

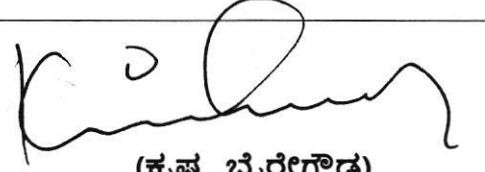
ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು

ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ : 309
 ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು : ಶ್ರೀ ಕುಶಾಲಪ್ಪ ಎಂ.ಪಿ (ಸುಜಾ)
 (ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಕ್ಷೇತ್ರ)
 ಉತ್ತರಿಸುವ ದಿನಾಂಕ : 06.12.2023
 ಉತ್ತರಿಸುವ ಸಚಿವರು : ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ																																																														
(ಅ)	ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ವಸತಿ, ಕೈಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಇರುವ ಷರತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಮಾನದಂಡಗಳೇನು;	ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆ, 1964ರ ಕಲಂ 95 ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ಆರ್‌ಡಿ 24 ಎಲ್‌ಜಿಟಿ 2018, ದಿನಾಂಕ:04.06.2020 ರಂತೆ ವಸತಿ, ಕೈಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ (ಅನುಬಂಧ-1).																																																														
(ಆ)	ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ 1 ಎಕರೆಗೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ವಸತಿ, ಕೈಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಗೊಂಡ ಜಮೀನುಗಳು ಎಷ್ಟು; (ತಾಲೂಕುವಾರು ವಿವರ ನೀಡುವುದು)	<p>ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ 1 ಎಕರೆಗೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ವಸತಿ, ಕೈಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಗೊಂಡ ಜಮೀನುಗಳ ತಾಲೂಕುವಾರು ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ:-</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">ಕ್ರ. ಸಂ.</th> <th rowspan="2">ತಾಲೂಕು</th> <th colspan="2">ವಸತಿ</th> <th colspan="2">ವಾಣಿಜ್ಯ</th> <th colspan="2">ಕೈಗಾರಿಕೆ</th> </tr> <tr> <th>ಪ್ರಕರಣಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ</th> <th>ವಿಸ್ತೀರ್ಣ</th> <th>ಪ್ರಕರಣಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ</th> <th>ವಿಸ್ತೀರ್ಣ</th> <th>ಪ್ರಕರಣಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ</th> <th>ವಿಸ್ತೀರ್ಣ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>ಮಡಿಕೇರಿ</td> <td>23</td> <td>79.77</td> <td>50</td> <td>229.55</td> <td>1</td> <td>1.82</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>ಸೋಮವಾರ ಪೇಟೆ</td> <td>31</td> <td>92.3</td> <td>34</td> <td>105.45</td> <td>2</td> <td>5.7</td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td>ವಿರಾಜ ಪೇಟೆ</td> <td>11</td> <td>28.32</td> <td>41</td> <td>119.95</td> <td>2</td> <td>9.65</td> </tr> <tr> <td>4.</td> <td>ಕುಶಾಲನಗರ</td> <td>23</td> <td>103.1</td> <td>57</td> <td>212.45</td> <td>8</td> <td>28.32</td> </tr> <tr> <td>5.</td> <td>ಪೊನ್ನಂ ಪೇಟೆ</td> <td>13</td> <td>39.12</td> <td>18</td> <td>51.95</td> <td>2</td> <td>5.55</td> </tr> <tr> <td></td> <td>ಒಟ್ಟು</td> <td>101</td> <td>342.61</td> <td>200</td> <td>719.35</td> <td>15</td> <td>45.62</td> </tr> </tbody> </table>	ಕ್ರ. ಸಂ.	ತಾಲೂಕು	ವಸತಿ		ವಾಣಿಜ್ಯ		ಕೈಗಾರಿಕೆ		ಪ್ರಕರಣಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಪ್ರಕರಣಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಪ್ರಕರಣಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	1.	ಮಡಿಕೇರಿ	23	79.77	50	229.55	1	1.82	2.	ಸೋಮವಾರ ಪೇಟೆ	31	92.3	34	105.45	2	5.7	3.	ವಿರಾಜ ಪೇಟೆ	11	28.32	41	119.95	2	9.65	4.	ಕುಶಾಲನಗರ	23	103.1	57	212.45	8	28.32	5.	ಪೊನ್ನಂ ಪೇಟೆ	13	39.12	18	51.95	2	5.55		ಒಟ್ಟು	101	342.61	200	719.35	15	45.62
ಕ್ರ. ಸಂ.	ತಾಲೂಕು	ವಸತಿ			ವಾಣಿಜ್ಯ		ಕೈಗಾರಿಕೆ																																																									
		ಪ್ರಕರಣಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಪ್ರಕರಣಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಪ್ರಕರಣಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ																																																									
1.	ಮಡಿಕೇರಿ	23	79.77	50	229.55	1	1.82																																																									
2.	ಸೋಮವಾರ ಪೇಟೆ	31	92.3	34	105.45	2	5.7																																																									
3.	ವಿರಾಜ ಪೇಟೆ	11	28.32	41	119.95	2	9.65																																																									
4.	ಕುಶಾಲನಗರ	23	103.1	57	212.45	8	28.32																																																									
5.	ಪೊನ್ನಂ ಪೇಟೆ	13	39.12	18	51.95	2	5.55																																																									
	ಒಟ್ಟು	101	342.61	200	719.35	15	45.62																																																									
(ಇ)	1 ಎಕರೆಗೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಹೊಸದಾಗಿ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಬಂದಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಬಂದಿದೆಯೇ; ವಿವರ ನೀಡುವುದು;	<p>ಬಂದಿದೆ.</p> <p>1 ಎಕರೆಗೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಹೊಸದಾಗಿ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಗೆ ಸ್ವೀಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿವೆ:-</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">ಕ್ರ. ಸಂ.</th> <th rowspan="2">ತಾಲೂಕು</th> <th colspan="2">ವಸತಿ</th> <th colspan="2">ವಾಣಿಜ್ಯ</th> <th colspan="2">ಕೈಗಾರಿಕೆ</th> </tr> <tr> <th>ಪ್ರಕರಣಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ</th> <th>ವಿಸ್ತೀರ್ಣ</th> <th>ಪ್ರಕರಣಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ</th> <th>ವಿಸ್ತೀರ್ಣ</th> <th>ಪ್ರಕರಣಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ</th> <th>ವಿಸ್ತೀರ್ಣ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>ಮಡಿಕೇರಿ</td> <td>2</td> <td>4.41</td> <td>5</td> <td>9.55</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>ಸೋಮವಾರ ಪೇಟೆ</td> <td>2</td> <td>3.24</td> <td>2</td> <td>8.72</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td>ವಿರಾಜ ಪೇಟೆ</td> <td>1</td> <td>2.17</td> <td>5</td> <td>14.60</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>4.</td> <td>ಕುಶಾಲನಗರ</td> <td>2</td> <td>8.97</td> <td>13</td> <td>48.64</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>5.</td> <td>ಪೊನ್ನಂ ಪೇಟೆ</td> <td>1</td> <td>2</td> <td>3</td> <td>5.3</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td></td> <td>ಒಟ್ಟು</td> <td>8</td> <td>20.79</td> <td>28</td> <td>86.81</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	ಕ್ರ. ಸಂ.	ತಾಲೂಕು	ವಸತಿ		ವಾಣಿಜ್ಯ		ಕೈಗಾರಿಕೆ		ಪ್ರಕರಣಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಪ್ರಕರಣಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಪ್ರಕರಣಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	1.	ಮಡಿಕೇರಿ	2	4.41	5	9.55	0	0	2.	ಸೋಮವಾರ ಪೇಟೆ	2	3.24	2	8.72	0	0	3.	ವಿರಾಜ ಪೇಟೆ	1	2.17	5	14.60	0	0	4.	ಕುಶಾಲನಗರ	2	8.97	13	48.64	0	0	5.	ಪೊನ್ನಂ ಪೇಟೆ	1	2	3	5.3	0	0		ಒಟ್ಟು	8	20.79	28	86.81	0	0
ಕ್ರ. ಸಂ.	ತಾಲೂಕು	ವಸತಿ			ವಾಣಿಜ್ಯ		ಕೈಗಾರಿಕೆ																																																									
		ಪ್ರಕರಣಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಪ್ರಕರಣಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಪ್ರಕರಣಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ																																																									
1.	ಮಡಿಕೇರಿ	2	4.41	5	9.55	0	0																																																									
2.	ಸೋಮವಾರ ಪೇಟೆ	2	3.24	2	8.72	0	0																																																									
3.	ವಿರಾಜ ಪೇಟೆ	1	2.17	5	14.60	0	0																																																									
4.	ಕುಶಾಲನಗರ	2	8.97	13	48.64	0	0																																																									
5.	ಪೊನ್ನಂ ಪೇಟೆ	1	2	3	5.3	0	0																																																									
	ಒಟ್ಟು	8	20.79	28	86.81	0	0																																																									

(ಈ)	<p>ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣವಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ರೆಸಾರ್ಟ್‌ಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಷ್ಟು; ಎಲ್ಲವೂ ಸರ್ಕಾರದ ನಿಯಮಾವಳಿಯಂತೆ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿವೆಯೇ? (ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವರ ನೀಡುವುದು)</p>	<p>ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರವಾಸೋದ್ಯಮ ನೀತಿಯಡಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಹಾಗೂ ಕೆ.ಟಿ.ಟಿ.ಎಫ್.ನಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವ ರೆಸಾರ್ಟ್‌ಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪ್ರವಾಸೋದ್ಯಮ ಇಲಾಖೆ, ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆ ಇವರಿಂದ ಪಡೆದಿರುವ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಅನುಬಂಧ-2 ರಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.</p>
-----	--	---

(ಕಡತ ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಂಇ 34 ಎಲ್‌ಜಿಒ 2023)



(ಕೃಷ್ಣ ಬೈರೇಗೌಡ)

ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು

ಕೂಡು ಸುಕುತಿಲ್ಲದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 309ರ ಅನುಬಂಧ-1



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ನಡವಳಿಗಳು

ವಿಷಯ: ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಕೃಷಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಓದಲಾಗಿದೆ: ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಕೃಷಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ದಿನಾಂಕ:10.02.2020 ರಂದು ಮಾನ್ಯ ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಜರುಗಿದ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಗಳು

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:

ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ 2018ರ ಆಗಸ್ಟ್ ಮಾಹೆಯಲ್ಲಿ ಸಂಭವಿಸಿದ ಪ್ರಕೃತಿ ವಿಕೋಪದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಕೃಷಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತಿಸುವುದನ್ನು ಸ್ಥಗಿತಗೊಳಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ತದನಂತರ ವಾಸ್ತವ್ಯದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮನೆ ನಿರ್ಮಿಸುವವರಿಗೆ 15 ರಿಂದ 20 ಸೆಂಟ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿನ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಗೆ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್, ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿ ಇವರ ಸ್ಥಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ವರದಿಯನ್ನು ಆಧರಿಸಿ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆ 1964ರ ಕಲಂ 95 ರಡಿ ಕಲ್ಪಿಸಲಾದ ಅಧಿಕಾರದಂತೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಗೆ ಆದೇಶ ನೀಡಲು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಅಂಶಗಳ ಪರಿಶೀಲನೆಗೊಳಪಟ್ಟು ಅನುಮತಿಸಲಾಗಿತ್ತು:-

- (1) ಭಾರತೀಯ ಭೂ ವೈಜ್ಞಾನಿಕ ಸರ್ವೇಕ್ಷಣಾ ಇಲಾಖೆ ರವರು ನೀಡಿರುವ ವರದಿಯಲ್ಲಿನ ಅಂಶದಂತೆ ಕಟ್ಟಡಗಳ ರಚನೆ ಸಂಬಂಧ non-stable area ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಗೆ ಅವಕಾಶ ನೀಡಬಾರದು.
- (2) ನದಿ, ಹಳ್ಳಗಳಿಂದ ಕನಿಷ್ಠ 10 ಮೀಟರ್ ದೂರದಲ್ಲಿರಬೇಕು.
- (3) ತೀವ್ರತರವಾದ ಇಳಿಜಾರು ಇರುವ ಮತ್ತು ಕಣಿವೆಯಂತಹ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಮನೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡುವುದು ಅಪಾಯಕಾರಿಯಾಗಿರುವ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಗೆ ಅವಕಾಶ ನೀಡಬಾರದು.
- (4) 2018ರ ಮಳೆಗಾಲದಲ್ಲಿ ಭೂ ಕುಸಿತ ಉಂಟಾದ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಮನೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡುವುದು ಸೂಕ್ತವಲ್ಲದ ಕಾರಣ ಅಂತಹ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಗೆ ಅವಕಾಶ ನೀಡಬಾರದು.

ಮುಂದುವರಿದು, ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಕೃಷಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ದಿನಾಂಕ:10.02.2020 ರಂದು ಮಾನ್ಯ ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಜರುಗಿದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಕಟ್ಟಡಗಳು, ಶಾಲೆಗಳು, ರೆಸಾರ್ಟ್‌ಗಳು, ಪೆಟ್ರೋಲ್ ಬಂಕ್‌ಗಳು ಅಥವಾ ವಾಸಗಿ

ಉದ್ಯಮಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಬೇಕಾದರೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಸಂಬಂಧ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ನೇತೃತ್ವದಲ್ಲಿ ಒಂದು ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಮಿತಿಯನ್ನು ರಚಿಸಿ, ಸವರಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ನಿರೀಕ್ಷಾಪಣಾ ಪತ್ರ ಪಡೆಯಲು ನಿರ್ಣಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ ಈ ಆದೇಶ.

1 ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಆರ್.ಡಿ 24 ಎಲ್.ಜಿ. 2018, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ 04.06.2020

ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಭಾರತೀಯ ಭೂ ವೈಜ್ಞಾನಿಕ ಸರ್ವೇಕ್ಷಣಾ ಇಲಾಖೆಯು ಅಧ್ಯಯನದಲ್ಲಿ ಗುರುತಿಸಿರುವ 10% ತೀವ್ರ ಅವಾಯಕಾರಿ ಭೂ ಭಾಗಗಳು ಮತ್ತು 2018 ಮತ್ತು 2019ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಭೂ ಕುಸಿತಕ್ಕೆ ಒಳಗಾದ ಪ್ರದೇಶ, ಹಳ್ಳ-ಕೊಳ್ಳ, ನದಿ ಪಾತ್ರದ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಇನ್ನುಳಿದ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಕೃಷಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಅಂದರೆ ವಸತಿ ಕಟ್ಟಡಗಳು, ವಾಣಿಜ್ಯ ಕಟ್ಟಡಗಳು, ಶಾಲೆಗಳು, ರೆಸಾರ್ಟ್‌ಗಳು, ಪೆಟ್ರೋಲ್ ಬಂಕ್‌ಗಳು ಅಥವಾ ಖಾಸಗಿ ಉದ್ಯಮಗಳಿಗಾಗಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತಿಸಲು ನಿರೀಕ್ಷಾಪಣಾ ಪತ್ರ ನೀಡುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಮಿತಿಯೊಂದನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿದೆ:-

- | | | |
|---|---|------------------|
| 1. ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆ, ಮಡಿಕೇರಿ | - | ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, |
| 2. ಭಾರತೀಯ ಭೂ ವೈಜ್ಞಾನಿಕ ಸರ್ವೇಕ್ಷಣಾ ಇಲಾಖೆಯ ತಜ್ಞರು | - | ಸದಸ್ಯರು |
| 3. ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು, ಭೂ ದಾಖಲೆಗಳು, ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆ | - | ಸದಸ್ಯರು |
| 4. ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆ, ಮಡಿಕೇರಿ | - | ಸದಸ್ಯರು. |
| 5. ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ | - | ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ |

ಮೇಲ್ಕಂಡ ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಗೆ ನಿರೀಕ್ಷಾಪಣಾ ಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆದ ನಂತರ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಂದ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಅನುಮತಿ ಪಡೆದು ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

Vimalaamma C
(ಎಮಲಮ್.ಸಿ) 46/2020
ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ.

ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ-2).

ಇವರಿಗೆ:

1. ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆ, ಮಡಿಕೇರಿ.
2. ಸಮಿತಿಯ ಸದಸ್ಯರುಗಳು - ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಮುಖಾಂತರ.

Kodagu District
Kodagu District
Kodagu District
Kodagu District
Kodagu District

Resort /Hotel Details KTF Registration details				
SL NO	HOTEL/RESORT NAME	PROPRIETOR NAME	TALUK	ADDRESS
1	RIVER ISLAND RESORT	ABDUL SALAM RAWTHAR	KUSHALNAGAR	NISARGADMA TOURIST CENTER - RIVER ISLAND RESORT, KUSHALNAGAR, Kodagu, 571234.
2	KANNIKA INTERNATIONAL	B R NAGENDRA PRASAD	KUSHALNAGAR	4-1B(3), 1B ROAD, KUSHALNAGAR, Kodagu, 571234.
3	Atithi Comforts	Bhaskar KK	KUSHALNAGAR	Opp Govt Polytechnic College Kushalnagar, Kodagu, 571234
4	Parampara Holiday Resort	D S Kodandaram	KUSHALNAGAR	Heggadahalli Kudige Kushalnagar Somwarpet, Heggadahalli Village, Kodagu, 571232.
5	Purple Palms Resort And Spa	Viswanathan N	KUSHALNAGAR	Bolluru Village, Kodagu, 571234.
6	CASTLE INTERNATIONAL PREMIUM HOTEL	SIDHEEQUE A P	KUSHALNAGAR	1st Floor, City Centre B M Road KUSHALNAGAR
7	SHYLAJA ARRIS HOTEL	B G MANJUNATH M SHARMILA RAD B VIJAYA	KUSHALNAGAR	1B ROAD KUSHALNAGAR, KUSHALNAGAR, Kodagu, 571234.
8	Kushal Bar And Restaurant	K Ramadas	KUSHALNAGAR	1st Floor B M Road Near Union Bank Of India Baichanalli, Kushalnagar, Baichanalli, Kodagu, 571234.
9	Gandarva Bar And Restaurant	Ravi	KUSHALNAGAR	Kullegowda Somwarpet Road Shirangala Village Kushalnagar, Shirangala, Kodagu, 571232.
10	HILLDALE RESORTS	A A CARIAPPA	MADIKERI	HILLDALE RESORT, MADIKERI, Kodagu, 571201.
11	Hotel Fort View	V S MOHAMMED ASIF	MADIKERI	Kohinoor Road Madikeri Kodagu India 571201.
12	TAJ MADIKERI RESORT AND SPA COORG	SHAUN COOPER	MADIKERI	1st Monnangeri, Galibedu madikeri, 571201
13	PAUL RESORTS AND HOTELS PRIVATE LIMITED	Neelakantan D	MADIKERI	Virajpet Road, Mekeru Madikeri Kodagu India 571201
14	Hotel Altitude Coorg	D K Manjunath	MADIKERI	10/7 Hotel Altitude Coorg NH 275 Chain Gate Stuart Hill Madikeri
15	Mahindra Holidays And Resorts India Ltd	Mahindra Holidays	MADIKERI	Galibeedu Road, K.Nidugane Village, Kodagu, 571201.
16	Hotel Chitra	K R Ganesh Shenoy	MADIKERI	School Road, Madikeri, Madikeri, 571201
17	Hotel Coorg International	Mr.Sudesh Behal & Mr.Sunirmol Ghosh	MADIKERI	Block-9, St Joseph School Road, Madikeri, Madikeri, 571201.
18	Coorg Travel World	K C Vasanth	MADIKERI	Kodava Samajha Complex Main Road, Madikeri, kodagu, 571201
19	S R N COORG TOURS AND TRAVELS	Suresh H K	MADIKERI	Near Muthappa Temple Convent Road Madikeri City, Kodagu, 571201.

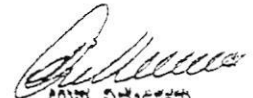
1. ಕಾರ್ಯದ ವಿಷಯ ಕುರಿತು ಕಾರ್ಯದ ವಿವರಣೆ.

ವಿಷಯ ವಿವರಣೆ:

1. ಮೂಲಕ ಕಾರ್ಯದ ವಿವರಣೆ, ವಿಧಾನಸೌಧ, ಬೆಂಗಳೂರು
2. ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯವರ ಆಜ್ಞೆ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ, ಬೆಂಗಳೂರು.
3. ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯವರ ಆಜ್ಞೆ ಸಹಾಯಕಿ, ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ), ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ, ಬೆಂಗಳೂರು.

20	DANTA RESORT	RAGHAVENDRA B	MADIKERI	Kopatti Village,, Kopatti, Kodagu, 571247.
21	ALWESAL TOWER	EDDINABBA NAZEER	MADIKERI	MADIKERI, MERCARA, Kodagu, 571201.
22	Ibni Spa Resort	D. A. Sebastian	MADIKERI	IBNIVALAVADI VILLAGE BOIKERI POST, Kodagu, 571201.
23	Hotel Hill View	M B Zahir Ahmed	MADIKERI	Block No 07 Ground Floor Hill Road Madikeri 571201
24	Prestige Residency	AMJAD M M	MADIKERI	General Thimmaiah Circle Madikeri, Madikeri, Kodagu, 571201
25	Hotel City Comforts	Riyaz Ahamed	MADIKERI	Main Road Near Vivus Hospital Daswala Road Madikeri, Madikeri, Kodagu, 571201.
26	Hotel Mayura Valley View Madikeri	Vijay Sharma IFS	MADIKERI	Hotel Mayura Valley View Madikeri, Madikeri, Kodagu, 571201
27	Hotel Rajdarshan	J V Kot.,Siddalingesh ,Meenakshi,Prema,Geetha	Madikeri	Near Raja Seat Madikeri
28	Heritage Resort Coorg (Unit Of Hotel Hatty)	Mr.Sudesh Behal & Mr.Sunirmoi Ghosh	Madikeri	50/3, 1st Monnangeri Village Galibeedu Post Madikeri
29	Green Haven	Subbaiah KT	Madikeri	Kohlnoor Road Madikeri
30	Imarat Hotel	Kifayathulla Khan Mohamed Karim	MADIKERI	Imarat Hotel,Near Chowk Ganapathy Street ,Madikeri
31	Windflower Resorts & Spa	(1) Mr. P. V. Giri - Chairman (2) Mr. P. G. Tharun	MADIKERI	No. 201/P1, Kedhakal Village Somwarpet
32	Karnataka State Tourism Development Corporation Li	Vijay Sharma IFS	MADIKERI	Hotel Mayura Valley View Madikeri
33	Qexperiences Coorg AISIRI	Indudhara A Paramesh S Jeevan S	MADIKERI	Aisiri Hill Retreat, 2nd Monnagiri Madhenadu Village Madikeri
34	Siddharta Resorts & Foods Private Limited	Mr. Sangeeth Sundar	SOMVARPETE	No. 201/P1, Kedhakal Village Somwarpet, Madikeri, Kodagu, 571237
35	JUNGLE CAMP HOLIDAY RESORTS	D K Manjunath	SOMVARPETE	Herur Village And Post Suntikoppa Hobli Somwarpet, Herur, Kodagu, 571232.
36	Paddington Resort Pvt Ltd	Praveen TL	SOMVARPETE	Suntikoppa, Kodagu, 571237
37	HOTEL SUVIDH	B S SUNDAR	SOMVARPETE	Door No-67 Main Road Somwarpet Kodagu, SOMWARPET, Kodagu, 571236
38	Sharada Residency	S B Leclaram	SOMVARPETE	Sharada Residency, N-43, Temple Road, Somwarpet, Kodagu, 571236.

39	TEKMA BAR	B S SUNDAR	SOMVARPETE	C.K Subbaiah Road, Somwarpet, Kodagu, 571236
40	Devs The Village Resort	S V Jagadish	SOMVARPETE	Hosur Road Shettiganahalli village Shonivarsanthe North Coorg, Shettiganahalli, Kodagu, 571235.
41	J P RESORT AND SPA	JAVAREGOWDANAPALYA PUTTAPPA SUDHAKAR	Somwarpet	SY 215/3, MAKKANDUR VILLAGE, SOMAWARAPET ROAD, MAKKANDUR VILLAGE
42	Coorglexington Resort	Praveen TL	Somwarpet	7th Hosakotte, Thondoor Village, Suntikoppa Post Kushalnagar Taluk.
43	Gandams Bar And Restaurant	Ravi	Somwarpet	10/6 Kullegowda Somwarpet Road Shirangaia Village, Kushalnagar
44	Orange County Resorts And Hotels Limited	Thomas Paul	VIRAJPET	Chikkanahalli Village, Karadigodu Post, Siddapura, Kodagu, 571253
45	Mahindra Holidays And Resorts India Ltd Club Mahin	Mahindra Holidays	VIRAJPET	Club Mahindra Virajpet, Virajpet, Kodagu, 571212
46	Evolve Back Resorts Coorg	George T Ramapuram Managing Director	VIRAJPET	Chikkanahalli Village, Karadigodu Post 571253
47	Magnolia Hotels And Resorts Private Limited	Laxmi Srikanth	VIRAJPET	Near Perumbadi CheckPost Arji Village Virajpet
48	Porcupine Castle Coorg	TT Paulose	VIRAJPET	Hanchikad, Pollibetta Bettakeri Virajpet
49	Kadkani River Resorts Pvt Ltd	B C Manjunath, B D Vijaya	VIRAJPET	Hachinad, Ammathi Virajpet
50	Evolve Back Resorts Coorg	George T Ramapuram Managing Director	VIRAJPET	Chikkanahalli Village, Karadigodu Post Siddapura


 ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು
 ಪ್ರವಾಸೋದ್ಯಮ ಇಲಾಖೆ
 ಮಂಡಲ, ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆ

ಪ್ರವಾಸೋದ್ಯಮ ನೀತಿ ಅನುಸಾರ ರೆಸಾರ್ಟ್/ಹೋಟೆಲ್ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪ್ರವಾಸೋದ್ಯಮ
ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಕೊಂಡಿರುವ ರೆಸಾರ್ಟ್‌ಗಳ ವಿವರ

ಕ್ರ.ಸಂ	ವಿವರ
1	M/s Coffee Beans Resort, ಶ್ರೀ ಬಿ.ಎಸ್.ಸುರೇಶ್, ಮಾಲೀಕರು, ಮದ ಗ್ರಾಮ, ಮಡಿಕೇರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆ. ಮದ ಗ್ರಾಮ ಸರ್ವೆ ನಂ:113/2ರಲ್ಲಿ 1.00 ಎಕರೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿದೆ
2	M/s Coorg Castle, ಶ್ರೀಮತಿ ಎಂ.ವಿ ಮುತ್ತಮ್ಮ, ಮಾಲೀಕರು, ಗುಡ್ಡಹೊಸೂರು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ್, ಬೆಳ್ಳೂರು ಗ್ರಾಮ, ಬಿ.ಎಮ್ ರಸ್ತೆ, ಕುಶಾಲನಗರ, ಸೋಮವಾರಪೇಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆ. ಬೆಳ್ಳೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ:49/13ರಲ್ಲಿ 0.26 ಎಕರೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿದೆ
3	M/s Skylarc Resort, ಶ್ರೀಮತಿ ರೀಟಾ ಮುತ್ತಪ್ಪ, ಬೊಲ್ಲಮ್ಮವತಿ ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ಅಂಚೆ, ಮಡಿಕೇರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆ. ಬೊಲ್ಲಮ್ಮವತಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ:120/2ರಲ್ಲಿ 0.49 ಎಕರೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿದೆ.
4	ಮೆ. ಕೂರ್ಗ್ ಕ್ಲಿಪ್ ರೆಸಾರ್ಟ್ ಇಂಡಿಯಾ ಪ್ರೈ.ಲಿ, ಶ್ರೀ ಟಿ.ಟಿ ಜಾನ್, ಮ್ಯಾನೇಜಿಂಗ್ ಡೈರೆಕ್ಟರ್ ಬೆಟ್ಟಗೇರಿ ಗ್ರಾಮ, ಪಾಲಿಬೆಟ್ಟ ಅಂಚೆ, ಅಮ್ಮತ್ತಿ ಹೋಬಳಿ, ವಿರಾಜಪೇಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆ. ವಿರಾಜಪೇಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಬೆಟ್ಟಗೇರಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ:2/13ರಲ್ಲಿ 1.00 ಎಕರೆ ಹಾಗೂ ಸರ್ವೆ ನಂ:2/14ರಲ್ಲಿ 1.50 ಎಕರೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿದೆ.
5	ಮೆ. ಅರಮನೆ ಪೊಟ್ಟಿ ರೆಸಾರ್ಟ್, ಶ್ರೀ. ಬಿ.ವೈ ರಾಜೇಶ್, ಮಾಲೀಕರು, ಕಾಟಕೇರಿ ಗ್ರಾಮ, ಮದನಾಡು ಅಂಚೆ, ಮಡಿಕೇರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು. ಕಾಟಕೇರಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆನಂ: 246/1 ಮತ್ತು 246/2 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 5.25 ಎಕರೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿದೆ.
6	ಮೆ. ದಂತ ಎಸ್ಟೇಟ್ & ರೆಸಾರ್ಟ್, ಶ್ರೀ ಬಿ. ರಾಘವೇಂದ್ರ, ಮಾಲೀಕರು, ಕೊಪಟ್ಟಿ ಗ್ರಾಮ , ಭಾಗಮಂಡಲ ಹೋಬಳಿ, ಮಡಿಕೇರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು. ಕೊಪಟ್ಟಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ:192/12ರಲ್ಲಿ 3.00 ಎಕರೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿದೆ.
7	ಮೆ. ಕೂರ್ಗ್ ಸ್ಟ್ರಿಂಗ್ ರೆಸಾರ್ಟ್, ಶ್ರೀ ಎ.ಟಿ ಮಾದಪ್ಪ, ಮಾಲೀಕರು, ನಿಡವಟ್ಟು ಗ್ರಾಮ , ಗಾಳಿಬಿಡು ಅಂಚೆ, ಮಡಿಕೇರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು. ನಿಡವಟ್ಟು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆನಂ:39/5ರಲ್ಲಿ 1.00 ಎಕರೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿದೆ.
8	ಮೆ. ನಕ್ಷತ್ರ ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ, ಶ್ರೀ ಓ.ಆರ್ ಮಣಿ, ಮ್ಯಾನೇಜಿಂಗ್ ಪಾರ್ಟ್ನರ್, ಕುಶಾಲನಗರ, ಸೋಮವಾರಪೇಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು. ಕುಶಾಲನಗರದ ಸರ್ವೆನಂ:141/1ರಲ್ಲಿ 12 ಸೆಂಟ್ಸ್, 141/2ರಲ್ಲಿ 4 ಸೆಂಟ್ಸ್, 142/1ರಲ್ಲಿ 2 ಸೆಂಟ್ಸ್, 142/2ರಲ್ಲಿ 5 ಸೆಂಟ್ಸ್, ಒಟ್ಟು 23 ಸೆಂಟ್ಸ್ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿದೆ.

9	<p>ಮ. ಕಣವೆ ರೆಸಾರ್ಟ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ, ಶ್ರೀ ವಿದ್ಯಯಕುಮಾರ್ ಬಿ.ಬಿ. ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಕುಂದಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಶಾಂತಳ್ಳಿ ಹೊಬಳಿ, ಸೋಮವಾರಪೇಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು. ಕುಂದಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆನಂ:1/118ರಲ್ಲಿ 2.40 ಎಕರೆ, 1/227ರಲ್ಲಿ 1.00 ಎಕರೆ, 1/140ರಲ್ಲಿ 0.80ಎಕರೆ ಹಾಗೂ 1/158ರಲ್ಲಿ 0.82 ಎಕರೆ ಒಟ್ಟು 5.02 ಎಕರೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿದೆ.</p>
10	<p>ಮ. ಕಾಫಿ ಪ್ಲವರ್ ರೆಸಾರ್ಟ್, ಶ್ರೀ ಕಾವೇರಪ್ಪ ಸಿ.ಪಿ. 7ನೇ ಹೊಸಕೋಟೆ, ಶುಂಟಿಕೊಪ್ಪ ಹೊಬಳಿ, ಸೋಮವಾರಪೇಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು. 7ನೇ ಹೊಸಕೋಟೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ್ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸರ್ವೆ ನಂ:95/2ರಲ್ಲಿ 1.54 ಎಕರೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿದೆ.</p>
11	<p>ಮ: ಎಸ್.ಎಸ್. ಇಂಟರ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ , ಶ್ರೀ ಶಾಹಿರ್ ಎಂ.ಎಂ ಮ್ಯಾನೇಜಿಂಗ್ ಪಾರ್ಟನರ್, ಶುಂಟಿಕೊಪ್ಪ ಹೊಬಳಿ, ಸೋಮವಾರಪೇಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು. ನಾಗಾಣೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆನಂ:59/1ರಲ್ಲಿ 0.51 ಎಕರೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿದೆ.</p>
12	<p>ಮ: ಲೆಪ್ಪಿಂಗ್ಟನ್ ರೆಸಾರ್ಟ್, ಶ್ರೀ ಪ್ರವೀಣ್ ಟಿ.ಎಲ್ ಮಾಲೀಕರು, 7ನೇ ಹೊಸಕೋಟೆ, ಶುಂಟಿಕೊಪ್ಪ ಹೊಬಳಿ, ಸೋಮವಾರಪೇಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು. 7ನೇ ಹೊಸಕೋಟೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ್ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸರ್ವೆನಂ:90/66ರಲ್ಲಿ 0.75 ಎಕರೆ ಹಾಗೂ 90/59ರಲ್ಲಿ 0.76 ಎಕರೆ ಒಟ್ಟು 1.51 ಎಕರೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿದೆ</p>
13	<p>ಮ: ಗ್ರೀನ್ ಫಿಲ್ಡ್ ರೆಸಾರ್ಟ್, ಶ್ರೀ ಕೆ.ಸಿ ಪೂಣಚ್ಚ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಬಾಳಾಜಿ ಗ್ರಾಮ, ಮಾಯಮುಡಿ ಅಂಚೆ, ವಿರಾಜಪೇಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು. ಬಾಳಾಜಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆನಂ: 103/ಎ/37ರಲ್ಲಿ 1.45 ಎಕರೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿದೆ.</p>
14	<p>M/s Peacock Coorg Resort, ಶ್ರೀ ಪಿ.ಕೆ ಗಣೇಶ್, ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಹಾಕತ್ತೂರು ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ಅಂಚೆ, ಮಡಿಕೇರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆ</p>
15	<p>ಮ. ಕಾವೇರಿ ಎಸ್ಟೇಟ್ ಅಂಡ್ ರೆಸಾರ್ಟ್ ಶ್ರೀ ರೀನಾ ನಾಣಯ್ಯ, ಮಾಲೀಕರು, ಕೊಳಕೇರಿ ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ಅಂಚೆ, ಮಡಿಕೇರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆ. ಕೊಳಕೇರಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆನಂ:220/6ರಲ್ಲಿ 1.50 ಎಕರೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿದೆ.</p>
16	<p>M/s My Vasthi Resort Pvt.Ltd, ಶ್ರೀ ಮೈಲಾವರಪು ವೆಂಕಟೇಶ್ವರ ರಾವ್, 10/2, ಸಾಸ್ತವನಂ, ಬೇಳೂರು, ಬಸವಹಳ್ಳಿ, ಸೋಮವಾರಪೇಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆ. ಬೇಳೂರು ಬಸವಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆನಂ:10/2ರಲ್ಲಿ 6.68 ಎಕರೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿದೆ.</p>
17	<p>M/s Icon Inn Resort, ಶ್ರೀ ಎಂ.ಎ ಸಲಾವುದ್ದೀನ್, ಮಾಲೀಕರು, ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ:1, ಬಿ.ಎಂ ರಸ್ತೆ, ಕುಶಾಲನಗರ, ಸೋಮವಾರಪೇಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆ. ಮಾದಾಪಟ್ಟಣ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆನಂ:95/2ರಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ 96/2ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 1.00 ಎಕರೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿದೆ.</p>

ಸಂಖ್ಯೆ: 10/2019/ಸಿ.ಆರ್.ಡಿ.
 ದಿನಾಂಕ: 10/01/2019

ಮೆ. ಕೋವಿಂಡರಾಜು, ಮಾಲೀಕರು, ಹೊದಕಾನ ಗ್ರಾಮ, ಮಡಿಕೇರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆ.
 ಶ್ರೀ ವಿನ್ ವಿಶ್ವನಾಥನ್, ಯೋಜನೆಯ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ವಾಲುದಾರರು, ಬೊಳ್ಳುರು ಗ್ರಾಮ, ಕುಶಾಲನಗರ ಹೋಬಳಿ, ಸೋಮವಾರವೇಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆ.
 ಯೋಜನೆಯ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆನಂ: 49/3ರಲ್ಲಿ 1.96, 49/11ರಲ್ಲಿ 0.26 ಮತ್ತು 48/4ರಲ್ಲಿ 0.46 ಒಟ್ಟು 2.68 ಎಕರೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿದೆ.

19	<p>ಮೆ. ವಿನ್ ವಿಶ್ವನಾಥನ್, ಮಾಲೀಕರು, ಹೊದಕಾನ ಗ್ರಾಮ, ಮಡಿಕೇರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆ. ಶ್ರೀ ಎನ್ ವಿಶ್ವನಾಥನ್, ಯೋಜನೆಯ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ವಾಲುದಾರರು, ಬೊಳ್ಳುರು ಗ್ರಾಮ, ಕುಶಾಲನಗರ ಹೋಬಳಿ, ಸೋಮವಾರವೇಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆ. ಬೊಳ್ಳುರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆನಂ: 49/3ರಲ್ಲಿ 1.96, 49/11ರಲ್ಲಿ 0.26 ಮತ್ತು 48/4ರಲ್ಲಿ 0.46 ಒಟ್ಟು 2.68 ಎಕರೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿದೆ.</p>
20	<p>ಮೆ. ಪದ್ಮಾವತಿ ರೆಸಾರ್ಟ್ಸ್, ಶ್ರೀ ಗೋವಿಂದರಾಜು, ಮಾಲೀಕರು, ತೋಂಪುರು ರಸ್ತೆ, 7ನೇ ಹೊಸಕೋಟೆ, ಸುಂಟಿಕೊಪ್ಪ ಹೋಬಳಿ, ಕುಶಾಲನಗರ ತಾಲ್ಲೂಕು ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆ. 7ನೇ ಹೊಸಕೋಟೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 69/6ರಲ್ಲಿ 0.70ಎಕರೆ ಮತ್ತು 69/7ರಲ್ಲಿ 0.50ಎಕರೆ, 71/3ರಲ್ಲಿ 0.61ಎಕರೆ ಒಟ್ಟು 1.81 ಎಕರೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿದೆ.</p>
21	<p>M/s Coorg Orange Blossom Resort & SPA ಶ್ರೀ ಸಜಿ ವಿ.ಎನ್, ಮಾಲೀಕರು, ಅಂದಗೋವೆ ಗ್ರಾಮ, ಸುಂಟಿಕೊಪ್ಪ ಹೋಬಳಿ, ಕುಶಾಲನಗರ ತಾಲ್ಲೂಕು ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆ. ಅಂದಗೋವೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 177/4ರಲ್ಲಿ 2.90 ಎಕರೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿದೆ.</p>
22	<p>M/s Orange Valley Plantation Holiday Coorg ಶ್ರೀಮತಿ ಕವಿತ. ಮಾಲೀಕರು, ಅರ್ಜಿ ಗ್ರಾಮ, ವಿರಾಜಪೇಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆ. ಅರ್ಜಿ ಗ್ರಾಮ ಸ.ನಂ 328/6ರಲ್ಲಿ 0.40 ಎಕರೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿದೆ.</p>
23	<p>M/s River Near ಶ್ರೀ ಗೋಕಾಲ್ ಕೆ, ಮಾಲೀಕರು, ಹೊದಕಾನ ಗ್ರಾಮ, ಮಡಿಕೇರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆ. ಹೊದಕಾನ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ 62/4ರಲ್ಲಿ 0.50 ಎಕರೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿದೆ.</p>

(Signature)
 ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು
 ಪ್ರವಾಸೋದ್ಯಮ, ಉಡುಪಿ
 ಮಡಿಕೇರಿ, ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆ