ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು

ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ	:	46 (81)
ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು	:	ಶ್ರೀ ಬಿ.ಎಂ.ಫಾರೂಖ್ (ವಿಧಾನ ಸಭೆಯಿಂದ ಚುನಾಯಿತರಾದವರು)
ಉತ್ತರಿಸುವ ದಿನಾಂಕ	:	04.07.2023
ಉತ್ತರಿಸುವ ಸಚಿವರು	:	ಮಾನ್ಯ ಬೃಹತ್ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಹಾಗೂ ಮೂಲಸೌಲಭ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವರು

ಕ್ರ. ಸಂ	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ
ಅ)	ದಶಕಗಳ ಹಿಂದೆಯೇ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಲಾದ ಕೆನರಾ ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿಯಲ್ ಏರಿಯಾದ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಉದ್ದಿಮೆಗಳಿಗೆ ಯಾವಾಗ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗುವುದು; ಇದರಿಂದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಆದಾಯಕ್ಕೆ ಉದ್ಯೋಗಾವಕಾಶಗಳಿಗೆ ಶೀಘ್ರಚಾಲನೆ ದೊರೆತು ಆರ್ಥಿಕತೆ, ಜನಜೀವನ ಮಟ್ಟ ಸುಧಾರಿಸುವತ್ತ ಸರ್ಕಾರ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ರೂಪಿಸುವುದೇ; (ವಿವರ ನೀಡುವುದು)	• ದಕ್ಷಿಣ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ, ಕೆನರಾ 1ನೇ ಹಂತದ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬಂಟ್ವಾಳ ತಾಲ್ಲೂಕು(ಉಲ್ಲಾಳ ತಾಲ್ಲೂಕು) ಕುರ್ನಾಡು, ಚೇಳೂರು, ಬಾಳೇಪುಣಿ ಮತ್ತು ಹಿರಾ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿನ ಒಟ್ಟು 585.66 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1966 ಕಲಂ 28 (4) ರಡಿ ದಿನಾಂಕ:07-05-2008 ರಂದು ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಎಕರೆಯೊಂದಕ್ಕೆ ರೂ.10 ಲಕ್ಷದಂತೆ ಪರಿಹಾರ ದರ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದ್ದು, ಜಮೀನನ್ನು ಕಲಂ 28(8) ರಡಿ ಮಂಡಳಿಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಗೆ ದಿನಾಂಕ:27-09-2010 ರಂದು ನಡೆದ ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ. ಮಂಡಳಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. • ಮಂಡಳಿಯು ಸದರಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಮೀಸಲು ಪಡೆ ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಕಾರಾಗೃಹಕ್ಕಾಗಿ ಒಟ್ಟಾರೆ 112.89 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿರುತ್ತದೆ. • ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು ಗುಡ್ಡ, ಇಳಿಜಾರು ಪ್ರದೇಶ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಅರಣ್ಯ ಪರಿಸರ ಮತ್ತು ಜೀವಿಶಾಸ್ತ್ರ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಪರಿಸರ ವಿಮೋಚನಾ ಪತ್ರ (Environmental Clearance) ಪಡೆದ ನಂತರ ಸದರಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಉದ್ದಿಮೆದಾರರಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತದೆ. • ಮಂಡಳಿಯು ಈಗಾಗಲೇ ಸದರಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿದ ಜಮೀನಿನ ಭೂ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿದ ಭೂಪರಿಹಾರವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿ ಮಂಡಳಿಯ ವಶಕ್ಕೆ ಪಡೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
ಆ)	KIADB ಸ್ವಾಧೀನದಲ್ಲಿರುವ ಗುಡ್ಡ ಇಳಿಜಾರಿನಿಂದ ತುಂಬಿದ ಅರ್ಧದಷ್ಟು ಭೂಮಿ ಉದ್ದಿಮೆಗಳಿಗೆ ಸೂಕ್ತವಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿದಿದ್ದು, ಇಂತಹ ಭೂಮಿಯ ಕುರಿತು ಸರ್ಕಾರದ ನಿಲುವು ಧೋರಣೆಗಳೇನು; ಜಮೀನು ಕೊಟ್ಟ ರೈತರಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ನಿಲುವೇನು;	

ಇ)	2ನೇ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಲಾದ 125 ಎಕರೆ ಹಂಚಿಕೆಗೆ ಯೋಗ್ಯವಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು KIADB ಯವರೇ ಹೇಳಿದ ಮೇಲೆ ಈ ಜಮೀನನ್ನು ಇತರೆ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ರೈತರಿಗೆ ಮರುಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು ಸರ್ಕಾರದ ನಿಲುವು/ಯೋಜನೆಗಳೇನು? ವಿವರ ನೀಡುವುದು.	• ಕೆನರಾ 2ನೇ ಹಂತದ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬಾಳೇಪುಣೆ ಮತ್ತು ಕುರ್ನಾಡು ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿನ ಒಟ್ಟು 125-29 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಕೆಐಎಡಿ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 28(4) ರಡಿ ದಿನಾಂಕ:04-07-2012ರಂದು ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಎಕರೆ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.15.00 ಲಕ್ಷ ದಂತೆ ಪರಿಹಾರ ದರ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದ್ದು, ಜಮೀನನ್ನು ಕಲಂ 28(8)ರಡಿ ಮಂಡಳಿಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲಾಗಿದೆ. • ಮಂಡಳಿಯು ಸದರಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿದ ಜಮೀನಿನ ಭೂ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿದ ಭೂಪರಿಹಾರವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿ ಮಂಡಳಿಯ ವಶಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿದ್ದು, ರೈತರಿಗೆ ಮರಳಿ ಜಮೀನನ್ನು ನೀಡಲು ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ. ಕಾಯ್ದೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶವಿರುವುದಿಲ್ಲ. • ಕೆನರಾ 2ನೇ ಹಂತದ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿ ಮುಂಬರುವ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ/ ಉದ್ದಿಮೆದಾರರಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಕ್ರಮವಹಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಐ 121 ಐಎಪಿ 2023

(ಎಂ.ಬಿ.ಪಾಟೀಲ)
ಬೃಹತ್ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಹಾಗೂ
ಮೂಲಸೌಲಭ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವರು.