂಮಾಪನ ಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಇರುತ್ತವೆ.
(ಆ)	ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಭೂಮಂಜೂರಾತಿಯಾದ ಭೂಮಿಯ ಪೋಡಿ ಮಾಡಲು ಅನಗತ್ಯ ವಿಳಂಬ ಮಾಡುತ್ತಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆಯೇ? ಬಂದಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಸಕಾಲದಲ್ಲಿ ಪೋಡಿ ಮಾಡಲು ಸರ್ಕಾರ ಕೈಗೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳೇನು?	ಬಂದಿದೆ. **ಸಕಾಲದಲ್ಲಿ ಧರಖಾಸ್ತು ಪೋಡಿ ಪ್ರಕರಣಗಳ ಶೀಘ್ರ ವಿಲೇವಾರಿಗೆ ಸರ್ಕಾರ ಕೈಗೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳು** 1. ಕೆಲವು ತುರ್ತು ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ನಮೂನೆ 1 ರಿಂದ 5 ಭರ್ತಿ ಮಾಡಿ, ಧೃಡೀಕರಿಸಿ, ಕೇವಲ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಮಂಜೂರಿಯ ನೈಜತೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಏಕವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಪೋಡಿ ಮಾಡಲು ಆದೇಶಿಸುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ **ಕಂಇ 8 ಎಲ್‌ಜಿಪಿ 2016 ದಿನಾಂಕ:20-06-2016 ಹಾಗೂ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 8 ಎಲ್‌ಜಿಪಿ 2016 (ಭಾಗ-1) ದಿನಾಂಕ: 18-07-2016** ರನ್ವಯ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ತಹಶೀಲ್ದಾರರಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯಾಯೋಜಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಿದೆ. 2. ಮೂಲ ಮಂಜೂರಿ ಕಡತ ಲಭ್ಯವಿಲ್ಲದ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿರುವ ಗೈರು ವಿಲೇ ಕಡತ ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣದ ಸಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲುಸರ್ಕಾರದ

		ಸುತ್ತೋಲೆ **ಸಂಖ್ಯೆ.ಆರ್.ಡಿ.74. ಎಲ್‌ಜಿಪಿ 2009 ದಿಃ 17.9.2009** ಮತ್ತು **ಕಂಇ 8 ಎಲ್‌ಜಿಪಿ 2016 ದಿ:20.6.2016 & ದಿ:18-7-2016** ರಡಿ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ. 3. ಮಾನ್ಯ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಿಂದ ಆದೇಶವಾಗಿದ್ದು ಮೂಲ ಮಂಜೂರಿ ದಾಖಲೆಗಳು ಲಭ್ಯವಿಲ್ಲದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಿ ಜಮೀನಿನ ಪಹಣಿ / ಮ್ಯುಟೇಷನ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಮತ್ತು ಅನುಭವ ಆದರಿಸಿ ನಿಯಾನುಸಾರ ಪೋಡಿ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ **.ಕಂಇ 08 ಎಲ್.ಜಿಪಿ 2016 ದಿ:20.6.2016** ರಲ್ಲಿ ಸೂಚನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. 4. ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಸರ್ಕಾರಿ ಜಮೀನುಗಳ ಪಹಣಿ ಒಟ್ಟಿಗೂಡಿಸಿ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಕಂದಾಯ ಅದಾಲತ್. ಗಳನ್ನು ನಡೆಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ 5. ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯ ಅಭಿಲೇಖಾಲಯದ ಎಲ್ಲಾ ಮಂಜೂರಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕಡತಗಳನ್ನು Cataloging and Indexing ಮಾಡಲು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಸೂಚಿಸಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. 6. ಪಹಣಿಯಲ್ಲಿನ ಮಾಲಿಕರ ಹೆಸರು/ಪೌತಿ ಖಾತೆ., ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ಕುರಿತಂತೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡುವ ಸಂಬಂದ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ ಯಿಂದ ಕಂದಾಯ ಅದಾಲತ್ ಗಳನ್ನು ನಡೆಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ 7. ನಮೂನೆ 1 ರಿಂದ 5 ಗಳನ್ನು ಡಿಜಿಟೈಸ್ಡ್ ಮಾಡಿ ನೇರವಾಗಿ ಮೋಜಿಣಿ ತಂತ್ರಾಂಶ ಮುಖಾಂತ ಅಳತೆ ಮಾಡಿ ನಮೂನೆ 6 ರಿಂದ 10 ಗಳನ್ನು ತಯಾರಿಸುವುದನ್ನು ಅಂದೋನಲ ರೂಪ ದಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತಿದೆ. 8. ವಿಡಿಯೋ ಸಂವಾದ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗವಾರು ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಭೆ ನಡೆಸಿ ಪ್ರಗತಿ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿ ಹೆಚ್ಚಿನ ಪ್ರಗತಿ ಸಾಧಿಸಲು ಸೂಕ್ತ ಮಾರ್ಗದರ್ಶನ ಮತ್ತು ಅಗತ್ಯ ಸೂಚನೆ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ. 9. ಹೆಚ್ಚಿನ ಪ್ರಕರಣಗಳು ಬಾಕಿ ಇರುವ ತಾಲ್ಲೂಕುಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ಪ್ರಕರಣ ಗಳು ಬಾಕಿ ಇರುವ ತಾಲ್ಲೂಕಿನಿಂದ ಭೂಮಾಪಕರನ್ನು ನಿಯೋಜನೆ ಮಾಡಿ ಪ್ರಕರಣಗಳನ್ನು ವಿಲೇಗೊಳಿಸಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಇದರಿಂದ ಬಾಕಿ ಪ್ರಕರಣಗಳನ್ನು ಶೀಘ್ರವಾಗಿ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುತ್ತದೆ
(ಇ)	ಭೂಮಂಜೂರಾತಿಯಾದ ಭೂಮಿಯ ಪೋಡಿ ಗಾಗಿ ಇರುವ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯನ್ನು ನೀಡುವುದು	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸರ್ಕಾರಿ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನಲ್ಲಿ ಇದುವರೆಗೆ ಆಗಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಮಂಜೂರಿ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿಕೊಂಡು ಮಂಜೂರಿಯ ನೈಜತೆ ಬಗ್ಗೆ ಖಾತರಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಇಲಾಖೆ ಸುತ್ತೋಲೆ **ಸಂ,ತಾಂತ್ರಿಕ.ದರಖಾಸ್ತು.ಪೋಡಿ.ಆಂದೋಲನ.40/ 2008-09 ದಿನಾಂಕಃ 20-10-2008** ರನ್ವಯ ನಮೂನೆ 1 ರಿಂದ 5 ಅನ್ನು ಭರ್ತಿ ಮಾಡಿ ತಹಶೀಲ್ದಾರರು, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಭೂದಾಖಲೆಗಳ ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರುಗಳು ದೃಢೀಕರಿಸಿ ಅಳತೆ ಕುರಿತು ಮೂಲ

		ಕಡತವನ್ನು ಭೂಮಾಪನ ಶಾಖೆಗೆ ಕಳುಹಿಸಿದ ನಂತರ ಭೂಮಾಪನ ಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಅಳತೆ ಮಾಡಿ ಇಲಾಖೆ ಸುತ್ತೋಲೆ **ಸಂ,ತಾಂತ್ರಿಕ.ಆಡಳಿತ.ಸುತ್ತೋಲೆ.29/ 2009-10 ದಿನಾಂಕಃ-25-1-2010** ರನ್ವಯ ನಮೂನೆ 6 ರಿಂದ 10 ನ್ನು ಭರ್ತಿ ಮಾಡಿ ಅಳತೆಯಾದ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ಮತ್ತು ಅನುಭವ ಸಾಮ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ, ಮಂಜೂರಾದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಮತ್ತು ಮಂಜೂರಾತಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕಿಂತ ಸ್ವಾಧೀನ/ಅನುಭವದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಕಡಿಮೆಯಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಮೇರೆಗೆ ಏಕಕಾಲದಲ್ಲಿ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡು, ಹೊಸ ನಂಬರು ನೀಡಿ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಪಹಣಿ ಸೃಜಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ. ಎಲ್ಲಾ ಮಂಜೂರಿದಾರರಿಗೆ ಏಕಕಾಲದಲ್ಲಿ ಪೋಡಿ ಮಾಡುವಲ್ಲಿ ವಿಳಂಬವಾಗಬಹುದೆಂದು ಸರ್ಕಾರವು, ಕೆಲವು ತುರ್ತು ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಆಗಿರುವ ಭೂ ಮಂಜೂರಿಯು ನೈಜತೆಯಿಂದ ಕೂಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಖಾತರಿ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡು, ನಮೂನೆ 1 ರಿಂದ 5 ಭರ್ತಿ ಮಾಡಿ ಧೃಡೀಕರಿಸಿ ಏಕವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಪೋಡಿ ಮಾಡಲು ಆದೇಶಿಸಲು ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂ.**ಕಂಇ 8 ಎಲ್‌ಜಿಪಿ 2016 ದಿನಾಂಕ: 20-06-2016 ಹಾಗೂ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಕಂಇ 8 ಎಲ್‌ಜಿಪಿ 2016(ಭಾಗ-1) ದಿನಾಂಕ :18-07-2016** ರನ್ವಯ ಅಧಿಕಾರ ಪ್ರತ್ಯಾಯೋಜಿಸಿಲಾಗಿದ್ದು ಅದರಂತೆ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.
(ಈ)	ಪೋಡಿಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾದ ದಾಖಲೆಗಳು ಅಭಿಲೇಖಾಲಯದಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿದ್ದು, ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಸ್ವತ: ದೃಡೀಕರಿಸಿ ಕೊಂಡು ಪೋಡಿ ಮಾಡಲು ಅವಕಾಶವಿದ್ದ ಲ್ಲಿ ರೈತರು / ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಅಭಿಲೇಖಾಲಯದಿಂದ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪಡೆದು ಸಲ್ಲಿಸಿ ಎಂದು ತಿಳಿಸುವ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇದೆಯೇ, ಸದರಿ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪೋಡಿ ಮಾಡುವ ಅಧಿಕಾರಿಗಳೇ ಪಡೆದು ಪೋಡಿ ಮಾಡಲು ಸರ್ಕಾರ ಆದೇಶಿಸಿದೆಯೇ, ಆದೇಶಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಆದೇಶದ ಪ್ರತಿ ನೀಡುವುದು.	ಮಂಜೂರಿ ಜಮೀನುಗಳ ಪೋಡಿ ಕೋರಿ ಅರ್ಜಿಯೊಂದಿಗೆ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಯಾವುದೇ ಮಂಜೂರಿ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸರ್ಕಾರಿ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನಲ್ಲಿ ಇದುವರೆಗೆ ಆಗಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಮಂಜೂರಿ ಕುರಿತು ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿಯ ಮೂಲ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿಕೊಂಡು ಮಂಜೂರಿಯ ನೈಜತೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಖಾತರಿ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಇಲಾಖೆ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸುತ್ತೋಲೆ **ಸಂ,ತಾಂತ್ರಿಕ.ದರಖಾಸ್ತು.ಪೋಡಿ.ಆಂದೋಲನ.40/2008-09 ದಿ 20-10-2008**ರನ್ವಯ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿಯ ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಂಬಂದಿಸಿದಂತೆ 1) ಭೂಮಂಜೂರಾತಿ ವಹಿ 2) ಭೂಮಂಜೂರಾ ತಿ ನಡವಳಿ ವಹಿ 3) ಸಾಗುವಳಿ ಚಿಟಿ ವಿತರಣಾ ವಹಿ ಇತ್ಯಾದಿ ವಹಿ ಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿಕೊಂಡು ನಮೂನೆ 1 ರಿಂದ 5 ಅನ್ನು ಭರ್ತಿ ಮಾಡಿ ತಹಶೀಲ್ದಾರರು, ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಭೂದಾಖಲೆಗಳ ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರುಗಳು ದೃಢೀಕರಿಸಿ ಅಳತೆ ಕುರಿತು ಮೂಲ ಕಡತವನ್ನು ಭೂಮಾಪನ ಶಾಖೆಗೆ ಕಳುಹಿಸಲು ಸೂಚನೆ ನಿಡಲಾಗಿದೆ. ಅದರಂತೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಅಳತೆಗಾಗಿ ಕಡತ ಭೂಮಾಪನ ಶಾಖೆಗೆ ಸ್ವೀಕೃತವಾದ ನಂತರ ಅಳತೆ ಮಾಡಿ ಸುತ್ತೋಲೆ ಅನ್ವಯ ನಮೂನೆ 6 ರಿಂದ 10 ಅನ್ನು ಭರ್ತಿ

		ಮಾಡಿ ಅಳತೆಯಾದ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ಮತ್ತು ಅನುಭವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಸಾಮ್ಯವಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ, ಮಂಜೂರಾದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಮತ್ತು ಮಂಜೂರಾತಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕಿಂತ ಸ್ವಾಧೀನ/ಅನುಭವದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಕಡಿಮೆ ಇರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಮೇರೆಗೆ ಏಕಕಾಲದಲ್ಲಿ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡು ಹೊಸ ನಂಬರು ನೀಡಿ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಪಹಣಿ ಸೃಜಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಂಇ 188 ಎಸ್‌ಎಸ್‌ಸಿ 2023

(ಕೃಷ್ಣ ಬೈರೇಗೌಡ)
ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು